

Uchwała nr V/22/2024
Rady Miasta Łaskarzew
z dnia 18 września 2024 r.

**w sprawie wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych oraz
urządzeń kanalizacyjnych**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.15 ustawy o samorządzie gminnym (Dz.U.2024 .609 t.j.) w związku z art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U.2024.757.t.j)

§ 1.

Uchwala się wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych oraz urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Miasta Łaskarzew, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Łaskarzew .

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem 01.01.2026 r..

Przewodnicząca Rady Miasta

Agnieszka Szczypek

Agnieszka
Szczypek
Elektronicznie podpisany
przez Agnieszka Szczypek
Data: 2024.09.27 16:40:57
+02'00'

UZASADNIENIE

Opracowanie i przyjęcie wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych oraz urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Miasta Łaskarzew na lata 2026-2030 jest niezbędne do złożenia i procedowania wniosku taryfowego dla ustalenia stawek za wodę i ścieki na kolejne trzy lata tj. 2025-2027.

Obecnie obowiązujący plan na lata 2021-2025 został przyjęty uchwałą nr XXXI/172 / 2021 Rady Miasta Łaskarzew z dnia 27 maja 2021 r. Czas jego obowiązywania upływa z końcem 2025 r. Przed przyjęciem uchwały wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych oraz urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Miasta Łaskarzew na lata 2026-2030 został przesłany do organu regulacyjnego- Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Warszawie w celu zaopiniowania. Negatywna opinia organu regulacyjnego nie wstrzymuje podjęcia niniejszej uchwały.

Przewodnicząca Rady Miasta

Agnieszka Szczypek

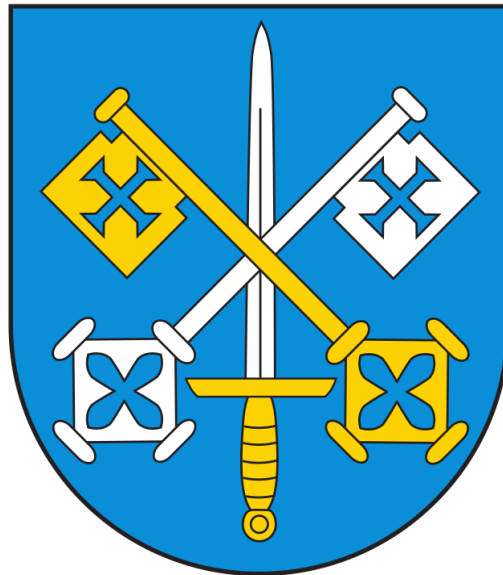
Agnieszka
Szczypek

Elektronicznie podpisany
przez Agnieszka Szczypek
Data: 2024.09.27 16:41:19
+02'00'

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr V/22/2024

Rady Miasta w Łaskarzewie

z dnia 18 września 2024 r.



**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU
I MODERNIZACJI
URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH
I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH
MIASTA ŁASKARZEW
NA LATA 2026-2030**

SPIS TREŚCI

- I. WPROWADZENIE
- II. PLANOWANY ZAKRES USŁUG WODOCIĄGOWO - KANALIZACYJNYCH
- III. PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO-MODERNIZACYJNE W OKRESIE OBJĘTYM
PLANEM
- IV. PRZEDSIĘWZIĘCIA RACJONALIZUJĄCE ZUŻYCIE WODY ORAZ
WPROWADZANIE ŚCIEKÓW
- V. SPOSOBY FINANSOWANIA PLANOWANYCH INWESTYCJI
- VI. NAKŁADY INWESTYCYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH

I. WPROWADZENIE

Celem opracowania jest nakreślenie koncepcji dalszego działania Miasta Łaskarzew w związku z modernizacją i rozbudową sieci wodociągowej i kanalizacyjnej. Niniejszy plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Miasta Łaskarzew, zwany dalej „Planem” został opracowany na podstawie art. 21 ust. 1-3 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Dz. U. z 2020 r., poz. 2028, dalej jako ustawa), przy uwzględnieniu aktualnych uwarunkowań technicznych i ekonomicznych Miasta. Zakres tematyczny Planu zgodnie z art. 21 ust. 2 ustawy określa w szczególności:

1. planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych;
2. przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w poszczególnych latach;
3. przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków;
4. nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach;
5. sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Niniejszy Plan obejmuje okres 5 lat od 2026 do 2030 roku. Plan ma charakter otwarty i może być sukcesywnie uzupełniany i korygowany. Dotyczy to zwłaszcza zmian rzeczowych, kosztowych i czasowych planowanych przedsięwzięć oraz kierunków pozyskiwania środków na ich realizację, których wcześniej nie można było przewidzieć. Na podstawie Planu będą opracowywane roczne plany inwestycyjne, które będą uwzględniać w/w korekty. Niniejsze opracowanie jest dokumentem planistycznym wykorzystywanym przy podejmowaniu decyzji zarządczych w Mieście. Dokument ten będzie również spełniał funkcje informacyjne pod potrzeby związane z pozyskiwaniem zewnętrznych środków finansowych na realizację przedsięwzięć inwestycyjnych Miasta Łaskarzew. Dane zaprezentowane w niniejszym Planie mogą ulegać zmianom i odchyleniom wynikającym z prowadzonych prac analitycznych i projektowych, rozstrzygnięć przetargowych, czy też z innych nieznanych obecnie przyczyn. Z uwagi na specyfikę działalności oraz możliwe zmiany polityki inwestycyjnej Gminy Miasto Łaskarzew, mogącej skutkować zaniechaniem niektórych zadań lub też rozpoczęciem realizacji nowych inwestycji, istnieje możliwość wprowadzania istotnych zmian w Planie w zależności od bieżących potrzeb Miasta.

Podstawą określenia zadań w planie i ustalenia ich zakresów są posiadane przez Gminę Miejską Łaskarzew dane związane z planem zagospodarowania przestrzennego części Miasta

oraz potrzebami rozwoju i przebudowy systemów wodociągowo-kanalizacyjnych wynikających z ich zużycia technologicznego lub niespełnienia obecnie obowiązujących norm jakościowych.

Można zatem stwierdzić, iż przedstawiony Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych Miasta Łaskarzewa jest zgodny z w/w opracowaniami planowania przestrzennego i spełnia wymagania przepisu art. 21 pkt. 3 ustawy.

II. PLANOWANY ZAKRES USŁUG WODOCIĄGOWO - KANALIZACYJNYCH

Zakres planowanych usług wodociągowo-kanalizacyjnych, obejmuje eksploatację obsługiwanych ujęć wody, stacji wodociągowych, sieci wodociągowych i kanalizacyjnych, przepompowni ścieków oraz oczyszczalni ścieków.

Planowane inwestycje w tym zakresie mają na celu poprawienie stanu technicznego eksploatowanych instalacji, poprawienie systemu zarządzania i kierowania systemami wod.-kan., utrzymanie parametrów jakościowych wymaganych przepisami prawa, rozbudowę w celu pozyskania nowych klientów i poprawy stanu środowiska.

SIEĆ WODOCIĄGOWA

Sieć wodociągowa obejmuje znaczącą większość terenu Gminy Miasto Łaskarzew.

W skład Ujęcia wody wchodzi dwie studnie głębinowe o wydajnościach technologicznych (przy ciśnieniu pracy $p = 2,5$ bara) wynoszących około $37 - 38 \text{ m}^3/\text{h}$ wody.

W system automatycznego sterowania wpięta jest tylko Studnia Nr 1 i praktycznie tylko ta studnia jest w ciągłej eksploatacji.

Studnia Nr 2 może być włączana wyłącznie manualnie więc, jest jako zapasowa, praktycznie nie eksploatowana.

Zainstalowana pompa głębinowa ma taką charakterystykę, że przy ciśnieniu $0,8$ bara (podczas przeciwnieprądowego płukania filtrów) podaje $45 - 46 \text{ m}^3/\text{h}$, co jest bardzo korzystne, umożliwiając uzyskanie prawidłowego strumienia płuczącego dla pojedynczego filtra.

Istniejące źródła wody zaspakają w pełni potrzeby mieszkańców, są w stanie pokryć przyszłe potrzeby wynikające z funkcji gospodarczych (np. przemysł wodochłonny), a także mieszkalnictwa z terenu miasta Łaskarzewa.

Zadania inwestycyjne i modernizacyjne planowane w zakresie dostawy wody:

Stacja Uzdatniania Wody w roku 2020 przeszła gruntowną modernizację. W celu poprawy wydajności SUW planowana jest modernizacja stacji filtrującej poprzez wymianę filtrów oraz technologii filtracji. Inne prace mogą być wykonywane na bieżąco w związku z bieżącym utrzymaniem infrastruktury wodociągowej na terenie miasta lub ze względu na awarie sieci.

SIEĆ KANALIZACYJNA

W Łaskarzewie istnieje jeden rodzaj sieci kanalizacyjnej, sanitarny odprowadzający ścieki komunalne. Miasto zajmuje się obsługą systemu kanalizacji sanitarnej. W latach 2022-2024 wybudowane zostały nowe odcinki kanalizacji sanitarnej z przyłączami o łącznej długości ok. 11 km. Teren miejski jest skanalizowany w 98% .

Ścieki odprowadzane są na Miejską Oczyszczalnię Ścieków. Większa część kanalizacji działa w systemie grawitacyjnym, część ścieków transportowana jest systemem ciśnieniowym - w rurociągach tłoczących ścieki systemem pomp.

Zadania inwestycyjne i modernizacyjne planowane w zakresie odbioru ścieków:

W obszarze odbioru ścieków Miasto Łaskarzew planuje następujące działania:

- 1) Budowa i przebudowa 5 przepompowni na terenie miasta Łaskarzew zlokalizowanych na ul.: Garbarska, Nadrzeczna, Konopnickiej, Słowackiego, Mickiewicza.
Prace będą obejmowały odcięcie dopływu ścieków, zamknięcie kanału dopływowego, czyszczenie zbiornika pompowni, montaż urządzeń oraz szafy zasilająco sterowniczej.
- 2) Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Łaskarzew w rejonie ulic: Kościuszki, Żytnia, Cicha, Ks. Przesmyckiego. Zakres opracowania obejmuje projekt kanalizacji sanitarnej na wskazanych ulicach z włączeniem do istniejącego systemu kanalizacji w ulicy Przychodniej, studnia S1 oraz w ul. Garncarskiej, studnia S2. W budowie zostanie zastosowany układ kanalizacji grawitacyjnej. Ścieki z terenu objętego projektem, odprowadzane będą na Miejską Oczyszczalnię Ścieków.

Zestawienie planowanych inwestycji przedstawiono w formie tabelarycznej w rozdziale VI Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach.

III. PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO - MODERNIZACYJNE W OKRESIE OBJĘTYM PLANEM

Zadania rozwojowo – modernizacyjne planowane w zakresie usług wodociągowych i kanalizacyjnych

1. Rok 2026

- a) Bieżące prace modernizacyjne sieci wodociągowej i kanalizacyjnej;

2. Rok 2027

- a) Bieżące prace modernizacyjne sieci wodociągowej i kanalizacyjnej;
- b) Budowa sieci kanalizacji sanitarnej na ul. Kościuszki i Żytniej;
- c) Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Łaskarzew w rejonie ulic: Cicha i Ks. Przesmyckiego.
- d) Budowa i przebudowa 5 przepompowni na terenie miasta Łaskarzew;
- e) Budowa i przebudowa stacji filtrów na Stacji Uzdatniania Wody w Łaskarzewie;
- f) Budowa i przebudowa Miejskiej Oczyszczalni Ścieków w Łaskarzewie.

3. Rok 2028

- a) Bieżące prace modernizacyjne sieci wodociągowej i kanalizacyjnej;
- b) Budowa sieci kanalizacji sanitarnej na ul. Kościuszki i Żytniej;
- c) Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Łaskarzew w rejonie ulic: Cicha i Ks. Przesmyckiego.
- d) Budowa i przebudowa 5 przepompowni na terenie miasta Łaskarzew;
- e) Budowa i przebudowa stacji filtrów na Stacji Uzdatniania Wody w Łaskarzewie;
- f) Budowa i przebudowa Miejskiej Oczyszczalni Ścieków w Łaskarzewie.

4. Rok 2029

- a) Bieżące prace modernizacyjne sieci wodociągowej i kanalizacyjnej;
- b) Budowa sieci kanalizacji sanitarnej na ul. Kościuszki i Żytniej;
- c) Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Łaskarzew w rejonie ulic: Cicha i Ks. Przesmyckiego.
- d) Budowa i przebudowa 5 przepompowni na terenie miasta Łaskarzew;
- e) Budowa i przebudowa stacji filtrów na Stacji Uzdatniania Wody w Łaskarzewie;
- f) Budowa i przebudowa Miejskiej Oczyszczalni Ścieków w Łaskarzewie.

5. Rok 2030

- a) Bieżące prace modernizacyjne sieci wodociągowej i kanalizacyjnej;

IV. PRZEDSIĘWZIĘCIA RACJONALIZUJĄCE ZUŻYCIE WODY ORAZ WPROWADZANIE ŚCIEKÓW

Racjonalne zużycie wody i wprowadzanie ścieków leży zarówno po stronie dostawcy usług, jak i odbiorców usług.

Miasto może podjąć działania racjonalizujące zużycie wody poprzez monitoring i badania sieci w celu lokalizacji i likwidacji wycieków, poprzez wymianę starej nieszczelnej sieci wodociągowej oraz naprawę armatury w węzłach wodociągowych. Pozwala to na ograniczenie strat wody.

W przypadku ścieków jest to proces rozdziału wód deszczowych od ścieków komunalnych poprzez badania sieci pod kątem przyłączeń urządzeń kanalizacji deszczowej, monitoring i badania sieci w celu lokalizacji pęknięć i uszkodzeń powodujących dostawanie się do kanalizacji wód obcych oraz monitorowanie i racjonalizację procesu transportowania ścieków. Należy podejmować działania mające na celu likwidację nielegalnych przyłączy i odprowadzania ścieków do innych urządzeń niż kanalizacja sanitarna, egzekwowanie przepisów ochrony środowiska współpracując z działającymi w tym celu organami gminnymi. Należy edukować społeczeństwo poprzez obrazowanie korzyści wynikających z podłączania budynków do nowo wybudowanej sieci kanalizacyjnej oraz rozdzielania ścieków sanitarnych od deszczowych.

Działania racjonalizujące zużycie wody przez odbiorców usług to przedsięwzięcia, które w sposób znaczący wpływają na sposób gospodarowania wodą i jest nim opomiarowanie zużycia. O ile w przypadku wody urządzenia te nie wymagają znacznych nakładów finansowych o tyle w przypadku ścieków wydatek ten jest znaczny. Obowiązek instalacji wodomierzy głównych należy do dostawcy wody, czyli Miasta. Obecnie większość odbiorców usług posiada zainstalowane takie urządzenie.

Opomiarowanie ilości zrzucanych ścieków należy do ich dostawcy. Rozliczenie ilości ścieków w oparciu o wskazanie przepływomierza, powinno prowadzić do oddzielenia wód deszczowych od ścieków, co w istotny sposób wpłynęłoby na ilość ścieków zrzucanych na oczyszczalnię.

Realizacja powyższych zadań wymaga posiadania specjalistycznego sprzętu do badania sieci i lokalizacji nieszczelności, rozbudowy systemu monitoringu i sterowania procesami pracy stacji wodociągowych i przepompowni ścieków.

Zadania inwestycyjne i modernizacyjne planowane w zakresie racjonalizacji zużycia wody wprowadzania ścieków:

- poprawa sterowności sieci w systemach wodociągowych,
- rozbudowa i modernizacja systemów zarządzania i kierowania sieciami wod.-kan.,
- wymiana sprzętu technicznego i wyposażenia.

Zestawienie planowanych inwestycji przedstawiono w rozdziale VI Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach.

V. SPOSOBY FINANSOWANIA PLANOWANYCH INWESTYCJI

Realizacja zadań ujętych w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych Miasta Łaskarzew sfinansowane będą ze środków:

- a) własnych,
- b) pożyczek udzielonych przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej lub kredyt uzyskany w drodze przetargu z banku komercyjnego,
- c) dotacji z Programów krajowych oraz UE.

VI. NAKŁADY INWESTYCYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH

Plan inwestycyjny na lata 2026-2030									
L.p.	Nazwa zadania	Planowany termin realizacji	Szacowany koszt wykonania inwestycji		2026	2027	2028	2029	2030
			Planowany Wkład własny	Dofinansowa nie/ pożyczki					
1.	Bieżące prace remontowe sieci wodociągowej/kanalizacyjnej	2026-2030	500 000,00		100 000,00	100 000,00	100 000,00	100 000,00	100 000,00
			500 000,00	0,00					
2.	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej na ul. Kościuszki i Żytniej;	2027-2030	1 500 000,00			375 000,00	375 000,00	375 000,00	375 000,00
			300 000,00	1 200 000,00					
3.	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Łaskarzew w rejonie ulic: Cicha i Ks. Przesmyckiego	2027-2030	600 000,00			150 000,00	150 000,00	150 000,00	150 000,00
			120 000,00	480 000,00					
4.	Budowa i przebudowa 5 przepompowni na terenie miasta Łaskarzew	2027-2030	500 000,00			125 000,00	125 000,00	125 000,00	125 000,00
			100 000,00	400 000,00					
5.	Budowa i przebudowa stacji filtrów na Stacji Uzdatniania Wody w Łaskarzewie	2027-2030	5 000 000,00			1 800 000,00	1 800 000,00	700 000,00	700 000,00
			1 000 000,00	4 000 000,00					
6.	Budowa i przebudowa Miejskiej Oczyszczalni Ścieków w Łaskarzewie	2027-2030	15 000 000,00			5 000 000,00	5 000 000,00	3 000 000,00	2 000 000,00
			3 000 000,00	12 000 000,00					

