

Umowa nr ZP.271.1.....2020.....

zawarta w dniu roku w Łaskarzewie pomiędzy:
Miastem Łaskarzew, ul. Rynek Duży im. J. Piłsudskiego 32, 08-450 Łaskarzew, 826-21-89-095,
REGON 711582180 reprezentowanym przez:

Burmistrz Miasta – Annę Laskowską
przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta – Kamili Gąski
zwanym dalej „Zamawiającym”,

a
..... NIP REGON
reprezentowanym przez:

.....
zwanym dalej "Wykonawcą"

§ 1.

Zamówienia udzielono na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 z późn. zm.) zgodnie z zapytaniem ofertowym.

§ 2.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania, polegającego na opracowaniu: „Programu Ochrony Środowiska dla Miasta Łaskarzew na lata 2021-2024 z perspektywą do roku 2028” wraz z prognozą oddziaływania na środowisko oraz przeprowadzeniem strategicznej oceny oddziaływania na środowisko (jeśli będą wymagane) oraz uzyskaniem wymaganych prawem uzgodnień i opinii.

2. Integralną część niniejszej umowy stanowią:

- zapytanie ofertowe stanowiące Załącznik nr 1 do niniejszej umowy,
- oferta Wykonawcy stanowiąca Załącznik nr 2 do niniejszej umowy.

§ 3.

Termin ostatecznego wykonania kompletnego „Programu Ochrony Środowiska dla Miasta Łaskarzew na lata 2021-2024 z perspektywą do roku 2028” wraz z uzyskaniem pozytywnej opinii Zarządu Powiatu Garwolińskiego - do dnia 16 kwietnia 2021 roku.

§ 4.

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie zgodnie ze złożoną ofertą stanowiącą Załącznik nr 2 do niniejszej umowy w wysokości złotych łącznie z podatkiem VAT (słownie:)

Cena bez podatku VAT wynosi złotych (słownie),
podatek VAT wynosi zł (słownie:).

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym i obejmuje wszystkie koszty związane z uzyskaniem niezbędnych materiałów, uwzględnieniem uwag do dokumentów, o których mowa w § 2 przez organy opiniujące, a także inne koszty związane z realizacją umowy.

3. W przypadku zmiany przepisów dotyczących ustawy o podatku od towarów i usług, strony obowiązywać będzie cena z uwzględnieniem stawki VAT obowiązującej na dzień wystawienia faktury.

§ 5.

1. Podstawą wystawienia faktury będzie przyjęcie „Programu Ochrony Środowiska dla Miasta Łaskarzew na lata 2021-2024 z perspektywą do roku 2028”, o którym mowa w § 1 przez Radę Miasta Łaskarzew.
2. Zapłata należności nastąpi jednorazowo, w terminie do 14 dni od daty wpływu faktury do Zamawiającego.
2. Za datę płatności wynagrodzenia przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego płatnika.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie z konta bankowego Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.

§ 6.

Dokumenty, o których mowa w § 2 zostaną wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz stosownymi wytycznymi - "Wytyczne do opracowania wojewódzkich, powiatowych i gminnych programów ochrony środowiska z dnia 2 września 2015 r." oraz "Zaktualizowane załączniki do Wytycznych opracowania programów ochrony środowiska" zamieszczone na stronie internetowej <https://bip.mos.gov.pl/strategie-plany-programy/wytyczne-do-programow-ochrony-srodowiska/>.

§ 7.

1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do „Programu Ochrony Środowiska dla Miasta Łaskarzew na lata 2021-2024 z perspektywą do roku 2028” wraz z prognozą oddziaływania na środowisko oraz strategiczną oceną oddziaływania na środowisko (jeśli będą wymagane), o których mowa w § 2 (Utwór), włącznie z autorskimi prawami należnymi na wszystkich polach eksploatacji, w szczególności:
 - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania Utworu - powielanie, odtwarzanie, wytwarzanie oraz utrwalanie jakąkolwiek techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, w tym wprowadzanie do pamięci komputera;
 - 2) w zakresie obrotu egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem egzemplarzy,
 - 3) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w ust. 2 poprzez publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.
2. Przeniesienie majątkowych praw autorskich, o którym mowa w ust. 1, staje się skuteczne w dniu przekazania egzemplarzy Utworu Zamawiającemu. W przypadku gdyby Wykonawca nie był uprawniony do danych praw autorskich, Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia ich skutecznego przeniesienia na rzecz Zamawiającego w zakresie przewidzianym Umową.
3. Jeżeli jakkolwiek osoba trzecia wystąpi z roszczeniem przeciwko Zamawiającemu w związku z naruszeniem praw autorskich lub innych praw własności intelektualnej, przeniesionych w niniejszej Umowie, Wykonawca udzieli Zamawiającemu wsparcia przy obronie przed takim roszczeniem oraz pokryje wszelkie koszty, wydatki i zapłaci odszkodowania związane z takimi roszczeniami. Wykonawca zwolni Zamawiającego z odpowiedzialności odszkodowawczej z tytułu wszelkich roszczeń z związku z naruszeniem patentu, zarejestrowanego wzoru, praw autorskich (w tym opartych na autorskich prawach osobistych) znaku towarowego lub nazwy handlowej i/lub innych praw własności intelektualnej związanych z Przedmiotem umowy.
4. Wykonawca zostanie bez zbędnej zwłoki poinformowany o wszelkich roszczeniach wynikających z ust. 3, wniesionych przeciwko Zamawiającemu. Wykonawca może na własny koszt prowadzić negocjacje w sprawie zaspokojenia takiego roszczenia, jak również, pod warunkiem otrzymania pisemnej zgody Zamawiającego, spory sądowe lub postępowania arbitrażowe.
5. Wykonawca będzie informował Zamawiającego o przebiegu negocjacji, sporów sądowych lub postępowaniach arbitrażowych. Zamawiający - na żądanie Wykonawcy - udzieli jej wsparcia



merytorycznego, oraz, na koszt Wykonawcy, wsparcia w pozostałym zakresie, w kwestionowaniu takich roszczeń lub powództw.

6. Strony potwierdzają, że prawa Zamawiającego udzielone (przeniesione) Umową mogą zostać przeniesione na dowolną osobę trzecią wyznaczoną przez Zamawiającego.

§ 8.

1. Ze strony Zamawiającego koordynatorem w zakresie realizacji i odbioru prac będą:
 - 1) Eliza Mikusek, tel. (25) 623 97 46, e-mail: e.mikusek@miastolaskarzew.pl;
 - 2) Marta Syryt, tel. (25) 623 97 46, e-mail: m.syryt@miastolaskarzew.pl
2. Ze strony Wykonawcy osobą odpowiedzialną za kontakty z Zamawiającym będzie:
..... tel....., fax....., e-mail:
3. Strony uznają za skuteczne dokonywanie doręczeń wszelkich pism, opracowań i dokumentów pod następujące adresy:
 - 1) Zamawiający: Urząd Miasta Łaskarzew, ul. Rynek Duży im. J. Piłsudskiego 32, 08-450 Łaskarzew, e-mail: e.mikusek@miastolaskarzew.pl, m.syryt@miastolaskarzew.pl
 - 2) Wykonawca:

§ 9.

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli „Program Ochrony Środowiska dla Miasta Łaskarzew na lata 2021-2024 z perspektywą do roku 2028” wraz z prognozą oddziaływania na środowisko oraz strategiczną oceną oddziaływania na środowisko jest niekompletny lub ma wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie.
2. Zamawiającemu, który otrzymał wadliwie wykonany przedmiot zamówienia przysługuje prawo:
 - a) żądania bezpłatnego usunięcia wad w terminie wyznaczonym Wykonawcy bez względu na wysokość związanych z tym kosztów,
3. Wykonawca udziela 24 miesięcznej rękojmi licząc od dnia wykonania przedmiotu zamówienia.
4. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad ujawnionych w okresie rękojmi bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

§ 10.

1. Strony postanawiają, że formą odszkodowania będą kary umowne.
2. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kar umownych z tytułu nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy:
 - a) za nie wykonanie przedmiotu umowy w terminie, o którym mowa w § 3 w wysokości 5% wynagrodzenia łącznego, o którym mowa w § 4 za każdy dzień opóźnienia,
 - b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi w wysokości 1 % wartości wynagrodzenia wskazanego w § 4 umowy za każdy dzień opóźnienia w usunięciu tych wad licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na ich usunięcie;
 - c) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 15 % wartości wynagrodzenia wskazanego w § 4 umowy.
3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych.
4. Za opóźnienie w zapłacie wynagrodzenia Wykonawca stosuje odsetki ustawowe za opóźnienie.
5. Do podstawy naliczenia kar umownych nie wlicza się podatku VAT.
6. W przypadku naliczenia kar umownych Zamawiający zastrzega sobie prawo do ich potrącenia z kwoty wynagrodzenia po bezskutecznym upływie terminu zapłaty wystawionej noty.

§ 11.

1. Poza przypadkami określonymi przepisami powszechnie obowiązującego prawa, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w przypadkach określonych w niniejszym paragrafie.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej Umowy, bez jakichkolwiek dodatkowych roszczeń Wykonawcy, w przypadku, gdy:
 - a) Wykonawca nie rozpoczął wykonywania przedmiotu umowy w okresie 14 dni i pomimo wezwania nie podjął realizacji przedmiotu umowy w terminie 3 dni od pisemnego wezwania;
 - b) Wykonawca przerwał realizację przedmiotu umowy na okres 2 tygodni i pomimo wezwania nie podjął realizacji przedmiotu umowy w terminie 3 dni od pisemnego wezwania.
3. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od dnia upływu terminów dodatkowych określonych w ust. 2. Odstąpienie następuje poprzez złożenie pisemnego oświadczenia przez Zamawiającego.

§ 12.

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia, co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia:
 - a) zmiana osób, przy pomocy, których Wykonawca realizuje przedmiot umowy na inne legitymujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami i kwalifikacjami;
 - b) Zamawiający dopuszcza zmianę postanowień umowy w przypadku zmiany regulacji prawnych wprowadzonych w życie po dacie podpisania umowy, wywołujących potrzebę zmiany umowy ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany;
 - c) zmiana obowiązującej stawki podatku VAT;
 - d) zmiana terminu wykonania przedmiotowego opracowania:
 - w przypadku przedłużających się procedur na etapie opinii, uzgodnień, termin wykonania przedmiotu niniejszej Umowy może ulec zmianie w drodze obustronnego podpisania aneksu.
2. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody. Wymienione powyższe możliwości wprowadzenia zmian są uprawnieniem, a nie obowiązkiem Zamawiającego.
3. Nie stanowi zmiany umowy wymagającej aneksu:
 - a) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego),
 - b) zmiany danych teled adresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między Stronami.Strony o tych zmianach powinny jednak zawiadomić się na piśmie.

§ 13.

Zmiana postanowień umowy może nastąpić pisemnie wyłącznie za zgodą obu stron w formie aneksu.

§ 14.

Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będzie rozstrzygał Sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§ 15.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 16.

Umowę sporządzono w 3 egzemplarzach: 1 egzemplarz dla Wykonawcy, 2 egzemplarze dla Zamawiającego.

Załączniki:

- Załącznik nr 1 zapytanie ofertowe,
- Załącznik nr 2 oferta Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

JK