

Zarządzenie Nr OR.0050.58.2023  
Burmistrza Miasta Łaskarzew  
z dnia 08.11.2023

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2023 r. poz. 40 z późn. zm) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§1

Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiący załącznik nr 1.

§2

1. Wykaz o którym mowa w §1 zostanie wywieszony w terminie od 08.11.2023r. do 29.11.2021r. tj. na okres 21 dni.
2. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana:
  - a) na stronie internetowej BIP Miasta Łaskarzew <http://bip.miastolaskarzew.pl/>
  - b) w lokalnej prasie - "Twój Głos gazeta powiatu garwolińskiego"
  - c) na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Położenie i opis nieruchomości	Nr Księgi Wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg. ewid.	Powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie działki w Studium	Forma zbycia	Cena
1	Nieruchomość położona w Mieście Łaskarzew przy ul. Szkolnej 18 zabudowanej dwoma budynkami mieszkalnymi o łącznej powierzchni zabudowy <b>76,00 m<sup>2</sup></b>	SI1G/00002587/1	470/2	161 m <sup>2</sup>	Zgodnie z opracowanym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łaskarzew nieruchomość oznaczona jest symbolem: <b>MU – STREFA MIESZKANIOWO – USŁUGOWA</b> o funkcji zabudowy mieszkaniowej i usługowej, obejmująca tereny różnej zabudowy mieszkaniowej i różnych usług nieuciążliwych dla otoczenia. <b>„B” OCHRONY KONSERWATORSKIEJ</b> – strefa w której ustala się rygory utrzymania zasadniczych elementów rozplanowania istniejącej substancji o wartościach kulturowych oraz charakteru i skali nowej zabudowy nawiązującej do zabytkowej ochrony zachowanej historycznej struktury przestrzennej.  Przedmiotowa działka <b>znajduje</b> się w wyznaczonym obszarze rewitalizacji.	W trybie bezprzetargowym dla najemcy lokalu mieszkalnego	101 600,00 zł

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 w/w ustawy mogą złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia.

## Informacja

Burmistrz Miasta Łaskarzew informuje, że zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 poz. 344 z późn. zm.) sporządzono i podano do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu na terenie Miasta Łaskarzew . Wykaz zostanie wywieszony od dnia 08.11.2023r. na tablicy informacyjnej w siedzibie Urzędu Gminy, biuletynie informacji publicznej Urzędu Miasta Łaskarzew.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 w/w ustawy mogą złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia.