

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Położenie i opis nieruchomości	Nr Księgi Wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg. ewid.	Powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie działki w Studium	Forma zbycia	Cena
1	Nieruchomość położona w Mieście Łaskarzew przy ul. Szkolnej 20 zabudowanej dwoma budynkami: - mieszkalnym o powierzchni zabudowy: 78,00 m² - gospodarczym powierzchni zabudowy: 18,00 m²	SI1G/00002587/1	470/1	164 m²	Zgodnie z opracowanym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łaskarzew nieruchomość oznaczona jest symbolem: MU – STREFA MIESZKANIOWO – USŁUGOWA o funkcji zabudowy mieszkaniowej i usługowej, obejmująca tereny różnej zabudowy mieszkaniowej i różnych usług nieuciążliwych dla otoczenia. „B” OCHRONY KONSERWATORSKIEJ – strefa w której ustala się rygory utrzymania zasadniczych elementów rozplanowania istniejącej substancji o wartościach kulturowych oraz charakteru i skali nowej zabudowy nawiązującej do zabytkowej ochrony zachowanej historycznej struktury przestrzennej. Rada Miasta Łaskarzew nie podjęła uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, nie posiada prawa pierwokupu w przypadku sprzedaży ww nieruchomości.	Przetarg ustny nieograniczony	1) Wartość rynkowa prawa własności nieruchomości wynosi: 346 800 zł 2) Wysokość poniesionych nakładów na wybudowanie budynków znajdujących się na działce: 327 590 zł

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 w/w ustawy mogą złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia.