



Miast Łaskarzew
ul. Rynek Duży 32 im. J. Piłsudskiego
08 – 450 Łaskarzew
NIP 826-21-89-095
REGON 711582180

IBN.ZP.271.14.2018

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

- dalej zwana „SIWZ” na:
„Remont przepompowni ścieków na ul. Słonecznej w mieście Łaskarzew”

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego - dalej zwane „postępowaniem”, jest prowadzone zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579, z późn. zm.) – dalej zwanej „Pzp”.

1. Nazwa oraz adres zamawiającego.

Miasto Łaskarzew reprezentowane przez Burmistrza Miasta Łaskarzew, mającego siedzibę w Łaskarzewie ul. Rynek Duży im. J. Piłsudskiego 32, województwo mazowieckie, tel. (0 – 25) 68 – 45 – 250, fax. (0 – 25) 68 – 45 – 097, NIP 826-21-89-095

2. Tryb udzielenia zamówienia.

Przetarg nieograniczony. Wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 Pzp. W postępowaniu zastosowanie ma procedura uregulowana w art.24aa ustawy Pzp. tzw. „procedura odwrócona”.

3. Opis przedmiotu zamówienia.

3.1. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie remontu budynku pompowni ścieków w Łaskarzewie wraz z wymianą uszkodzonych elementów pompowni i instalacji. Pompownia zlokalizowana jest w działce ewidencyjnej nr 185/2 położonej przy ul. Słonecznej, zabudowana jest budynkiem w kształcie walca o powierzchni zabudowy 51 m², powierzchni użytkowej 151 m², i kubaturze 603 m³. Ściany zewnętrzne podziemne wykonane są z żelbetu wylewanego, ściany zewnętrzne nośne wykonane są z cegły wapien – piaskowej, dach żelbetowy, kryty papą termozgrzewalną. Zakres robót obejmuje:

- wykonanie wykopów przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów – 47 m²,

- wykonanie izolacji poziomych murów z papy smołowanej na lepiku z warstwą wyrównawczą z zaprawy – 78 m²,
 - umocowanie siatki cięto ciągnionej na ścianach, filarach i pilastrach – 650 m²,
 - wypełnienie oczek siatki cięto – ciągnionej na ścianach i stropach zaprawą cementową – 650 m²,
 - powlekanie siatki cięto – ciągnionej na ścianach i stropach zaprawą cementową – 650 m²,
 - dwukrotne malowanie farbami wapiennymi starych tynków wewnętrznych i zewnętrznych ścian – 1400 m²,
 - dwukrotne malowanie farbami wapiennymi starych tynków wewnętrznych sufitów – 130 m²,
 - przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebrowanych o średnicy do 6 mm strop na pompowni – 750 kg,
 - uzupełnienie zbrojonych płyt stropowych z betonu monolitycznego – 9 m³,
 - wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o pow. ponad 2 m² – 10 m²,
 - wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o pow. do 2 m² – 10 szt.,
 - izolacje przeciwwodne i przeciw wilgociowe powierzchni poziomych, dwuwarstwowe o gr. 20 mm asfaltem lanym z wyprofilowaniem cokołów i zatarciem powierzchni – 74 m²,
 - obsadzenie ościeżnic stalowych o pow. otworu ponad 2 m² w ścianach z cegieł – 10 m²,
 - obsadzenie ościeżnic stalowych o pow. otworu do 2 m² w ścianach z cegieł – 10 m²,
 - uzupełnienie pokryć z dwóch warstw papy smołowanej na dachach betonowych – 140 m²,
 - uzupełnienie obróbek blacharskich gzymsów i pasów elewacyjnych z blachy z cynku o szerokości ponad 25 cm – 120 m²,
 - wymiana lub uzupełnienie drzwi metalowych – 40 m²,
 - wymiana lub uzupełnienie krat prostych – 30 m²,
 - wymiana lub uzupełnienie drabin stalowych – 30 m²,
 - wymiana instalacji wody z wymianą umywalki i osprzętu – 1 kpl,
 - naprawa kanalizacji – 1 kpl,
 - prace porządkowe – 1 kpl,
 - transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km – 40 m³,
 - transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem ciężarowym – dod. za każdy rozp. 1 km Krotność = 30 – 40 m³,
- oraz wymianę uszkodzonych elementów pompowni tj.:
- przygotowanie i montaż wyciągarki elektrycznej do 1000 kg – 1 kpl
 - wymianę orurowania pompowni wraz z armatura odcinającą i zwrotną – 2 kpl,
 - wymianę pomp KSB 200/100 – 2 kpl,
 - wymianę instalacji elektrycznej, oświetleniowej i sterowniczej – 3 kpl,

Zamawiający wymaga, aby przy realizacji zamówienia wszystkie osoby poza kierownikami budowy, kierownikami robót zatrudnione były na podstawie umowy o pracę zgodnie z wymogami określonymi w art 22 §1 ustawy z dnia 26.06.1974r. Kodeks pracy (Dz.U. Z 2016r poz. 1666 z póź. zm.).

3.1.1 Opis przedmiotu zamówienia określają następujące dokumenty:

- 1) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia
- 2) Załącznik nr 5 do SIWZ – dokumentacja techniczna + przedmiar robót,
- 3) Załącznik nr 4 – projekt umowy

3.1.2. Nazwy i kody określone we Wspólnym Słowniku Zamówień:

- a) 45000000-7
- b) 45400000-1

4. Termin wykonania zamówienia.

Roboty należy wykonać w nie przekraczalnym terminie do dnia 30 listopada 2018r.

5. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.

5.1. Warunki udziału w postępowaniu.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

- a) nie podlegają wykluczeniu;
- b) spełniają warunki udziału w postępowaniu.

dotyczące:

- 1) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów;
Zamawiający dokona spełnienie warunku udziału w tym zakresie na podstawie złożonego oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu.
- 2) sytuacji ekonomicznej lub finansowej;
W celu potwierdzenia spełnienia tego warunku Wykonawca wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej gospodarczej na kwotę 50.000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100)
- 3) zdolności technicznej lub zawodowej.

5.1.2. Z postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający wykluczy wykonawców zgodnie z art. 24 ust.1 i 5 ustawy Pzp.

5.2. Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu.

5.2.1. Na potwierdzenie warunku opisanego w pkt. 5.1.1.a) i b), zamawiający uzna ten warunek za spełniony w przypadku gdy wykonawca przedłoży oświadczenie, że nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu;

5.2.2. Na potwierdzenie warunku opisanego w pkt. 5.1.1.b) pkt.2 zamawiający uzna ten warunek za spełniony w przypadku gdy wykonawca przedłoży oświadczenie, że oraz wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej gospodarczej na kwotę 50.000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100).

5.2.3. Na potwierdzenie warunku opisanego w pkt. 5.1.1.b) pkt.3 zamawiający uzna ten warunek za spełniony w przypadku gdy wykonawca wykaże, że okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał co najmniej dwie roboty budowlane w branży budowlanej, każda o wartości co najmniej 100.000,00 zł brutto, z których każda polegała na budowie, przebudowie, rozbudowie obiektów kubaturowych lub innych obiektów budowlanych oraz oświadczy, że dysponuje kierownikiem budowy posiadającym stosowne uprawnienia do kierowania tego typu robotami.

5.2.4. Zamawiający uzna również odpowiednie uprawnienia budowlane uprawniające do kierowania robotami budowlanymi w specjalności budowlanej wydane przed wejściem w życie rozporządzenie Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83, poz. 578, z późn.zm.). Zamawiający uzna również odpowiednie uprawnienia do

odpowiednie uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej wymagane dla robót objętych opisem przedmiotu zamówienia osób, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych, o których mowa w art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409, z późn. zm.), tj. ustawie z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2008 r. Nr 63, poz. 394), w przypadku, gdy wskazane przez Wykonawcę w wykazie osoby są obywatelami państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, muszą one spełnić wymogi, określone w art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409, z późn. zm.).

5.3. Poleganie na zasobach innych podmiotów:

- 5.3.1. wykonawca może w celu potwierdzenia warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolności technicznej lub zawodowej, lub sytuacji finansowej, lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączącego go z nim stosunków prawnych.
- 5.3.2. wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.
- 5.3.3. zamawiający będzie ocenił, czy udostępnianie wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwala na wykazanie przez wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 i art. 24 ust.5 ustawy Pzp.
- 5.3.4. w odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te realizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
- 5.3.5. jeśli zdolność techniczna lub zawodowa, podmiotu, o którym mowa w pkt. 1), nie potwierdza spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego:
 - a) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami;
 - b) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeśli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną.
- 5.3.6. jeśli wykonawca, wykazując spełnianie warunków, o których mowa w pkt 5.2.2. SIWZ powołuje się na zasoby innych podmiotów w celu wykazania istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu – zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu (wzór oświadczenia załączono do SIWZ).

5.4. Środki naprawcze.

- 5.4.1. Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust.1 pkt 13 i 14 oraz pkt 16-20 oraz ust.5 pkt 1 ustawy Pzp może na podstawie art. 24 ust 8 ustawy przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego

rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu wykonawcy.

- 5.4.2. Zastosowanie środków naprawczych nie będzie miało miejsca w stosunku do wykonawcy będącego przedmiotem zbiorowym, wykonawcy wobec którego orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia wobec którego nie upłynął jeszcze określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.
- 5.4.3. Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeśli zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu wykonawcy uzna za wystarczające przedstawione przez niego dowody. W przypadku nieuwzględnienia przedstawionych dowodów zamawiający może wykluczyć wykonawcę na każdym etapie postępowania.
- 5.5. Ocena spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w niniejszej specyfikacji nastąpi na podstawie przedłożonych w ofercie oświadczeń na zasadzie spełnia/ nie spełnia. Wykonawca, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, może zostać wezwany do dostarczenia dokumentów, których wykaz został określony w rozdziale 6.

6. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu.

- 6.1. W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, wykonawca składa wraz z ofertą oświadczenie, że nie podlega wykluczeniu oraz oświadczenie, że spełnia warunki udziału w postępowaniu (wzór oświadczeń stanowią załączniki do SIWZ)
- 6.1.1. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jaki, powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu.
- 6.2. Dokumenty, które złożą wykonawcy na wezwanie zamawiającego:
- 6.2.1. wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich 5 (pięciu) lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone; (wzór wykazu stanowi załącznik do SIWZ).
- 6.2.2. wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami o ich kwalifikacjach zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacja o podstawie do dysponowania tymi osobami.
- 6.2.3. aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych

płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;

- 6.2.4. aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania,
 - 6.2.5. oświadczenie wykonawcy o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji – dokumentów potwierdzających dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnymi lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności;
 - 6.2.6. oświadczenie wykonawcy o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne;
 - 6.2.7. oświadczenie wykonawcy o braku wydania prawomocnego wyroku sądu skazującego za wykroczenie na karę ograniczenia wolności lub grzywny w zakresie określonym przez zamawiającego na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 5 i 6 ustawy Pzp;
 - 6.2.8. oświadczenie wykonawcy o braku wydania wobec niego ostatecznej decyzji administracyjnej o naruszeniu obowiązków wynikających z przepisów prawa, prawa ochrony środowiska lub przepisów o zabezpieczeniu społecznym w zakresie określonym przez zamawiającego na podstawie art. 25 ust. 5 pkt 7 ustawy Pzp;
 - 6.2.9. oświadczenie wykonawcy o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991r o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016r. poz. 716).
 - 6.2.10. Aktualną polisę OC związaną z prowadzoną działalnością gospodarczą na kwotę minimum 50.000,00 zł.
 - 6.2.11. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt 1 i 2 składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
 - a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
 - b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.
- 6.3 Składanie wraz z ofertą listy podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 Pzp, albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej.

Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5, przekazuje zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

- 6.4. Dokumenty sporządzane w języku obcym składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczane przez wykonawcę. Wykonawcy mający siedzibę lub miejsce zamieszkiwania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej składają dokumenty zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra rozwoju z dnia 26 lipca 2016r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. z 2016r. poz. 1126).

Dokumenty wymagane w niniejszej specyfikacji muszą być przedstawione w formie oryginałów lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez wykonawcę tj. osobę(y) uprawnioną (e) upelnomocnioną (e) do reprezentowania firmy podpisem umożliwiającym identyfikację osoby podpisującej.

W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem przez wykonawcę lub te podmioty.

Złożone na wezwanie zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnianie przez oferowane roboty budowlane wymagań określonych przez zamawiającego.

7. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami.

7.1. oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający i wykonawcy przekazują pocztą elektroniczną (wykonawca w ofercie winien podać adres poczty elektronicznej) lub pisemnie.

7.2. Jeżeli zamawiający lub wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

7.3. Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z wykonawcami są:

a) Ryszard Leszczyna (e-mail: r.leszczyna@miastolaskarzew.pl)

b) Iwona Koziół (e-mail: i.kozioł@miastolaskarzew.pl)

7.4. W sprawach dotyczących postępowania Zamawiający nie udziela informacji telefonicznie.

8. Wymagania dotyczące wadium.

8.1. Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

9. Termin związania ofertą.

Termin związania ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

10. Opis sposobu przygotowywania ofert.

- 10.1. Postępowanie jest prowadzone w języku polskim i zamawiający nie wyraża zgody na złożenie oświadczeń, oferty oraz innych dokumentów również w jednym z języków powszechnie używanych w handlu międzynarodowym lub języku kraju, w którym zamówienie jest udzielane.
- 10.2. Ofertę składa się, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej. Zamawiający nie dopuszcza składania oferty w postaci elektronicznej. Integralną częścią treści oferty są kosztorysy ofertowe (wycenione przedmiary robót budowlanych) opracowane metodą kalkulacji uproszczonej.
- 10.3. Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ.
- 10.4. Wzór formularza oferty stanowi załącznik nr 1 do SIWZ.
- 10.5. Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcy.
- 10.6. Zamawiający żąda podania przez wykonawcę nazw (firm) podwykonawców, na których zasoby wykonawca będzie powoływał się na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 Pzp.
- 10.7. Wraz z ofertą wykonawca składa wymagane oświadczenia i dokumenty.
- 10.8. Wykaz oświadczeń i dokumentów złożonych wraz z formularzem oferty, w tym również wycenione przedmiary robót budowlanych oraz dokumenty potwierdzające wniesienie wadium w formach, o których mowa w art. 45 ust. 6 pkt 2 - 5 Pzp, tj. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym, gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych lub poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 275, z późn. zm.), wykonawca określa w formularzu oferty.
- 10.9. Ofertę podpisuje osoba lub osoby uprawnione do reprezentacji wykonawcy.
- 10.10. Jeżeli wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, wraz z ofertą składa się pełnomocnictwo.
- 10.11. Wykonawca może złożyć jedną ofertę.
- 10.12. Ofertę sporządza się w języku polskim, w sposób staranny, czytelny i trwały. Stwierdzone przez wykonawcę w ofercie błędy w zapisach - przed jej złożeniem - poprawia się przez skreślenie dotychczasowej treści i wpisanie nowej, z zachowaniem czytelności błędnego zapisu, oraz podpisanie poprawki i zamieszczenie daty dokonania poprawki.
- 10.13. Zaleca się, aby wykonawca trwale zbroszował ofertę oraz ponumerował jej strony.
- 10.14. Z zastrzeżeniem art. 93 ust. 4 Pzp, wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi wykonawca.
- 10.15. Wykonawca składa ofertę osobiście w budynku Urzędu Miasta Łaskarzew lub przesyła na adres: Urząd Miasta w Łaskarzewie, ul. Rynek Duży im. J. Piłsudskiego 32,08-450 Łaskarzew pokój nr 6 (sekretariat). Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy

dostarczyć w zamkniętej kopercie lub innym opakowaniu w sposób zapewniający nieujawnienie treści oferty do chwili jej otwarcia. Zamknięta koperta lub inne opakowanie muszą zawierać oznaczenie:

Oferta złożona w przetargu nieograniczonym na „Remont przepompowni ścieków na ul. Słonecznej w mieście Łaskarzew” oraz oznaczenie sprawy: IBN.ZP.271.14.2018. Nie otwierać przed upływem terminu otwarcia ofert tj. 28.09.2018r, godz. 10³⁰.

- 10.16. Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.
- 10.17. W przypadku wycofania oferty, wykonawca składa pisemne oświadczenie, że ofertę wycofuje. Oświadczenie o wycofaniu oferty musi zawierać co najmniej nazwę i adres wykonawcy, treść oświadczenia wykonawcy o wycofaniu oferty oraz podpis wykonawcy. Z treści oświadczenia o wycofaniu oferty musi wynikać, że oświadczenie dotyczy wycofania oferty złożonej w przetargu nieograniczonym na „Remont przepompowni ścieków na ul. Słonecznej w mieście Łaskarzew”. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
- 10.18. W przypadku zmiany oferty wykonawca składa pisemne oświadczenie, że ofertę zmienia, określając zakres tych zmian. Oświadczenie o zmianie oferty wykonawca umieszcza w zamkniętej kopercie lub innym opakowaniu. Zamknięta koperta lub inne opakowanie muszą zawierać oznaczenie:
- Oferta złożona w przetargu nieograniczonym na „Remont przepompowni ścieków na ul. Słonecznej w mieście Łaskarzew” oraz oznaczenie sprawy: IBN.ZP.271.14.2018. Nie otwierać przed upływem terminu otwarcia ofert tj. 28.09.2018r, godz. 10³⁰.
- Oświadczenie o zmianie oferty musi zawierać nazwę i adres wykonawcy oraz podpis wykonawcy.
- 10.19. Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą być one udostępnione. W takim przypadku wykonawca oznacza informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa klauzulą „**tajemnica przedsiębiorstwa - nie udostępniać**”. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 Pzp.
- 10.20. Oferty będą podlegać rejestracji przez zamawiającego. Złożona oferta zostanie opatrzona terminem jej złożenia.
- 10.21. Z zawartością ofert nie można zapoznać się przed upływem terminu otwarcia ofert.
- 10.22. Otwarcie ofert jest jawne i następuje bezpośrednio po upływie terminu do ich składania, z tym, że dzień, w którym upływa termin składania ofert, jest dniem ich otwarcia.
- 10.23. Bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 10.24. Podczas otwarcia ofert zamawiający podaje nazwy (firmy) oraz adresy wykonawców, a także informacje dotyczące ceny.
- 10.25. Jeżeli w ofercie wykonawca poda cenę napisaną słownie inną niż cenę napisaną cyfrowo, podczas otwarcia ofert zostanie podana cena napisana cyfrowo. Podanie w ofercie ceny napisanej słownie innej niż ceny napisanej cyfrowo nie pozbawia zamawiającego prawa do ustalenia ceny oferty w toku badania ofert, zgodnie z opis sposobu obliczenia ceny określonym w SIWZ.
- 10.26. W postępowaniu zamawiający niezwłocznie zwraca ofertę, która została złożona po terminie.

11. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

- 11.1. Miejsce i termin składania ofert: osobiście w siedzibie zamawiającego, w sekretariacie - pokój nr 6 (sekretariat) lub przesłać na adres: Miasto Łaskarzew, ul. Rynek Duży im. J. Piłsudskiego 32, 08-450 Łaskarzew w terminie do dnia 28.09.2018r. do godziny 10⁰⁰.
- 11.2. Miejsce i termin otwarcia ofert: w siedzibie zamawiającego, na sali konferencyjna – II piętro, w dniu 28.09.2018r. o godzinie 10³⁰.
- 11.3. Oferty będą podlegać rejestracji przez zamawiającego.
- 11.4. Oferta złożona w terminie składania ofert będzie podlegać rejestracji przez Zamawiającego. Koperta lub inne opakowanie, w którym zostanie złożona oferta zostanie opatrzone numerem według kolejności składania ofert oraz terminem jej złożenia, z uwzględnieniem daty, godziny i minuty, a wykonawca otrzyma potwierdzenie złożenia oferty wraz z informacją o terminie złożenia oferty.

12. Opis sposobu obliczenia ceny.

- 12.1. Opis sposobu obliczenia ceny określa dokumentacja techniczna i przedmiar robót budowlanych, który stanowi załącznik nr 5 do SIWZ oraz formularz oferty, który stanowi załącznik nr 1 do SIWZ. Cena oferty musi być podana w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 12.2. Jeżeli zostanie złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 12.3. Jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia, nie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że złożone oferty uzyskały taką samą liczbę punktów, zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych.
- 12.4. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.
- 12.5. Wynagrodzeniem wykonawcy za wykonane roboty budowlane jest wynagrodzenie ryczałtowe określone w kosztorysie ofertowym sporządzonym na bazie przedmiaru robót.

13. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami oceny ofert:

- 1) **cena** (w rozumieniu wartość brutto zamówienia czyli wartość brutto umowy) – **waga 60%**, gdzie punkty wyliczane są wg następującego wzoru:

$$C_o = \frac{C_{MIN}}{C_B} \cdot 60 \text{ pkt}$$

C_o – liczba punktów uzyskanych przez ofertę badaną (po zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku) w kryterium cena 60%

C_{MIN} – najniższa zaproponowana cena wśród ofert niepodlegających odrzuceniu

C_B – zaproponowana cena oferty badanej

2) **gwarancja – waga 40%**, gdzie punkty wyliczane są wg następującego wzoru:

$$G_o = \frac{G_B}{G_{MAX}} \cdot 40 \text{ pkt}$$

G_o – liczba punktów uzyskanych przez ofertę badaną (po zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku), w kryterium gwarancja 40%

G_B – zaproponowany termin gwarancji w ofercie badanej

G_{MAX} – najdłuższy zaproponowany termin gwarancji wśród ofert niepodlegających odrzuceniu.

Okres gwarancji nie może być krótszy niż 36 miesięcy oraz dłuższy niż 72 miesiące.

W przypadku podania przez wykonawcę okresu gwarancji dłuższego niż 72 miesiące, do oceny ofert zostanie przyjęty okres gwarancji 72 miesiące.

13.1. Zamówienie udzielone zostanie temu Wykonawcy, który:

1) spełni wymagania określone w niniejszej SIWZ oraz ustawie Pzp;

2) przedłoży ofertę, która uzyska największą liczbę punktów wyliczonych zgodnie ze wzorem:

$$P = C_o + G_o$$

P – łączna ilość punktów uzyskanych przez rozpatrywaną ofertę

C_o – liczba punktów uzyskanych przez ofertę badaną (po zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku) w kryterium cena 60%

G_o – liczba punktów uzyskanych przez ofertę badaną (po zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku), w kryterium gwarancja 40%

14. **Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.**

14.1. W celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, wykonawca, którego ofertę wybrano, jako najkorzystniejszą przed podpisaniem umowy składa:

a) pełnomocnictwo, jeżeli umowę podpisuje pełnomocnik,

b) kopię polisy poświadczoną za zgodność z oryginałem przez wykonawcę wraz z dowodem jej opłacenia, a w przypadku jej braku inny dokument poświadczony za zgodność z oryginałem przez wykonawcę potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną co najmniej 50.000,00 zł oraz przedłoży do wglądu oryginał tej polisy.

c) kopię dokumentu poświadczonego za zgodność z oryginałem przez wykonawcę potwierdzającego uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej osoby, o której mowa w pkt 5.2.3.,

d) umowę regulującą współpracę wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, jeżeli ofertę składają wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia.

14.2. W przypadku zmian wprowadzonych do umowy ubezpieczenia w trakcie trwania okresu ubezpieczenia zapisy dotyczące początku i końca okresu ubezpieczenia stosuje się odpowiednio.

- 14.3. Zamawiający informuje, że w przypadku powierzenia wykonania części robót podwykonawcy lub podwykonawcom, warunkiem rozpoczęcia wykonywania robót budowlanych jest przedłożenie Zamawiającemu poświadczony umowy o podwykonawstwo określającej zakres robót i zasady wzajemnych rozliczeń pomiędzy wykonawcą, a podwykonawcą lub podwykonawcami.
- 14.4. Zamawiający nie wyraża zgody na wyłączenie odpowiedzialności ubezpieczyciela w zakresie:
- a) szkód powstałych w skutek rażącego niedbalstwa Wykonawcy i podwykonawcy lub podwykonawców,
- 15. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy w sprawie zamówienia publicznego.**
- 15.1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ustala się w wysokości 10% ceny całkowitej podanej w ofercie. Wykonawca wnosi zabezpieczenie przed podpisaniem umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- 15.2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy 66 9217 0001 0000 1049 0370. Wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego będzie skuteczne z chwilą uznania tego rachunku bankowego kwotą zabezpieczenia (wpływ środków pieniężnych na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego musi nastąpić przed podpisaniem umowy w sprawie zamówienia publicznego).
- 15.3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach, o których mowa w art. 148 ust. 1 Pzp:
1. pieniądzu,
 2. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
 3. gwarancjach bankowych,
 4. gwarancjach ubezpieczeniowych,
 5. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 275, z późn. zm.).
- 15.4. Z zastrzeżeniem pkt 15.5., z treści gwarancji i poręczeń, o których mowa w pkt 15.3. lit. b) - e) musi wynikać bezwarunkowe, nieodwołalne i na pierwsze pisemne żądanie zamawiającego (beneficjenta), zobowiązanie gwaranta do zapłaty na rzecz zamawiającego kwoty stanowiącej 10% ceny całkowitej podanej w ofercie, z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy w sprawie zamówienia publicznego przez wykonawcę (zobowiązanego).
- 15.5. Z treści gwarancji i poręczeń, o których mowa w pkt 15.3. lit. b) - e) musi wynikać, że kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady wynosi 30% wysokości zabezpieczenia.
- 15.6. Z zastrzeżeniem pkt 15.7., zamawiający zwraca zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane.
- 15.7. Kwota, o której mowa w pkt 15.5. jest zwracana nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji jakości.

15.8. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia:

- a) w wekslach z poręczeniem wekslowym banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej,
- b) przez ustanowienie zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego,
- c) przez ustanowienie zastawu rejestrowego na zasadach określonych w przepisach o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów.

15.9. Za zgodą zamawiającego wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w pkt 15.3. Zmiana formy zabezpieczenia musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

15.10. Z dokumentu stwierdzającego wniesienie zabezpieczenia w formie innej niż w pieniądzu, musi wynikać, że zabezpieczenie dotyczy należytego wykonania umowy w sprawie zamówienia publicznego na postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na „Remont przepompowni ścieków na ul. Słonecznej w mieście Łaskarzew” oraz oznaczenie sprawy: IBN.ZP.271.7.2018.

15.11. Jeżeli wykonawca wnosi zabezpieczenie w walucie obcej, kwota zabezpieczenia zostanie przeliczona na PLN wg średniego kursu PLN w stosunku do walut obcych ogłaszanego przez Narodowy Bank Polski (Tabela A kursów średnich walut obcych) obowiązującego w dniu, w którym został wystawiony dokument stwierdzający wniesienie zabezpieczenia w formie innej niż w pieniądzu, a w przypadku braku takiego dnia, w dniu najbliższym temu dniowi.

16. Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego stanowi załącznik nr 4 do SIWZ.

17. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

17.1. Środki ochrony prawnej określone w przysługują wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów Pzp.

17.2. Ze względu na wartość zamówienia, która jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 Pzp, zgodnie z art. 180 ust. 2 pkt 2, 3 i 4 Pzp odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:

- a) opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu;
- b) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
- c) odrzucenia oferty odwołującego.

17.3. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.

17.4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu.

17.5. Odwołujący przesyła kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż zamawiający mógł zapoznać się z treścią

odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia za pomocą jednego ze sposobów określonych w art. 27 ust. 2 Pzp.

- 17.6. Wykonawca może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje odwołanie na podstawie art. 180 ust. 2 Pzp.
- 17.7. W przypadku uznania zasadności przekazanej informacji zamawiający powtarza czynność albo dokonuje czynności zaniechanej, informując o tym wykonawców w sposób przewidziany w ustawie dla tej czynności.
- 17.8. Na czynności, o których mowa w art. 181 ust. 2 Pzp, nie przysługuje odwołanie, z zastrzeżeniem art. 180 ust. 2 Pzp .
- 17.9 Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia - jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 27 ust. 2 Pzp, albo w terminie 10 dni - jeżeli zostały przesłane w inny sposób - w przypadku gdy wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 Pzp.
- 17.10 W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Krajową Izbę odwoławczą orzeczenia.
- 17.11 Zamawiający przesyła niezwłocznie, nie później niż w terminie 2 dni od dnia otrzymania, kopię odwołania innym wykonawcom uczestniczącym w postępowaniu o udzielenie zamówienia, a jeżeli odwołanie dotyczy treści ogłoszenia o zamówieniu lub postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, zamieszcza ją również na stronie internetowej, na której jest zamieszczone ogłoszenie o zamówieniu lub jest udostępniana specyfikacja, wzywając wykonawców do przystąpienia do postępowania odwoławczego.
- 17.12 Wykonawca może zgłosić przystąpienie do postępowania odwoławczego w terminie 3 dni od dnia otrzymania kopii odwołania, wskazując stronę, do której przystępuje, i interes w uzyskaniu rozstrzygnięcia na korzyść strony, do której przystępuje. Zgłoszenie przystąpienia doręcza się Prezesowi Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu, a jego kopię przesyła się zamawiającemu oraz wykonawcy wnoszącemu odwołanie. Wykonawcy, którzy przystąpili do postępowania odwoławczego, stają się uczestnikami postępowania odwoławczego, jeżeli mają interes w tym, aby odwołanie zostało rozstrzygnięte na korzyść jednej ze stron.
- 17.13 Zamawiający lub odwołujący może zgłosić opozycję przeciw przystąpieniu innego wykonawcy nie później niż do czasu otwarcia rozprawy.
- 17.14 Do postępowania odwoławczego stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o sędzie polubownym (arbitrażowym), jeżeli ustawa nie stanowi inaczej.
- 17.15 Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy niniejszego rozdziału nie stanowią inaczej.

17.16 Skargę wnosi się do sądu okręgowego właściwego dla siedziby albo miejsca zamieszkania zamawiającego. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora publicznego jest równoznaczne z jej wniesieniem.

17.17 Skarga powinna czynić zadość wymaganiom przewidzianym dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonego orzeczenia, przytoczenie zarzutów, zwięzłe ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także wnioski o uchylenie orzeczenia lub o zmianę orzeczenia w całości lub w części.

18. Opis części zamówienia, jeżeli zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych.

Ze względu na zakres i charakter robót oraz zamawiający nie dzieli zamówienia na części. W związku z powyższym zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

19. Maksymalna liczba wykonawców, z którymi zamawiający zawrze umowę ramową, jeżeli zamawiający przewiduje zawarcie umowy ramowej.

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

20. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 Pzp.

Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień uzupełniających na roboty budowlane w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego, dotychczasowemu wykonawcy robót budowlanych.

21. Opis sposobu przedstawiania ofert wariantowych oraz minimalne warunki, jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

22. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą.

Z zastrzeżeniem wyjątków określonych w SIWZ, zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walutach obcych.

23. Adres strony internetowej zamawiającego.

23.1. Adres strony internetowej: www.miaistolaskarzew.pl.

23.2. Osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami są wskazane w pkt 7.3.

24. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.

25. Zamawiający nie przewiduje wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 4 Pzp.

26. Wysokość zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu, z tym że zgodnie z art. 93 ust. 4 Pzp w przypadku unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia z przyczyn leżących po stronie zamawiającego, wykonawcom, którzy złożyli oferty niepodlegające odrzuceniu, przysługuje roszczenie o zwrot uzasadnionych kosztów uczestnictwa w postępowaniu, w szczególności kosztów przygotowania oferty. W przypadku unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający na wniosek wykonawcy, który ubiegał się o udzielenie

zamówienia, zawiadomi o wszczęciu kolejnego postępowania, które dotyczy tego samego przedmiotu zamówienia lub obejmuje ten sam przedmiot zamówienia.

27. Udzielanie zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

28. Istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy.

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian określa wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego stanowiący załącznik nr 4 do SIWZ. Zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 16 Pzp wzór umowy stanowi treść SIWZ

29. Pozostałe informacje.

29.1. Zamawiający odrzuca ofertę jeżeli:

- a) jest niezgodna z Pzp;
- b) jej treść nie odpowiada treści SIWZ, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt 3 Pzp,
- c) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
- d) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia,
- e) została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub niezaproszonego do składania ofert,
- f) zawiera błędy w obliczeniu ceny lub kosztu,
- g) wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3 Pzp,
- h) wykonawca w wyznaczonym terminie nie złożył oświadczenia dotyczącego grupy kapitałowej,
- i) wykonawca nie wyraził zgody, o której mowa w art. 85 ust. 2, na przedłużenie terminu związania ofertą,
- j) wadium nie zostało wniesione lub zostało wniesione w sposób nieprawidłowy, jeśli zamawiający żądał wniesienia wadium,
- k) jej przyjęcie naruszałoby bezpieczeństwo publiczne lub istotny interes bezpieczeństwa państwa, a tego bezpieczeństwa lub interesu nie można zagwarantować w inny sposób,
- l) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

29.2. Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie określonym w art. 38 ust. 1 Pzp.

29.3. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 29.2., lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.

29.4. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 29.2.

29.5. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zamawiający, bez ujawniania źródła zapytania, zamieszcza na tej stronie.

29.6. Zamawiający nie zamierza zwoływać zebrania wszystkich wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących treści SIWZ.

29.7. W uzasadnionych przypadkach zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SIWZ. Dokonaną zmianę SIWZ zamawiający przekazuje niezwłocznie wszystkim wykonawcom, którym przekazano SIWZ, a jeżeli SIWZ jest udostępniana na stronie internetowej, zamieszcza ją także na tej stronie.

29.8. Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli:

- a) nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu albo nie wpłynął żaden wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu od wykonawcy niepodlegającego wykluczeniu,
- b) cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty,
- c) w przypadkach, o których mowa w art. 91 ust. 5 Pzp, zostały złożone oferty dodatkowe o takiej samej cenie;
- d) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć;
- e) postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego.

29.9. O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający zawiadamia równocześnie wszystkich wykonawców, którzy:

- a) ubiegali się o udzielenie zamówienia - w przypadku unieważnienia postępowania przed upływem terminu składania ofert,
- b) złożyli oferty - w przypadku unieważnienia postępowania po upływie terminu składania ofert podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

29.10. Zgodnie z art. 92 ust. 1 Pzp niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający jednocześnie informuje wykonawców, którzy złożyli oferty, o:

- a) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę) albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres wykonawcy, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby oraz miejsca zamieszkania i adresy, jeżeli są miejscami wykonywania działalności wykonawców którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
- b) wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania
- c) wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, powodach odrzucenia oferty, a w przypadkach określonych w art. 89 ust. 4 i 5, braku równoważności lub braku spełniania wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności, podając uzasadnienie faktyczne i prawne, o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne - jeżeli postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, negocjacji bez ogłoszenia albo zapytania o cenę,
- d) wykonawcach, którzy złożyli oferty niepodlegające odrzuceniu, ale nie zostali zaproszeni do kolejnego etapu negocjacji albo dialogu,

e) unieważnieniu postępowania

podając uzasadnienie faktyczne i prawne

29.11. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zamieszcza informacje, o których mowa w pkt 29.10.lit. a , na stronie internetowej oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.

30. Wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, których niespełnienie spowoduje zgłoszenie przez zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciwu:

- a) brak w umowie z podwykonawcą lub podwykonawcami, szczegółowego opisu zakresu robót zleconych podwykonawcy lub podwykonawcom,
- b) brak w umowie z podwykonawcą lub podwykonawcami, szczegółowego opisu zasad wzajemnych rozliczeń pomiędzy wykonawcą, a podwykonawcą lub podwykonawcami,
- c) brak ważnej i opłaconej przez podwykonawcę lub podwykonawców polisy OC w zakresie wykonywanej działalności

31. Zamawiający zastrzega sobie obowiązek osobistego wykonania przez wykonawcę następujących kluczowych części zamówienia na roboty budowlane:

Zamawiający nie określa kluczowych części zamówienia, które ma wykonać wykonawca.

Treść SIWZ z załącznikami zatwierdzam

Burmistrz Miasta Łaskarzew

mgr Lidka Szmal-Szezić

podpis kierownika zamawiającego
albo pracownika zamawiającego, któremu kierownik
zamawiającego powierzył pisemnie zatwierdzenie SIWZ

Łaskarzew dnia 13 września 2018r.

.....
 (nazwa i adres wykonawcy)

.....
 (adres poczty elektronicznej)

FORMULARZ OFERTY

1. Ja, niżej podpisany działając w imieniu i na rzecz wykonawcy:

.....
 (podać nazwę (firmę) albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres wykonawcy, adres mailowy)

oświadczam, że w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na „Remont przepompowni ścieków na ul. Słonecznej w mieście Łaskarzew” oraz oznaczenie sprawy: IBN.ZP.271.14.2018, za wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w opisie przedmiotu zamówienia, o którym mowa w pkt 3 SIWZ na warunkach określonych we wzorze umowy w sprawie zamówienia publicznego stanowiącym Załącznik nr 4 do SIWZ oraz zgodnie z opisem sposobu obliczenia punktacji zawartym w pkt 12 SIWZ, wykonawca, którego reprezentuję oferuje

cenę brutto zł (słownie: złotych), w tym:

- a) cenę netto zł (słownie: złotych)
 b) podatek VAT (stawka podatku VAT %) zł (słownie: złotych,

2. Ja, niżej podpisany działając w imieniu i na rzecz wykonawcy oświadczam również, że:

- a) wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni, a bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert,
 b) wykonawca złożył ofertę na stronach podpisanych i kolejno ponumerowanych od numeru do numeru
 c) wykonawca zobowiązuje się do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości i na warunkach określonych w SIWZ,
 d) wykonawca akceptuje treść wzoru umowy w sprawie zamówienia publicznego stanowiącej załącznik nr 4 do SIWZ i w przypadku wyboru jego oferty, jako najkorzystniejszej zobowiązuje się do zawarcia umowy na warunkach określonych w tym wzorze umowy, w miejscu i terminie wyznaczonym przez zamawiającego,
 e) wykonawca zapoznał się z treścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia i akceptuje jej treść,
 f) wykonawca powierzy podwykonawcom wykonanie następujących części zamówienia:

L.p.	Części zamówienia, której wykonanie wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy
1.	

2.	
3.	

- g) nazwy (firmy) podwykonawców, na których zasoby wykonawca powołuje się na zasadach określonych w art. 22a ust.1 Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 Pzp:

L.p.	Nazwy (firmy) podwykonawców, na których zasoby wykonawca powołuje się na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 Pzp
1.	
2.	
3.	

3. Wykonawca udziela okresu gwarancji na wykonane roboty.

4. Wykaz oświadczeń i dokumentów złożonych wraz z formularzem oferty:

a)

b)

....., dnia 2018r.

Miejscowość

.....
*podpis osoby lub osób uprawnionych
do reprezentowania wykonawcy*

.....
(nazwa i adres wykonawcy, tel. kontaktowy, adres mailowy)

OŚWIADCZENIE

Dotyczy: „Remont przepompowni ścieków na ul. Słonecznej w mieście Łaskarzew” oraz
oznaczenie sprawy: IBN.ZP.271.14.2018

Ja, niżej podpisany oświadczam, że wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt.2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579, z późn. zm.) :

- 1) Kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej o ile wynika to z odrębnych przepisów;
- 2) sytuacji ekonomicznej lub finansowej
- 3) zdolności technicznej lub zawodowej.

....., dnia 2018 r.
(miejscowość)

.....
*podpis osoby lub osób uprawnionych
do reprezentowania wykonawcy*

.....
(nazwa i adres wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na „Remont przepompowni ścieków na ul. Słonecznej w mieście Łaskarzew” oraz oznaczenie sprawy: IBN.ZP.271.14.2018

Ja, niżej podpisany oświadczam, że wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 i 5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579, z późn. zm.).

....., dnia 2018r.
(miejsowość)

.....
*podpis osoby lub osób
uprawnionych do reprezentowania wykonawcy*

Umowa nr IBN.271.14.2018 (projekt)

zawarta w, w dniu 2018 r. pomiędzy:
Miastem Łaskarzew, NIP 826-21-89-095, REGON 711582180 ,
reprezentowanym przez Burmistrza Miasta – Lidię Sopol - Sereję,
przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta – Marianny Siwińskiej,

zwanym dalej „Zamawiającym”
a

.....
reprezentowanym przez
zwanym dalej „Wykonawcą”

§ 1.

1. Umowa zostaje zawarta z Wykonawcą, którego oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na: Ilekroć mowa jest w umowie o:
 - 1) ustawie - Prawo zamówień publicznych - należy przez to rozumieć ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579, z późn. zm.) oraz przepisy wykonawcze wydane na podstawie tej ustawy,
 - 2) ustawie - Prawo budowlane - należy przez to rozumieć ustawę z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332, z późn. zm.) oraz pozostałe przepisy wykonawcze wydane na podstawie tej ustawy,
 - 3) ustawie o wyrobach budowlanych - należy przez to rozumieć ustawę z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2016r., poz. 1570, z późn. zm.) oraz pozostałe przepisy wykonawcze wydane na podstawie tej ustawy,

§ 2.

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie remontu budynku pompowni ścieków w Łaskarzewie wraz z wymianą uszkodzonych elementów pompowni i instalacji.
Zakres robót obejmuje:

- wykonanie wykopów przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów – 47 m²,
- wykonanie izolacji poziomych murów z papy smolowanej na lepiku z warstwą wyrównawczą z zaprawy – 78 m²,
- umocowanie siatki cięto ciągnionej na ścianach, filarach i pilastrach – 650 m²,
- wypełnienie oczek siatki cięto – ciągnionej na ścianach i stropach zaprawą cementową – 650 m²,
- powlekanie siatki cięto – ciągnionej na ścianach i stropach zaprawą cementową – 650 m²,
- dwukrotne malowanie farbami wapiennymi starych tynków wewnętrznych i zewnętrznych ścian – 1400 m²,
- dwukrotne malowanie farbami wapiennymi starych tynków wewnętrznych sufitów – 130 m²,
- przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebrowanych o średnicy do 6 mm strop na pompowni – 750 kg,
- uzupełnienie zbrojonych płyt stropowych z betonu monolitycznego – 9 m³,
- wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o pow. ponad 2 m² – 10 m²,
- wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o pow. do 2 m² – 10 szt.,

- izolacje przeciwwodne i przeciw wilgociowe powierzchni poziomych, dwuwarstwowe o gr. 20 mm asfaltem lanym z wyprofilowaniem cokołów i zatarciem powierzchni – 74 m²,
 - obsadzenie ościerznic stalowych o pow. otworu ponad 2 m² w ścianach z cegieł – 10 m²,
 - obsadzenie ościerznic stalowych o pow. otworu do 2 m² w ścianach z cegieł – 10 m²,
 - uzupełnienie pokryć z dwóch warstw papy smołowanej na dachach betonowych – 140 m²,
 - uzupełnienie obróbek blacharskich gzymsów i pasów elewacyjnych z blachy z cynku o szerokości ponad 25 cm – 120 m²,
 - wymiana lub uzupełnienie drzwi metalowych – 40 m²,
 - wymiana lub uzupełnienie krat prostych – 30 m²,
 - wymiana lub uzupełnienie drabin stalowych – 30 m²,
 - wymiana instalacji wody z wymianą umywalki i osprzętu – 1 kpl,
 - naprawa kanalizacji – 1 kpl,
 - prace porządkowe – 1 kpl,
 - transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km – 40 m³,
 - transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem ciężarowym – dod. za każdy rozp. 1 km Krotność = 30 – 40 m³,
- oraz wymianę uszkodzonych elementów pompowni tj.:
- przygotowanie i montaż wyciągarki elektrycznej do 1000 kg – 1 kpl
 - wymianę orurowania pompowni wraz z armatura odcinającą i zwrotną – 2 kpl,
 - wymianę pomp KSB 200/100 – 2 kpl,
 - wymianę instalacji elektrycznej, oświetleniowej i sterowniczej – 3 kpl,

zgodnie ze SIWZ, złożoną ofertą oraz przedmiarem robót dalej zwanych „robotami budowlanymi”.

2. Na każde żądanie inspektora nadzoru inwestorskiego lub innej osoby wskazanej przez Zamawiającego, Wykonawca obowiązany jest wykazać, że stosowane w wykonywaniu robót budowlanych wyroby budowlane spełniają wymagania określone w ustawie o wyrobach budowlanych.

§ 3.

1. Terminy rozpoczęcia i wykonania robót budowlanych:
 - 1.1. termin rozpoczęcia wykonywania robót budowlanych – październik.2018r. (przewidywany)
 - 1.2. termin wykonania robót budowlanych – 30.11.2018r.
2. Przed rozpoczęciem wykonywania w/w robót budowlanych Zamawiający w terminie do 5 dni od daty pisemnego powiadomienia go przez Wykonawcę o planowanym terminie rozpoczęcia robót, przekaże Wykonawcy protokołem teren budowy, a Wykonawca zabezpieczy i oznaczy teren budowy zgodnie z przepisami ustawy - Prawo budowlane, w szczególności w sposób zapewniający bezpieczeństwo osób trzecich.
3. Przekazanie terenu budowy następuje zgodnie z przepisami ustawy - Prawo budowlane. Od chwili protokolarnego przekazania Wykonawcy terenu budowy, Wykonawca ponosi odpowiedzialność i koszty za organizację swojego zaplecza budowy na tym terenie, a także utrzymanie ładu i porządku oraz usuwanie wszelkich odpadów powstałych wskutek wykonywania robót budowlanych.
4. Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
 - 1) zabezpieczenia i oznaczenia terenu prowadzenia robót tak, aby zapewnić bezpieczeństwo pracownikom wykonującym roboty oraz osobom postronnym,
 - 2) zabezpieczenia mienia Zamawiającego w trakcie prowadzenia robót budowlanych przez wykonawcę.
 - 3) uczestniczenia w odbiorze końcowym robót budowlanych,

5. Wysokość szkód powstałych w mieniu Zamawiającego wskutek wykonywania robót budowlanych przez Wykonawcę oraz robót budowlanych, które Wykonawca powierzył podwykonawcom, obciąża Wykonawcę.
6. Terminem zakończenia wykonywania robót budowlanych jest dzień podpisania protokołu odbioru końcowego robót budowlanych, stwierdzającego wykonanie tych robót bez wad i usterek.
7. W każdym czasie trwania umowy Zamawiający może żądać od Wykonawcy dokumentów potwierdzających, że oferowane przez niego materiały budowlane oraz inne materiały używane do wykonania robót budowlanych spełniają wymagania określone przez Zamawiającego w opisie przedmiotu zamówienia.

§ 4.

1. Za wykonanie w/w robót budowlanych Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie złotych brutto (słownie:), w tym VAT w kwocie zł, przy stawce podatku VAT -% - dalej zwanego „wynagrodzeniem” lub „wynagrodzeniem brutto”.
2. Kwota określona w ust.1 odpowiada ilości i zakresowi robót przedstawionemu w kosztorysie ślepy i jest tzw. wynagrodzeniem kosztowym (maksymalnym) – ofertowym. Zawiera ona także wszystkie koszty związane z realizacją zadania nie ujęte w kosztorysie ślepy niezbędne do wykonania zamówienia.
3. Rozliczenie za wykonane roboty nastąpi kosztorysem powykonawczym, sporządzonym na podstawie faktycznie wykonanej ilości robót pomnożonych przez ceny jednostkowe robót, zawarte w kosztorysie ofertowym.
4. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 30 dni od dnia wykonania robót budowlanych i instalacyjnych oraz złożenia Zamawiającemu faktury VAT lub rachunku i dokonania odbioru końcowego robót budowlanych stwierdzającego, że roboty budowlane zostały wykonane bez wad i usterek, oraz przedstawieniu Zamawiającemu dokumentów potwierdzających dokonanie zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
5. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% kwoty brutto określonej w § 3 ust. 1 umowy. WYKONAWCA wniesie pełną kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie na kwotęzł, w dacie zawarcia umowy,
6. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy podlega zwrotowi na rzecz WYKONAWCY zgodnie z zapisami działu 12 SIWZ.
7. ZAMAWIAJĄCY zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu, określone w ust. 1 wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek WYKONAWCY.
8. W razie opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia Zamawiający zapłaci Wykonawcy ustawowe odsetki za każdy dzień zwłoki.
9. Za dzień zapłaty wynagrodzenia uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
10. Wynagrodzenie może ulec zmianie tylko w przypadkach określonych w umowie.
11. Skutki zmiany ustawowej stawki podatku VAT obciążają Wykonawcę. Jeżeli w okresie obowiązywania umowy wzrośnie ustawowa stawka podatku VAT, Wykonawca tak ustala kwotę wynagrodzenia netto, aby kwota wynagrodzenia brutto obowiązująca w dniu obowiązywania nowej ustawowej stawki podatku VAT, nie uległa zmianie.
12. Zamawiający może potrącać kary umowne z wynagrodzenia Wykonawcy.
13. Zamawiający nie wyraża zgody na przelew wierzytelności Wykonawcy z tytułu wykonywania robót budowlanych na podmioty trzecie.

§ 5.

1. Z chwilą wykonania w/w robót budowlanych Wykonawca dokona w dzienniku budowy wpisu o gotowości do odbioru końcowego wykonanych robót budowlanych oraz zawiadomi pisemnie o tym

- Zamawiającego oraz inspektora nadzoru inwestorskiego, wskazując w zawiadomieniu co najwyżej 3 osób uprawnionych do odbioru końcowego wykonanych robót budowlanych. Gotowość do odbioru robót budowlanych inspektor nadzoru inwestorskiego potwierdza wpisem do dziennika budowy.
2. W terminie 3 dni od dnia otrzymania zawiadomienia, o którym mowa w ust. 1 Zamawiający powołuje komisję do odbioru końcowego robót budowlanych, zwaną dalej „Komisją”.
 3. Liczba osób wskazanych przez Zamawiającego, wchodzących w skład Komisji nie może przekraczać 6.
 4. Komisja w terminie 3 dni od dnia jej powołania dokonuje odbioru końcowego robót budowlanych, z tym że termin odbioru końcowego w/w robót budowlanych ustala Zamawiający. Termin odbioru końcowego tych robót budowlanych nie może być ustalony przed upływem 3 dnia od dnia zawiadomienia Wykonawcy o powołaniu Komisji.
 5. Strony umowy mogą ustalić inny niż określony w ust. 4, termin odbioru końcowego robót w/w budowlanych.
 6. W przypadku wystąpienia zdarzeń niezależnych od Zamawiającego, lub Wykonawcy, które uniemożliwiają dokonanie odbioru końcowego robót budowlanych, Zamawiający ustala inny termin odbioru końcowego robót budowlanych.
 7. W przypadku, o którym mowa w ust. 6, termin odbioru końcowego robót budowlanych nie może być ustalony przed upływem 3 dnia od dnia ustania zdarzeń, o których mowa w ust. 6. Przepis ust. 5 stosuje się.
 8. Jeżeli w toku odbioru końcowego robót budowlanych zostaną stwierdzone wady lub usterki, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady lub usterki nadają się do usunięcia, Zamawiający może wyrazić zgodę na dokonanie odbioru końcowego wyznaczając jednocześnie termin do usunięcia tych wad lub usterek lub stwierdza, że roboty budowlane nie zostały wykonane w terminie określonym w umowie i wyznacza termin do usunięcia tych wad lub usterek,
 - 2) jeżeli wady lub usterki nie nadają się do usunięcia lub uniemożliwiają korzystanie z obiektu, zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający może:
 - a) wyznaczyć Wykonawcy termin do usunięcia tych wad lub usterek,
 - b) powierzyć usunięcie wad lub usterek innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy, lub
 - c) odstąpić od umowy z Wykonawcą,
 9. W przypadku, o którym mowa w ust. 8 pkt 2 lit. b) koszty usunięcia wad lub usterek będą pokrywane w pierwszej kolejności z wynagrodzenia, a następnie z kwoty wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
 10. W terminie 2 dni od dnia przekazania lub przesłania Zamawiającemu zawiadomienia o gotowości wykonanych robót budowlanych do odbioru końcowego, Wykonawca składa Zamawiającemu:
 - 1) atesty i aprobaty techniczne na użyte do realizacji robót materiały wraz z poświadczeniem, że zostały wbudowane lub zamontowane w trakcie robót budowlanych przy realizacji tego zadania.
 - 2) kopię poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę dokumentu stwierdzającego składowanie odpadów powstałych w trakcie wykonywania robót budowlanych zgodnie z przepisami o odpadach.
 - 3) wypełniony dziennik budowy
 11. Podpisanie protokołu odbioru końcowego robót budowlanych nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wady w okresie gwarancji i rękojmi.
 12. Protokół odbioru końcowego robót budowlanych zawiera co najmniej:
 - 1) nazwę i adres siedziby zamawiającego,
 - 2) nazwę (firmę) albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres wykonawcy,
 - 3) oznaczenie umowy, której dotyczą roboty budowlane stanowiące przedmiot odbioru końcowego,
 - 4) imiona i nazwiska osób wyznaczonych do odbioru końcowego przez Zamawiającego i

Wykonawcę,

- 5) stwierdzenie, że roboty budowlane zostały wykonane zgodnie z umową, o której mowa w ust. 12 pkt 3 albo stwierdzenie, że roboty budowlane i instalacyjne nie zostały wykonane zgodnie z umową, o której mowa w ust. 12 pkt 3 wraz z uzasadnieniem,
 - 6) określenie terminu usunięcia wad lub usterek,
 - 7) własnoręczne podpisy osób, o których mowa w ust. 12 pkt 4.
13. Załącznikami do protokołu odbioru końcowego są opinie, oświadczenia, wnioski oraz inne dokumenty i informacje składane w toku odbioru końcowego robót budowlanych i instalacyjnych przez osoby, o których mowa w ust. 12 pkt 4.

§ 6.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do naliczenia Wykonawcy kar umownych w wysokości:
 - 1) 1,0% wynagrodzenia za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu robót budowlanych i instalacyjnych,
 - 2) 1,0% wynagrodzenia za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad lub usterek, licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego do usunięcia wad lub usterek,
 - 3) 10% wynagrodzenia za rozwiązanie lub odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych.
3. Stronom przysługuje odszkodowanie do wysokości rzeczywiście poniesionej i udokumentowanej szkody także w przypadkach naruszenia przez drugą stronę umowy, za które umowa nie przewiduje kar umownych.
4. Brak szkody nie wyłącza odpowiedzialności z tytułu kar umownych.
5. Odpowiedzialność Zamawiającego lub Wykonawcy z tytułu nienależytego wykonania lub niewykonania umowy wyłącza jedynie siła wyższa, tj. zjawisko zewnętrzne o charakterze nadzwyczajnym, niezależne od człowieka, którego nie można przewidzieć i któremu w żaden sposób nie można zapobiec.

§ 7.

1. Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej (dalej „ubezpieczenie OC”) na sumę gwarancyjną
 - 1) Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania ważnej umowy ubezpieczenia OC oraz nie zmniejszania wysokości sumy gwarancyjnej i zakresu ubezpieczenia przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy,
 - 2) przedmiotem ubezpieczenia OC musi być odpowiedzialność cywilna Wykonawcy za szkody osobowe i rzeczowe, wyrządzone poszkodowanemu w związku z prowadzeniem działalności określonej w umowie ubezpieczenia oraz posiadaniem i użytkowaniem mienia,
 - 3) Zamawiający nie wyraża zgody na wyłączenie odpowiedzialności ubezpieczyciela w zakresie szkód powstałych w skutek rażącego niedbalstwa Wykonawcy oraz podwykonawcy lub dalszych podwykonawców,
 - 4) zamawiający może żądać od Wykonawcy rozszerzenia zakresu ubezpieczenia OC o odpowiedzialność wykonawcy na wypadki ubezpieczeniowe skutkujące powstaniem szkody osobowej lub rzeczowej, wyrządzone poszkodowanemu przez podwykonawców, jeżeli wykonawca powierzy wykonanie zamówienia podwykonawcom.
2. Zamawiający może żądać od Wykonawcy przedłożenia pisemnej informacji ubezpieczyciela o rzeczywistej wysokości sumy gwarancyjnej.
3. Podwykonawca może wykonywać roboty budowlane powierzone mu przez Wykonawcę po przedłożeniu Zamawiającemu przez Wykonawcę polisy lub innego dokumentu ubezpieczenia stwierdzającego, że zakres ubezpieczenia OC obejmuje odpowiedzialność Wykonawcy za wypadki ubezpieczeniowe skutkujące powstaniem szkody osobowej lub rzeczowej, wyrządzone poszkodowanemu przez podwykonawcę.

4. W przypadku wygaśnięcia umowy ubezpieczenia OC, w czasie obowiązywania niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu oryginał polisy potwierdzającej zawarcie nowej umowy ubezpieczenia OC, na pozostały okres obowiązywania niniejszej umowy, najpóźniej 5 dni przed końcem obowiązywania poprzedniej umowy ubezpieczenia OC oraz załączyć kopię polisy potwierdzającej zawarcie nowej umowy ubezpieczenia OC, poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. Przepis ust. 2 stosuje się.
5. W przypadku nie zachowania przez Wykonawcę ust. 1 - 5, Zamawiający może wstrzymać wykonywanie robót budowlanych, z tym że termin, o którym mowa w § 3 ust. 1 nie ulega zmianie.
6. Wykonawca wnosi na dzień zawarcia umowy 10% zabezpieczenie należytego wykonania umowy w kwocie zł w formie (zgodnie z opisem zawartym w SIWZ) należytego wykonania kontraktu.

§ 8.

1. Zamawiający ustanawia inspektora nadzoru inwestorskiego w branży budowlanej w osobie numer telefonu do kontaktu z inspektorem nadzoru inwestorskiego -
2. Inspektor nadzoru inwestorskiego nie są uprawnieni do samodzielnego podejmowania decyzji w zakresie istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, nawet jeżeli Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz określili warunki takiej zmiany.

§ 9.

1. Osobą uprawnioną do kierowania robotami budowlanymi w zakresie robót budowlanych w branży budowlanej jest numer telefonu do kontaktu z osobą uprawnioną do kierowania tymi robotami -

§ 10.

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu miesięcznej gwarancji na wykonane roboty budowlane.
2. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się:
 - 1) w dniu następnym po dniu wykonania robót budowlanych bez wad i usterek,
 - 2) w dniu następnym po dniu usunięcia wad lub usterek stwierdzonych w protokole odbioru końcowego robót budowlanych.
3. Za dzień, o którym mowa w ust. 2 pkt 1 uznaje się dzień podpisania protokołu końcowego odbioru robót budowlanych bez wad i usterek.
4. Za dzień, o którym mowa w ust. 2 pkt 2 uznaje się dzień podpisania protokołu lub innego dokumentu stwierdzającego usunięcie przez Wykonawcę wad i usterek.
5. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po terminie określonym w ust. 1, jeżeli roszczenie z tytułu gwarancji zostało zgłoszone przed upływem tego terminu.
6. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad lub usterek w terminie 7 dni roboczych od daty ich zgłoszenia przez Zamawiającego lub jeżeli Wykonawca wykona roboty budowlane w sposób mogący spowodować zagrożenie bezpieczeństwa ludzi lub mienia bądź zagrożenie środowiska, Zamawiający może zlecić usunięcie tych wad i usterek innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy. W tym przypadku koszty usunięcia wad i usterek zostaną potrącone z zatrzymanej części kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość dostarczonych materiałów, niezbędnych do prawidłowego wykonania robót budowlanych.
8. Strony ustalają okres rękojmi na 12 miesięcy ponad okres gwarancji.

§ 11.

1. Wykonawca w terminie do dnia dokonania odbioru końcowego robót budowlanych jest zobowiązany uporządkować i przekazać teren budowy Zamawiającemu.
2. Przekazanie terenu budowy Zamawiającemu stwierdza się w protokole odbioru końcowego robót.

§ 12.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli:
 - 1) Wykonawca nie rozpoczął wykonywania robót budowlanych w terminie 14 dni od terminu ich rozpoczęcia,
 - 2) Wykonawca nie przystąpił do odbioru terenu budowy w terminie określonym w umowie,
 - 3) Wykonawca nie wykonuje robót budowlanych przez okres 7 dni,
 - 4) Wykonawca wykonuje roboty budowlane niezgodnie z umową,
 - 5) w stosunku do Wykonawcy zostanie wszczęte postępowanie naprawcze lub egzekucyjne, bądź zostanie wydany nakaz zajęcia majątku,
 - 6) wykonywania umowy niezgodnie z jej postanowieniami, w szczególności naruszenia przez Wykonawcę § 7;
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego:
 - 1) Wykonawca zabezpiecza już wykonane roboty budowlane na swój koszt,
 - 2) Wykonawca w terminie 7 dni od dnia odstąpienia składa Zamawiającemu dokument zawierający wykonane roboty budowlane do chwili odstąpienia od umowy, który będzie stanowić podstawę do zapłaty wynagrodzenia za wykonane roboty budowlane do chwili odstąpienia od umowy,
 - 3) Wykonawca w terminie 2 dni od dnia odstąpienia usunie z terenu budowy jednostki sprzętowe i materiały budowlane wykorzystywane do wykonania robót budowlanych oraz inne przedmioty stanowiące własność lub będące w posiadaniu Wykonawcy lub podwykonawcy, a także dalszych podwykonawców.
5. Odstąpienie od umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności oraz musi zawierać uzasadnienie odstąpienia.
6. W terminie 7 dni od rozwiązania umowy Wykonawca składa Zamawiającemu dokument zawierający wykonane roboty budowlane do chwili rozwiązania umowy, który będzie stanowić podstawę do zapłaty wynagrodzenia za wykonane roboty budowlane do chwili rozwiązania umowy.
7. W przypadku, o którym mowa w ust. 6:
 - 1) Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części robót budowlanych,
 - 2) przepisy dotyczące odbioru końcowego robót budowlanych stosuje się odpowiednio,
 - 3) przepisy dotyczące odbioru końcowego w zakresie kar umownych stosuje się,
 - 4) przepisy § 4 ust. 2 - 8 w zakresie dotyczącym wykonania części robót budowlanych stosuje się.
8. Uprawnienie do odstąpienia od umowy na podstawie § 12 nie wyłącza możliwości odstąpienia na podstawie Kodeksu cywilnego.

§ 13.

1. Do zawarcia przez wykonawcę umowy o roboty budowlane z podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego. Jeżeli Zamawiający, w terminie 3 dni od przedstawienia mu przez wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu, wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót określonych w umowie lub projekcie, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy, z tym że w takim przypadku przepis ust. 1 zdanie drugie stosuje się odpowiednio. Umowy, o których mowa w ust. 1, powinny być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 14 dni.
3. Zamawiający, w terminie 3 dni zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo lub zmiany tego projektu po jego akceptacji, której przedmiotem są roboty budowlane, niespełniające wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia lub gdy projekt ten przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 14 dni.
4. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, w terminie 3 uważa się za akceptację projektu umowy przez zamawiającego.

5. Wykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
6. Zamawiający, w terminie 2, zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i instalacyjne, w przypadkach, o których mowa w ust. 3.
7. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i instalacyjne, w terminie 2, uważa się za akceptację umowy przez zamawiającego.
8. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i instalacyjne, w przypadku uchylecia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
9. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 8, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i instalacyjne, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
10. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty zamawiający jest obowiązany umożliwić wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 8. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 3 dni od dnia doręczenia tej informacji.
11. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 10, w terminie 2 dni, zamawiający może:
 - a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
12. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 8, zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.
13. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 8, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez zamawiającego.
14. Wysokości kar umownych, z tytułu:
 - a) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, wynosi 0,1% wartości wynagrodzenia brutto,
 - b) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, wynosi 0,1% wartości wynagrodzenia brutto,
 - c) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, wynosi 0,1% wartości wynagrodzenia brutto,
 - d) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, wynosi 0,1% wartości wynagrodzenia brutto
15. Wykonawca w trakcie wykonywania umowy może:
 - 1) powierzyć wykonanie części robót budowlanych i instalacyjnych podwykonawcom, mimo niewskazania w ofercie takiej części do powierzenia podwykonawcom,
 - 2) wskazać innych zakres podwykonawstwa niż przedstawiony w ofercie,
 - 3) zrezygnować z podwykonawstwa,

- 4) zmienić podwykonawcę.
16. Jeżeli zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1, wykonawca jest zobowiązany wykazać zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
 17. Rozpoczęcie wykonywania robót budowlanych przez podwykonawcę może nastąpić po przedłożeniu Zamawiającemu przez Wykonawcę polisy potwierdzającej zawarcie przez podwykonawcę umowy ubezpieczenia OC lub polisy potwierdzającej rozszerzenie przez Wykonawcę zakresu ubezpieczenia OC od odpowiedzialności Wykonawcy na wypadki ubezpieczeniowe skutkujące powstaniem szkody osobowej lub rzeczowej, wyrządzone poszkodowanemu przez podwykonawców.
 18. Zamawiający nie wyraża zgody na wyłączenie odpowiedzialności ubezpieczyciela w zakresie:
 - 1) szkód powstałych w skutek rażącego niedbalstwa Wykonawcy i podwykonawcy lub podwykonawców,

§ 14.

1. Zakres istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy mogących stanowić podstawę do przedłużenia terminu wykonania robót budowlanych:
 - 1) wystąpienie zamówień dodatkowych, spełniających przesłanki, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 5 Pzp o wartości przekraczającej wyrażoną w złotych równowartość kwoty 30.000 euro .
 - 2) wystąpienie zmian w przepisach prawa,
 - 3) przerwy w wykonywaniu robót budowlanych wskutek zdarzeń niemożliwych do przewidzenia w chwili zawarcia umowy,
 - 4) przekroczenie określonych w przepisach prawa terminów wydawania decyzji, zezwoleń, itp., jeżeli nie wynika to z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - 5) wydanie postanowienia lub decyzji o wstrzymaniu robót budowlanych, w przypadkach określonych w przepisach ustawy - Prawo budowlane,
 - 6) wydanie orzeczenia przez sąd lub inny podmiot, którego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
 - 7) wystąpienia sytuacji (braku) potrzeby wykonania części (niektórych elementów) robót
2. W przypadkach, o których mowa w ust. 1, za zgodą stron umowy termin wykonania robót budowlanych przedłuża się o:
 - 1) czas trwania przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówień dodatkowych na roboty budowlane oraz wykonania tych robót,
 - 2) czas niezbędny do zawiadomienia konserwatora zabytków w celu dokonania oględzin odkrycia lub w razie potrzeby, zorganizowania badania archeologicznego,
 - 3) czas niezbędny na dokonanie zmian w robotach budowlanych i instalacyjnych, wynikających ze zmian w przepisach prawa,
 - 4) czas trwania przerwy w wykonywaniu robót budowlanych i instalacyjnych wskutek zdarzeń niemożliwych do przewidzenia w chwili zawarcia umowy,
 - 5) czas trwania wprowadzania przez projektanta w trybie nadzoru autorskiego zmian w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych i instalacyjnych w celu wykonania robót budowlanych i instalacyjnych, a także wykonania robót budowlanych i instalacyjnych w terminie określonym w umowie,
 - 6) czas równy przekroczeniu określonych w przepisach prawa terminów wydawania decyzji, zezwoleń, itp.,
 - 7) czas wstrzymania robót budowlanych i instalacyjnych na podstawie wydanego postanowienia lub decyzji o wstrzymaniu robót budowlanych, w przypadkach określonych w przepisach ustawy - Prawo budowlane,
3. Za zgodą stron umowy dopuszcza się również dokonanie następujących istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru

wykonawcy poprzez zmiany sposobu wykonania robót budowlanych, w tym wprowadzenia robót zamiennych, wskutek:

- 1) okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla zamawiającego,
 - 2) rezygnacji przez Zamawiającego z wykonania części robót budowlanych, wraz uwzględnieniem konsekwencji finansowych zmiany.
4. Zmiany, o których mowa w ust. 3 mogą stanowić podstawę do zwiększenia lub zmniejszenia wynagrodzenia.

§ 15.

1. Postanowienia umowy stosuje się odpowiednio do wykonania przez Wykonawcę części robót budowlanych.
2. Zmiana niniejszej umowy, wymaga zgody obu stron umowy.
3. Na Wykonawcy ciąży obowiązek pisemnego powiadomienia o zmianie adresu siedziby Wykonawcy. W przypadku nie powiadomienia Zamawiającego o zmianie adresu siedziby Wykonawcy, pisma doręczone pod dotychczasowy adres uważa się za doręczone prawidłowo.
4. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, informacje oraz inne dokumenty Zamawiający i Wykonawca przekazują, zgodnie z wyborem Zamawiającego, pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną, chyba że umowa stanowi inaczej.
5. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, informacje oraz inne dokumenty faksem lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
6. Strony ustalają, że spory wynikające z umowy będą rozstrzygane w drodze negocjacji. W przypadku nierozwiązania sporu w terminie dni od dnia jego powstania, spór zostanie poddany pod rozstrzygnięcie sądu właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
7. W sprawach nieuregulowanych w umowie do zaakceptowanych przez zamawiającego umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane, określonych w art. 2 pkt 9a Pzp stosuje się przepisy art. 143a - 143d Pzp.
8. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają w szczególności:
 - 1) ustawa - Prawo zamówień publicznych,
 - 2) ustawa - Kodeks cywilny,
 - 3) ustawa - Prawo budowlane,
 - 4) ustawa o wyrobach budowlanych,
 - w zakresie dotyczącym wykonywania robót budowlanych.
 - SIWZ

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

.....
 (nazwa i adres wykonawcy)

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na „Remont przepompowni ścieków na ul. Słonecznej w mieście Łaskarzew” oraz oznaczenie sprawy: IBN.ZP.271.14.2018

L.p.	Imię i nazwisko	Zakres wykonywanych czynności	Opis wymaganych uprawnień niezbędnych do wykonania zamówienia (określenie uprawnień do kierowania robotami budowlanymi w specjalności))	Informacja o podstawie do dysponowania tymi osobami
1.		Kierownik robót		
2.				
3.				
4.				
5.				

....., dnia 2018r.
 (miejsowość)

.....
 podpis osoby lub osób
 uprawnionych do reprezentowania wykonawcy

.....
 (nazwa i adres wykonawcy)

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na: „Remont przepompowni ścieków na ul. Słonecznej w mieście Łaskarzew” oraz oznaczenie sprawy: IBN.ZP.271.14.2018

Wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania.

Rodzaj robót budowlanych	Wartość robót budowlanych	Miejsce wykonania robót	Data wykonania robót budowlanych	Informacja o podstawie dysponowania zasobem wiedzy i doświadczenia

....., dnia 2018r.

(miejsowość)

.....
*podpis osoby lub osób
 uprawnionych do reprezentowania
 wykonawcy*

1. ZAMAWIAJĄCY:
MIASTO ŁASKARZEW, 08 – 450 Łaskarzew ul. Rynek Duży im. J. Piłsudskiego 32

2. WYKONAWCA:

.....

OŚWIADCZENIE O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA W ZAKRESIE OKREŚLONYM

W PKT 6.2.5. – 6.2.9. SIWZ

przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego
pn : „Remont przepompowni ścieków na ul. Słonecznej w mieście Łaskarzew”

oświadczam, że:

a) wobec mnie został/ nie został* wydany prawomocny wyrok sądu lub ostateczna decyzja administracyjna o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,

W przypadku, gdy wobec wykonawcy wydany został prawomocny wyrok sądu lub ostateczna decyzja administracyjna o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, Zamawiający żąda przedłożenia dokumentów potwierdzających dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności.

b) wobec mnie nie orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne,

c) wobec mnie nie został wydany prawomocny wyrok sądu skazujący za wykroczenie na karę ograniczenia wolności i grzywny w zakresie określonym przez zamawiającego na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 5 i 6 Pzp,

d) wobec mnie nie została wydana ostateczna decyzja administracyjna o naruszeniu obowiązków wynikających z przepisów prawa pracy, prawa ochrony środowiska lub przepisów o zabezpieczeniu społecznym w zakresie określonym przez zamawiającego na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 7 Pzp,

e) nie zalegam z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 716).

**należy skreślić wyraz, który nie dotyczy Wykonawcy*

.....

*Data i podpis umożliwiający identyfikację osoby
lub osób uprawnionych do reprezentowania
wykonawcy*

