



Miast Łaskarzew
ul. Rynek Duży 32 im. J. Piłsudskiego
08 – 450 Łaskarzew
NIP 826-21-89-095
REGON 711582180

IBN.ZP.271.2.2017

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

- dalej zwana „SIWZ” na:

„Przebudowa drogi gminnej w miejscowości Łaskarzew ul. Przychodnia o dł 392 mb od km 0+775 do km 1+167”

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego - dalej zwane „postępowaniem”, jest prowadzone zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164, z późn. zm.) – dalej zwanej „Pzp”.

1. Nazwa oraz adres zamawiającego.

Miasto Łaskarzew reprezentowane przez Burmistrza Miasta Łaskarzew, mającego siedzibę w Łaskarzewie ul. Rynek Duży 32 im. J. Piłsudskiego, województwo mazowieckie, tel. (0 – 25) 68 – 45 – 250, fax. (0 – 25) 68 – 45 – 097, NIP 826-21-89-095

2. Tryb udzielenia zamówienia.

Przetarg nieograniczony. Wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 Pzp.

3. Opis przedmiotu zamówienia.

- 3.1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie przebudowy ul. Przychodniej w Łaskarzewie na długości 392 mb polegającej na wykonaniu odwodnienia poprzez czyszczenie i pogłębienie rowów, wykonaniu podbudowy w tym wykonanie warstwy odsączającej – grubość warstwy po zag. 10 cm, wykonaniu podbudowy z kruszywa łamanego - warstwa dolna gr. 20 cm po zag., warstwa górna po zag. 15 cm, wykonaniu nawierzchni z mieszanek mineralno – bitumicznych grysowych – warstwa wiążąca asfaltowa gr. po zag. 4 cm, warstwa górna ściernalna gr. Po zag. 3 cm., utwardzeniu poboczy tłuczniem kamiennym.
Szczegółowy zakres robót przedstawiono w przedmiarze robót.

Jezdnia

- Klasa techniczna - D
- Prędkość projektowa – 40 km/h
- Szerokość jezdni 5,00 m

3.1.1. Opis przedmiotu zamówienia określają następujące dokumenty:

- 1) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia
- 2) Załącznik nr 5 do SIWZ – dokumentacja techniczna (projekt) + przedmiar robót,
- 3) Załącznik nr 4– projekt umowy

3.1. Nazwy i kody określone we Wspólnym Słowniku Zamówień:

a) 45.20.00.00-9

3.2. W związku z opisaniem przedmiotu zamówienia za pomocą norm, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów odniesienia, o których mowa w art. 30 ust. 1 - 3 Pzp zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym.

3.3. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez zamawiającego.

4. Termin wykonania zamówienia.

Roboty należy wykonać w nie przekraczalnym terminie do dnia 21 października 2017r.

5. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.

5.1. Warunki udziału w postępowaniu.

5.1.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

- a) nie podlegają wykluczeniu;
- b) spełniają warunki udziału w postępowaniu.

5.1.2. Z postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający wykluczy wykonawców zgodnie z art. 24 ust.1 i 5 ustawy Pzp.

5.2. Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu.

5.2.1. Na potwierdzenie warunku opisanego w pkt. 5.1.1.a) zamawiający uzna ten warunek za spełniony w przypadku gdy wykonawca przedłoży oświadczenie, że nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu;

5.2.2. Na potwierdzenie zdolności technicznej lub zawodowej, Wykonawca spełni warunek jeżeli w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał co najmniej dwie roboty budowlane w branży drogowej, każda o wartości co najmniej 200 000,00 brutto, z których każda polegała na budowie, przebudowie, rozbudowie drogi/dróg.

5.2.3. Wykonawca spełni warunek posiadania lub dysponowania niezbędnymi do wykonania zamówienia narzędziami i urządzeniami (m.in. koparki, zagęszczarki, samochody samowładowcze, walce rozkładarki itp. Przewidziane do realizacji zadania) oraz oświadczy, że dysponuje kierownikiem budowy posiadającym stosowne uprawnienia.

5.2.4. Zamawiający uzna również odpowiednie uprawnienia budowlane uprawniające do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej lub budowlanej wydane przed wejściem w życie rozporządzenie Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83, poz. 578, z późn.zm.). Zamawiający uzna również odpowiednie uprawnienia do Zamawiający uzna również odpowiednie uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej wymagane dla robót objętych opisem przedmiotu zamówienia osób, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych, o których mowa w art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409, z późn. zm.), tj. ustawie z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2008 r. Nr 63, poz. 394), w przypadku, gdy wskazane przez Wykonawcę w wykazie osoby są obywatelami państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, muszą one spełnić wymogi, określone w art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409, z późn. zm.).

5.3. Poleganie na zasobach innych podmiotów:

1) wykonawca może w celu potwierdzenia warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolności technicznej lub zawodowej lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączącego go z nim stosunków prawnych.

2) wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia (wzór zobowiązania załączono do SIWZ).

3) zamawiający będzie oceniał, czy udostępnianie wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwala na wykazanie przez wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. pkt 13-22 i art. 24 ust.5 pkt 1 ustawy Pzp.

4) w odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te realizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

5) Jeśli zdolność techniczna lub zawodowa, podmiotu, o którym mowa w pkt. 1), nie potwierdza spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych

podmiotów podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego:

- a) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami;
 - b) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeśli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną.
- 6) jeśli wykonawca, wykazując spełnianie warunków, o których mowa w pkt 5.2.2. SIWZ powołuje się na zasoby innych podmiotów w celu wykazania istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu – zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu (wzór oświadczenia załączono do SIWZ).

5.4. Środki naprawcze.

1. Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust.1 pkt 13 i 14 oraz pkt 16-20 oraz ust.5 pkt 1 ustawy Pzp może na podstawie art. 24 ust 8 ustawy przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu wykonawcy.
 2. Zastosowanie środków naprawczych nie będzie miało miejsca w stosunku do wykonawcy będącego przedmiotem zbiorowym, wykonawcy wobec którego orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia wobec którego nie upłynął jeszcze określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.
 3. Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeśli zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu wykonawcy uzna za wystarczające przedstawione przez niego dowody. W przypadku nieuwzględnienia przedstawionych dowodów zamawiający może wykluczyć wykonawcę na każdym etapie postępowania.
- 5.5. Ocena spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w niniejszej specyfikacji nastąpi na podstawie przedłożonych w ofercie oświadczeń na zasadzie spełnia/ nie spełnia. Wykonawca, którego oferta zostanie najwyższej oceniona, może zostać wezwany do dostarczenia dokumentów, których wykaz został określony w rozdziale 6.

6. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu.

- 6.1. W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, wykonawca składa wraz z ofertą oświadczenie, że nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu (wzór oświadczenia stanowi załącznik SIWZ)
 - 6.1.1. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jaki, powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu.
 - 6.1.2. Dokumenty, które złożą wykonawcy na wezwanie zamawiającego: wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania

ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone; wzór wykazu stanowi załącznik do SIWZ.

- 6.1.3. Wykaz narzędzi, wyposażenia zakładu lub urządzeń technicznych dostępnych wykonawcy w celu wykonania zamówienia publicznego wraz z informacją o podstawie dysponowania tymi zasobami;
- 6.1.4. Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami o ich kwalifikacjach zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacja o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- 6.1.5. Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
- 6.1.6. aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
- 6.1.7. aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 Pzp, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- 6.1.8. oświadczenie wykonawcy o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji – dokumentów potwierdzających dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnymi lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności;
- 6.1.9. oświadczenia wykonawcy o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne;
- 6.1.10. oświadczenia wykonawcy o braku wydania prawomocnego wyroku sądu skazującego za wykroczenie na karę ograniczenia wolności lub grzywny w zakresie określonym przez zamawiającego na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 5 i 6 ustawy Pzp;
- 6.1.11. oświadczenia wykonawcy o braku wydania wobec niego ostatecznej decyzji administracyjnej o naruszeniu obowiązków wynikających z przepisów prawa, prawa ochrony środowiska lub przepisów o zabezpieczeniu społecznym w zakresie określonym przez zamawiającego na podstawie art. 25 ust. 5 pkt 7 ustawy Pzp;

6.1.12. oświadczenia wykonawcy o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991r o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016r. poz. 716).

6a. Składanie wraz z ofertą listy podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 Pzp, albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej.

Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5, przekazuje zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

6.2. Dokumenty sporządzane w języku obcym składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczane przez wykonawcę. Wykonawcy mający siedzibę lub miejsce zamieszkiwania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej składają dokumenty zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra rozwoju z dnia 26 lipca 2016r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. z 2016r. poz. 1126).

6.3. Dokumenty wymagane w niniejszej specyfikacji muszą być przedstawione w formie oryginałów lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez wykonawcę tj. osobę(y) uprawnioną (e) upoważnioną (e) do reprezentowania firmy.

6.4. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem przez wykonawcę lub te podmioty.

6.5. Złożone na wezwanie zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnianie przez oferowane roboty budowlane wymagań określonych przez zamawiającego.

7. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami.

7.1. oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający i wykonawcy przekazują pisemnie lub pocztą elektroniczną.

7.2. Jeżeli zamawiający lub wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

7.3. Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z wykonawcami są:

a) Ryszard Leszczyna (e-mail: r.leszczyna@miastolaskarzew.pl;),

b) Iwona Kozieł (e-mail: i.koziel@miastolaskarzew.pl;).

7.4. W sprawach dotyczących postępowania Zamawiający nie udziela informacji telefonicznie.

8. Wymagania dotyczące wadium.

- 8.1. Zamawiający żąda wniesienia wadium w kwocie 9000,00 zł (słownie: dziewięć tysięcy złotych).
- 8.2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert.
- 8.3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach, o których mowa w art. 45 ust. 6 Pzp:
 - a) pieniądzu,
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
 - c) gwarancjach bankowych,
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 275, z późn. zm.).
- 8.4. Z treści gwarancji i poręczeń, o których mowa w pkt 8.3. musi wynikać bezwarunkowe, nieodwołalne, na każde pisemne żądanie zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie gwaranta do zapłaty zamawiającemu kwoty wadium określonej w gwarancji:
 - 8.4.1. jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
 - b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.
 - 8.4.2. jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 Pzp, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1 Pzp, lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie.
- 8.5. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy 66 9217 0001 0000 1049 2000 0370.
- 8.6. Wniesienie wadium w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego będzie skuteczne z chwilą uznania tego rachunku bankowego kwotą wadium (jeżeli wpływ środków pieniężnych na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego nastąpi przed upływem terminu składania ofert).
- 8.7. W przypadku wnoszenia wadium w pieniądzu wykonawca może załączyć do oferty przelew. W takim przypadku stwierdzenie, czy wykonawca wniósł wadium w pieniądzu przed upływem terminu składania ofert (stwierdzenie wpływu pieniędzy na rachunek bankowy przed upływem terminu składania ofert) nastąpi na podstawie dokumentu otrzymanego z banku, w którym zamawiający posiada rachunek bankowy, potwierdzającego uznanie rachunku bankowego wskazanego przez zamawiającego kwotą wadium (wpływ pieniędzy na ten rachunek bankowy) nastąpi przed upływem terminu składania ofert.

- 8.8. Oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium w formach, o których mowa w art. 45 ust. 6 pkt 2 - 5 Pzp, tj. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym, gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych lub poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 275, z późn. zm.), wykonawca składa przed upływem terminu składania ofert w sekretariacie Zamawiającego, pokój nr 6. Wykonawca otrzyma potwierdzenie złożenia dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium w formach, o których mowa w art. 45 ust. 6 pkt 2 - 5 Pzp wraz z informacją o terminie złożenia tych dokumentów. Wzór potwierdzenia złożenia dokumentów potwierdzających wniesienie wadium w formach o których mowa w art. 45 ust. 6 pkt 2 - 5 Pzp wraz z informacją o terminie złożenia tych dokumentów określa załącznik nr 11 do SIWZ.
- 8.9. Wadium może wnieść osoba trzecia.
- 8.10. Jeżeli wadium zostanie wniesione w walucie w walucie obcej, kwota wadium zostanie przeliczona na PLN wg średniego kursu PLN w stosunku do walut obcych ogłaszanego przez Narodowy Bank Polski (Tabela A kursów średnich walut obcych) obowiązującego w dniu wyznaczonym przez zamawiającego na termin składania ofert, a w przypadku braku takiego dnia, w dniu najbliższym terminowi złożenia ofert.
- 8.11. Z wniesionego wadium w pieniądzu oraz z treści gwarancji i poręczeń, o których mowa w art. 45 ust. 6 pkt 2 - 5 Pzp musi wynikać, że wadium zabezpiecza ofertę wykonawcy złożoną w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na „Zagospodarowanie przestrzeni publicznej w Łaskarzewie poprzez budowę miejsc postojowych i chodników w ulicy Zagrodowej i Targowej” oraz oznaczenie sprawy: IBN.ZP.271.7.2014.
- 8.12. Za zgodą zamawiającego wykonawca może dokonać zmiany formy wadium na jedną lub kilka form, o których mowa w pkt 8.3. Zmiana formy wadium musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia oferty kwotą wadium i bez zmniejszenia kwoty i warunków wadium.
- 8.13. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
- 8.14. Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem art. 46 ust. 4a Pzp (pkt 8.19).
- 8.15. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jego wniesienia żądano.
- 8.16. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
- 8.17. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie art. 46 ust. 1 Pzp (pkt 8.14), jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez zamawiającego.
- 8.18. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane,

poniższe o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez wykonawcę, chyba że zamawiający przechowuje wadium na nieoprocentowanym rachunku bankowym.

- 8.19. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 Pzp, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1 Pzp, lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie.
- 8.20. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana:
- a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
 - b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

6. Termin związania ofertą.

Termin związania ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

7. Opis sposobu przygotowywania ofert.

- 10.1. Postępowanie jest prowadzone w języku polskim i zamawiający nie wyraża zgody na złożenie oświadczeń, oferty oraz innych dokumentów również w jednym z języków powszechnie używanych w handlu międzynarodowym lub języku kraju, w którym zamówienie jest udzielane.
- 10.2. Ofertę składa się, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej. Zamawiający nie dopuszcza składania oferty w postaci elektronicznej. Integralną częścią treści oferty są kosztorysy ofertowe (wycenione przedmiary robót budowlanych) opracowane metodą kalkulacji uproszczonej.
- 10.3. Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ.
- 10.4. Wzór formularza oferty stanowi załącznik nr 1 do SIWZ.
- 10.5. Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcy.
- 10.6. Zamawiający żąda podania przez wykonawcę nazw (firm) podwykonawców, na których zasoby wykonawca będzie powoływał się na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 Pzp.
- 10.7. Wraz z ofertą wykonawca składa wymagane oświadczenia i dokumenty.
- 10.8. Wykaz oświadczeń i dokumentów złożonych wraz z formularzem oferty, w tym również wycenione przedmiary robót budowlanych oraz dokumenty potwierdzające wniesienie wadium w formach, o których mowa w art. 45 ust. 6 pkt 2 - 5 Pzp, tj. poręczeniach

bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym, gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych lub poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 275, z późn. zm.), wykonawca określa w formularzu oferty.

- 10.9. Ofertę podpisuje osoba lub osoby uprawnione do reprezentacji wykonawcy.
- 10.10. Jeżeli wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, wraz z ofertą składa się pełnomocnictwo.
- 10.11. Wykonawca może złożyć jedną ofertę.
- 10.12. Ofertę sporządza się w języku polskim, w sposób staranny, czytelny i trwały. Stwierdzone przez wykonawcę w ofercie błędy w zapisach - przed jej złożeniem - poprawia się przez skreślenie dotychczasowej treści i wpisanie nowej, z zachowaniem czytelności błędnego zapisu, oraz podpisanie poprawki i zamieszczenie daty dokonania poprawki.
- 10.13. Zaleca się, aby wykonawca trwale zbroszował ofertę oraz ponumerował jej strony.
- 10.14. Z zastrzeżeniem art. 93 ust. 4 Pzp, wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi wykonawca.
- 10.15. Wykonawca składa ofertę wraz z wymaganymi dokumentami w zamkniętej kopercie lub innym opakowaniu w sposób zapewniający nieujawnienie treści oferty do chwili jej otwarcia. Zamknięta koperta lub inne opakowanie muszą zawierać oznaczenie:

Oferta złożona w przetargu nieograniczonym na „Przebudowa drogi gminnej w miejscowości Łaskarzew ul. Przychodnia o dł 392mb od km 0+775 do km 1+167” oraz oznaczenie sprawy: IBN.ZP.271.2.2017. Nie otwierać przed upływem terminu otwarcia ofert tj. 18.08.2015r, godz. 10 ³⁰ .

- 10.16. Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.
- 10.17. W przypadku wycofania oferty, wykonawca składa pisemne oświadczenie, że ofertę wycofuje. Oświadczenie o wycofaniu oferty musi zawierać co najmniej nazwę i adres wykonawcy, treść oświadczenia wykonawcy o wycofaniu oferty oraz podpis wykonawcy. Z treści oświadczenia o wycofaniu oferty musi wynikać, że oświadczenie dotyczy wycofania oferty złożonej w przetargu nieograniczonym na „Przebudowa drogi gminnej w miejscowości Łaskarzew ul. Przychodnia o dł 392mb od km 0+775 do km 1+167” oraz oznaczenie sprawy: IBN.ZP.271.2.2017 . Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
- 10.18. W przypadku zmiany oferty wykonawca składa pisemne oświadczenie, że ofertę zmienia, określając zakres tych zmian. Oświadczenie o zmianie oferty wykonawca umieszcza w zamkniętej kopercie lub innym opakowaniu. Zamknięta koperta lub inne opakowanie muszą zawierać oznaczenie:

Oferta złożona w przetargu nieograniczonym na „Przebudowa drogi gminnej w miejscowości Łaskarzew ul. Przychodnia o dł 392mb od km 0+775 do km 1+167” oraz oznaczenie sprawy: IBN.ZP.271.2.2017 . Nie otwierać przed upływem terminu otwarcia ofert tj. 18.08.2017r, godz. 10 ³⁰ .
--

Oświadczenie o zmianie oferty musi zawierać nazwę i adres wykonawcy oraz podpis wykonawcy.

- 10.19. Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą być one udostępnione. W takim przypadku wykonawca oznacza informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa klauzulą „**tajemnica przedsiębiorstwa - nie udostępniać**”. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 Pzp.
- 10.20. Oferty będą podlegać rejestracji przez zamawiającego. Złożona oferta zostanie opatrzona terminem jej złożenia, a wykonawca otrzyma pisemne potwierdzenie złożenia oferty wraz z adnotacją o terminie jej złożenia. załącznik nr 3 do SIWZ. Wzór dokumentu potwierdzającego złożenie oferty określa
- 10.21. Z zawartością ofert nie można zapoznać się przed upływem terminu otwarcia ofert.
- 10.22. Otwarcie ofert jest jawne i następuje bezpośrednio po upływie terminu do ich składania, z tym że dzień, w którym upływa termin składania ofert, jest dniem ich otwarcia.
- 10.23. Bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 10.24. Podczas otwarcia ofert zamawiający podaje nazwy (firmy) oraz adresy wykonawców, a także informacje dotyczące ceny.
- 10.25. Jeżeli w ofercie wykonawca poda cenę napisaną słownie inną niż cenę napisaną cyfrowo, podczas otwarcia ofert zostanie podana cena napisana cyfrowo. Podanie w ofercie ceny napisanej słownie innej niż ceny napisanej cyfrowo nie pozbawia zamawiającego prawa do ustalenia ceny oferty w toku badania ofert, zgodnie z opis sposobu obliczenia ceny określonym w SIWZ.
- 10.26. W postępowaniu zamawiający niezwłocznie zwraca ofertę, która została złożona po terminie.

8. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

- 11.1. Miejsce i termin składania ofert: w siedzibie zamawiającego, w sekretariacie - pokój nr 6, w terminie do dnia 18.08.2017r. do godziny 10⁰⁰.
- 11.2. Miejsce i termin otwarcia ofert: w siedzibie zamawiającego, na sali konferencyjnej – II piętro, w dniu 18.08.2017r. o godzinie 10³⁰.
- 11.3. Oferty będą podlegać rejestracji przez zamawiającego.
- 11.4. Oferta złożona w terminie składania ofert będzie podlegać rejestracji przez Zamawiającego. Koperta lub inne opakowanie, w którym zostanie złożona oferta zostanie opatrzona numerem według kolejności składania ofert oraz terminem jej złożenia, z uwzględnieniem daty, godziny i minuty, a wykonawca otrzyma potwierdzenie złożenia oferty wraz z informacją o terminie złożenia oferty.

9. Opis sposobu obliczenia ceny.

- 9.1. Opis sposobu obliczenia ceny określa dokumentacja techniczna i przedmiar robót budowlanych, który stanowi załącznik nr 5 do SIWZ oraz formularz oferty, który stanowi załącznik nr 1 do SIWZ. Cena oferty musi być podana w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

- 9.2. Jeżeli zostanie złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 9.3. Jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia, nie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że złożone oferty uzyskały taką samą liczbę punktów, zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych.
- 9.4. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.
- 9.5. Wynagrodzeniem wykonawcy za wykonane roboty budowlane jest wynagrodzenie ryczałtowe.
- 10. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.**

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami oceny ofert:

- 1) **cena** (w rozumieniu wartość brutto zamówienia czyli wartość brutto umowy) – **waga 60%**, gdzie punkty wyliczane są wg następującego wzoru:

$$C_o = \frac{C_{MIN}}{C_B} \cdot 60 \text{ pkt}$$

C_o – liczba punktów uzyskanych przez ofertę badaną (po zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku) w kryterium cena 60%

C_{MIN} – najniższa zaproponowana cena wśród ofert niepodlegających odrzuceniu

C_B – zaproponowana cena oferty badanej

- 2) **gwarancja** – **waga 40%**, gdzie punkty wyliczane są wg następującego wzoru:

$$G_o = \frac{G_B}{G_{MAX}} \cdot 40 \text{ pkt}$$

G_o – liczba punktów uzyskanych przez ofertę badaną (po zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku), w kryterium gwarancja 40%

G_B – zaproponowany termin gwarancji w ofercie badanej

G_{MAX} – najdłuższy zaproponowany termin gwarancji wśród ofert niepodlegających odrzuceniu.

Okres gwarancji nie może być krótszy niż 36 miesięcy oraz dłuższy niż 72 miesiące.

W przypadku podania przez wykonawcę okresu gwarancji dłuższego niż 72 miesiące, do oceny ofert zostanie przyjęty okres gwarancji 72 miesiące.

10.1. Zamówienie udzielone zostanie temu Wykonawcy, który:

- 1) spełni wymagania określone w niniejszej SIWZ oraz ustawie Pzp;
- 2) przedłoży ofertę, która uzyska największą liczbę punktów wyliczonych zgodnie ze wzorem:

$$P = C_o + G_o$$

P – łączna ilość punktów uzyskanych przez rozpatrywaną ofertę

C_0 – liczba punktów uzyskanych przez ofertę badaną (po zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku) w kryterium cena 90%

G_0 – liczba punktów uzyskanych przez ofertę badaną (po zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku), w kryterium gwarancja 10%

11. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

11.1. W celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, wykonawca, którego ofertę wybrano, jako najkorzystniejszą przed podpisaniem umowy składa:

- a) pełnomocnictwo, jeżeli umowę podpisuje pełnomocnik,
- b) kopię polisy poświadczoną za zgodność z oryginałem przez wykonawcę wraz z dowodem jej opłacenia, a w przypadku jej braku inny dokument poświadczony za zgodność z oryginałem przez wykonawcę potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną co najmniej 200000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia oraz przedłoży do wglądu oryginał tej polisy, oraz ogólne warunki tego ubezpieczenia lub kopię poświadczoną za zgodność z oryginałem przez wykonawcę tych ogólnych warunków ubezpieczenia, z tym że:
 - przedmiotem ubezpieczenia OC musi być odpowiedzialność cywilna wykonawcy za szkody osobowe i rzeczowe, wyrządzone poszkodowanemu w związku z prowadzeniem działalności określonej w umowie ubezpieczenia oraz posiadaniem i użytkowaniem mienia,
 - zamawiający nie wyraża zgody na wyłączenie odpowiedzialności ubezpieczyciela w zakresie szkód powstałych w skutek rażącego niedbalstwa wykonawcy i podwykonawcy lub podwykonawców,
 - zamawiający może żądać od wykonawcy rozszerzenia zakresu ubezpieczenia OC o odpowiedzialność wykonawcy na wypadki ubezpieczeniowe skutkujące powstaniem szkody osobowej lub rzeczowej, wyrządzone poszkodowanemu przez podwykonawców, jeżeli wykonawca powierzy wykonanie zamówienia podwykonawcom,
 - w granicach sumy gwarancyjnej, ubezpieczyciel nie może ustalić podlimitu sumy gwarancyjnej, który stanowi górną granicę odpowiedzialności ubezpieczyciela na jeden wypadek ubezpieczeniowy oraz podlimitu sumy gwarancyjnej na jakiegokolwiek ryzyko na jeden i wszystkie wypadki,
- c) kopię dokumentu poświadczonego za zgodność z oryginałem przez wykonawcę potwierdzającego uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej osoby, o której mowa w pkt 5.2.3.,
- d) umowę regulującą współpracę wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, jeżeli ofertę składają wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia.

11.2. Wykonawca wraz z polisą potwierdzającą zawarcie umowy ubezpieczenia OC przedłoży Zamawiającemu ogólne warunki tego ubezpieczenia lub kopię poświadczoną za zgodność z oryginałem przez wykonawcę tych ogólnych warunków ubezpieczenia oraz pisemną informację ubezpieczyciela, z którym Wykonawca zawarł umowę ubezpieczenia OC, podpisaną przez osobę uprawnioną do składania takich informacji, że:

- a) rzeczywista wysokość sumy gwarancyjnej wynosi co najmniej 200000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia, oraz
 - b) wykonawca nie wyrządził żadnej szkody, która mogłaby być objęta zakresem ubezpieczenia OC, oraz
 - c) ubezpieczycielowi nie zostały zgłoszone, jakiegokolwiek roszczenia, objęte zakresem ubezpieczenia OC.
- 11.3. W przypadku, o którym mowa w pkt 14.2., Zamawiający ma prawo zwrócenia się do ubezpieczyciela, o którym mowa w pkt 14.3., w celu potwierdzenia informacji, o których mowa w pkt 14.3.
- 11.4. W przypadku zmian wprowadzonych do umowy ubezpieczenia w trakcie trwania okresu ubezpieczenia zapisy dotyczące początku i końca okresu ubezpieczenia stosuje się odpowiednio.
- 11.5. Zamawiający informuje, że w przypadku powierzenia wykonania części robót podwykonawcy lub podwykonawcom, warunkiem rozpoczęcia wykonywania robót budowlanych jest przedłożenie Zamawiającemu poświadczonych umowy o podwykonawstwo określającej zakres robót i zasady wzajemnych rozliczeń pomiędzy wykonawcą, a podwykonawcą lub podwykonawcami.
- 11.6. Zamawiający nie wyraża zgody na wyłączenie odpowiedzialności ubezpieczyciela w zakresie:
- a) szkód powstałych w skutek rażącego niedbalstwa Wykonawcy i podwykonawcy lub podwykonawców,

12. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy w sprawie zamówienia publicznego.

- 12.1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ustala się w wysokości 10% ceny całkowitej podanej w ofercie. Wykonawca wnosi zabezpieczenie przed podpisaniem umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- 12.2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy 66 9217 0001 0000 1049 0370. Wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego będzie skuteczne z chwilą uznania tego rachunku bankowego kwotą zabezpieczenia (wpływ środków pieniężnych na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego musi nastąpić przed podpisaniem umowy w sprawie zamówienia publicznego).
- 12.3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach, o których mowa w art. 148 ust. 1 Pzp:
- a) pieniądzu,
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
 - c) gwarancjach bankowych,
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 275, z późn. zm.).

- 12.4. Z zastrzeżeniem pkt 15.5., z treści gwarancji i poręczeń, o których mowa w pkt 15.3. lit. b) - e) musi wynikać bezwarunkowe, nieodwołalne i na pierwsze pisemne żądanie zamawiającego (beneficjenta), zobowiązanie gwaranta do zapłaty na rzecz zamawiającego kwoty stanowiącej 10% ceny całkowitej podanej w ofercie, z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy w sprawie zamówienia publicznego przez wykonawcę (zobowiązane).
- 12.5. Z treści gwarancji i poręczeń, o których mowa w pkt 15.3. lit. b) - e) musi wynikać, że kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady wynosi 30% wysokości zabezpieczenia.
- 12.6. Z zastrzeżeniem pkt 15.7., zamawiający zwraca zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane.
- 12.7. Kwota, o której mowa w pkt 15.5. jest zwracana nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji jakości.
- 12.8. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia:
- a) w wekslach z poręczeniem wekslowym banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej,
 - b) przez ustanowienie zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego,
 - c) przez ustanowienie zastawu rejestrowego na zasadach określonych w przepisach o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów.
- 12.9. Za zgodą zamawiającego wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w pkt 15.3. Zmiana formy zabezpieczenia musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
- 12.10. Z dokumentu stwierdzającego wniesienie zabezpieczenia w formie innej niż w pieniądzu, musi wynikać, że zabezpieczenie dotyczy należytego wykonania umowy w sprawie zamówienia publicznego na postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na „Przebudowa drogi gminnej w miejscowości Łaskarzew ul. Przychodnia o dł 776mb od km 0+000 do km 0+776” oraz oznaczenie sprawy: IBN.ZP.271.6.2015
- 12.11. Jeżeli wykonawca wnosi zabezpieczenie w walucie obcej, kwota zabezpieczenia zostanie przeliczona na PLN wg średniego kursu PLN w stosunku do walut obcych ogłaszanego przez Narodowy Bank Polski (Tabela A kursów średnich walut obcych) obowiązującego w dniu, w którym został wystawiony dokument stwierdzający wniesienie zabezpieczenia w formie innej niż w pieniądzu, a w przypadku braku takiego dnia, w dniu najbliższym temu dniowi.

16. Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego stanowi załącznik nr 13 do SIWZ wraz z załącznikami do wzoru umowy.

16. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

- 17.1. Środki ochrony prawnej określone w przysługują wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów Pzp.
- 17.1. Ze względu na wartość zamówienia, która jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 Pzp, zgodnie z art. 180 ust. 2 pkt 2, 3 i 4 Pzp odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:
- a) opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu;
 - b) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
 - c) odrzucenia oferty odwołującego.
- 17.1. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
- 17.1. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu.
- 17.1. Odwołujący przesyła kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia za pomocą jednego ze sposobów określonych w art. 27 ust. 2 Pzp.
- 17.1. Wykonawca może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje odwołanie na podstawie art. 180 ust. 2 Pzp.
- 17.1. W przypadku uznania zasadności przekazanej informacji zamawiający powtarza czynność albo dokonuje czynności zaniechanej, informując o tym wykonawców w sposób przewidziany w ustawie dla tej czynności.
- 17.1. Na czynności, o których mowa w art. 181 ust. 2 Pzp, nie przysługuje odwołanie, z zastrzeżeniem art. 180 ust. 2 Pzp .
- 17.1. Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia - jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 27 ust. 2 Pzp, albo w terminie 10 dni - jeżeli zostały przesłane w inny sposób - w przypadku gdy wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 Pzp.
- 17.10 W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Krajową Izbę odwoławcza orzeczenia.
- 17.11 Zamawiający przesyła niezwłocznie, nie później niż w terminie 2 dni od dnia otrzymania, kopię odwołania innym wykonawcom uczestniczącym w postępowaniu o udzielenie

zamówienia, a jeżeli odwołanie dotyczy treści ogłoszenia o zamówieniu lub postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, zamieszcza ją również na stronie internetowej, na której jest zamieszczone ogłoszenie o zamówieniu lub jest udostępniana specyfikacja, wzywając wykonawców do przystąpienia do postępowania odwoławczego.

- 17.12 Wykonawca może zgłosić przystąpienie do postępowania odwoławczego w terminie 3 dni od dnia otrzymania kopii odwołania, wskazując stronę, do której przystępuje, i interes w uzyskaniu rozstrzygnięcia na korzyść strony, do której przystępuje. Zgłoszenie przystąpienia doręcza się Prezesowi Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu, a jego kopię przesyła się zamawiającemu oraz wykonawcy wnoszącemu odwołanie. Wykonawcy, którzy przystąpili do postępowania odwoławczego, stają się uczestnikami postępowania odwoławczego, jeżeli mają interes w tym, aby odwołanie zostało rozstrzygnięte na korzyść jednej ze stron.
- 17.13 Zamawiający lub odwołujący może zgłosić opozycję przeciw przystąpieniu innego wykonawcy nie później niż do czasu otwarcia rozprawy.
- 17.14 Do postępowania odwoławczego stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o sędzie polubownym (arbitrażowym), jeżeli ustawa nie stanowi inaczej.
- 17.15 Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy niniejszego rozdziału nie stanowią inaczej.
- 17.16 Skargę wnosi się do sądu okręgowego właściwego dla siedziby albo miejsca zamieszkania zamawiającego. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora publicznego jest równoznaczne z jej wniesieniem.
- 17.17 Skarga powinna czynić zadość wymaganiom przewidzianym dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonego orzeczenia, przytoczenie zarzutów, zwięzłe ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także wnioski o uchylenie orzeczenia lub o zmianę orzeczenia w całości lub w części.

16. Opis części zamówienia, jeżeli zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

16. Maksymalna liczba wykonawców, z którymi zamawiający zawrze umowę ramową, jeżeli zamawiający przewiduje zawarcie umowy ramowej.

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

16. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 Pzp.

Zamawiający nie przewiduje udzielanie zamówień uzupełniających na roboty budowlane w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego, dotychczasowemu wykonawcy robót budowlanych.

16. Opis sposobu przedstawiania ofert wariantowych oraz minimalne warunki, jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

16. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą.

Z zastrzeżeniem wyjątków określonych w SIWZ, zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walutach obcych.

16. Adres strony internetowej zamawiającego.

.2.1. Adres strony internetowej: www.miaistolaskarzew.pl.

.2.2. Osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami są wskazane w pkt 7.3.

16. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.

16. Zamawiający nie przewiduje wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 4 Pzp.

16. Wysokość zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu, z tym że zgodnie z art. 93 ust. 4 Pzp w przypadku unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia z przyczyn leżących po stronie zamawiającego, wykonawcom, którzy złożyli oferty niepodlegające odrzuceniu, przysługuje roszczenie o zwrot uzasadnionych kosztów uczestnictwa w postępowaniu, w szczególności kosztów przygotowania oferty. W przypadku unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający na wniosek wykonawcy, który ubiegał się o udzielenie zamówienia, zawiadomi o wszczęciu kolejnego postępowania, które dotyczy tego samego przedmiotu zamówienia lub obejmuje ten sam przedmiot zamówienia.

16. Udzielanie zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

16. Istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy.

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian określa wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego stanowiący załącznik nr 13 do SIWZ. Zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 16 Pzp wzór umowy stanowi treść SIWZ

16. Pozostałe informacje.

29.1. Zamawiający odrzuca ofertę jeżeli:

- a) jest niezgodna z Pzp;
- b) jej treść nie odpowiada treści SIWZ, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt 3 Pzp,

- c) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
 - d) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia,
 - e) została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub niezaproszonego do składania ofert,
 - f) zawiera błędy w obliczeniu ceny,
 - g) wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3 Pzp,
 - h) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.
- 29.1. Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie określonym w art. 38 ust. 1 Pzp.
- 29.3. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 29.2., lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
- 29.3. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 29.2.
- 29.3. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zamawiający przekazuje wykonawcom, którym przekazał SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania, a jeżeli SIWZ jest udostępniana na stronie internetowej, zamieszcza na tej stronie.
- 29.3. Zamawiający nie zamierza zwoływać zebrania wszystkich wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących treści SIWZ.
- 29.3. W uzasadnionych przypadkach zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SIWZ. Dokonaną zmianę SIWZ zamawiający przekazuje niezwłocznie wszystkim wykonawcom, którym przekazano SIWZ, a jeżeli SIWZ jest udostępniana na stronie internetowej, zamieszcza ją także na tej stronie.
- 29.1. Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli:
- a) nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu albo nie wpłynął żaden wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu od wykonawcy niepodlegającego wykluczeniu,
 - b) cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty,
 - c) w przypadkach, o których mowa w art. 91 ust. 5 Pzp, zostały złożone oferty dodatkowe o takiej samej cenie;
 - d) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć;

- e) postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego.

29.3. O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający zawiadamia równocześnie wszystkich wykonawców, którzy:

- a) ubiegali się o udzielenie zamówienia - w przypadku unieważnienia postępowania przed upływem terminu składania ofert,
- b) złożyli oferty - w przypadku unieważnienia postępowania po upływie terminu składania ofert podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

29.1. Zgodnie z art. 92 ust. 1 Pzp niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający jednocześnie zawiadamia wykonawców, którzy złożyli oferty, o:

- a) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę) albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru oraz nazwy (firmy) albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
- b) wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
- c) wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne - jeżeli postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, negocjacji bez ogłoszenia albo zapytania o cenę,
- d) terminie, określonym zgodnie z art. 94 ust. 1 lub 2, po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.

29.1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zamieszcza informacje, o których mowa w pkt 29.10.lit. a (art. 92 ust. 1 pkt 1 Pzp), na stronie internetowej oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.

16. Wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, których niespełnienie spowoduje zgłoszenie przez zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciwu:

- a) brak w umowie z podwykonawcą lub podwykonawcami, szczegółowego opisu zakresu robót zleconych podwykonawcy lub podwykonawcom,
- b) brak w umowie z podwykonawcą lub podwykonawcami, szczegółowego opisu zasad wzajemnych rozliczeń pomiędzy wykonawcą, a podwykonawcą lub podwykonawcami,
- c) brak ważnej i opłaconej przez podwykonawcę lub podwykonawców polisy OC w zakresie wykonywanej działalności

16. Zamawiający zastrzega sobie obowiązek osobistego wykonania przez wykonawcę następujących kluczowych części zamówienia na roboty budowlane:

- a) Zamawiający nie określa kluczowych części zamówienia, które ma wykonać wykonawca.

Treść SIWZ z załącznikami zatwierdzam

.....
*podpis kierownika zamawiającego
albo pracownika zamawiającego, któremu kierownik zamawiającego
powierzył pisemnie zatwierdzenie SIWZ*

Łaskarzew dnia 31 lipca 2017r.

FORMULARZ OFERTY

1. Ja, niżej podpisany działając w imieniu i na rzecz wykonawcy:

.....
(podać nazwę (firmę) albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres wykonawcy)

oświadczam, że w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na „Przebudowa drogi gminnej w miejscowości Łaskarzew ul. Przychodnia o dł 392mb od km 0+775 do km 1+167” oraz oznaczenie sprawy: IBN.ZP.271.2.2017, za wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w opisie przedmiotu zamówienia, o którym mowa w pkt 3 SIWZ na warunkach określonych we wzorze umowy w sprawie zamówienia publicznego stanowiącym Załącznik nr 13 do SIWZ oraz zgodnie z opisem sposobu obliczenia ceny zawartym w pkt 12. SIWZ, wykonawca, którego reprezentuję oferuje cenę brutto zł (słownie: złotych), w tym:

- a) cenę netto zł (słownie: złotych)
b) podatek VAT (stawka podatku VAT %) zł (słownie: złotych,

2. Ja, niżej podpisany działając w imieniu i na rzecz wykonawcy oświadczam również, że:

- a) wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni, a bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert,
b) wykonawca złożył ofertę na stronach podpisanych i kolejno ponumerowanych od numeru do numeru
c) wykonawca zobowiązuje się do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości i na warunkach określonych w SIWZ,
d) wykonawca wniósł wadium w wymaganej kwocie w dniu w formie
e) wykonawca akceptuje treść wzoru umowy w sprawie zamówienia publicznego stanowiącej załącznik nr 4 do SIWZ i w przypadku wyboru jego oferty, jako najkorzystniejszej zobowiązuje się do zawarcia umowy na warunkach określonych w tym wzorze umowy, w miejscu i terminie wyznaczonym przez zamawiającego,
f) wadium wniesione przez wykonawcę w pieniądzu należy zwrócić na rachunek bankowy:

.....
(wpisać numer rachunku bankowego, na który zamawiający zwraca wadium wniesione w pieniądzu)

(dotyczy tylko wykonawcy, który wniósł wadium w pieniądzu; w przypadku braku informacji o numerze rachunku bankowego, na który zamawiający zwraca wadium wniesione w pieniądzu, wadium zostanie zwrócone na ten rachunek bankowy, z którego zostało wpłacone przelewem na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego)

- g) wykonawca zapoznał się z treścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia i akceptuje jej treść,

h) wykonawca powierzy podwykonawcom wykonanie następujących części zamówienia:

L.p.	Części zamówienia, której wykonanie wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy
1.	
2.	
3.	

i) nazwy (firmy) podwykonawców, na których zasoby wykonawca powołuje się na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 Pzp:

L.p.	Nazwy (firmy) podwykonawców, na których zasoby wykonawca powołuje się na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 Pzp
1.	
2.	
3.	

3. Wykonawca udziela okresu gwarancji na wykonane roboty.

4. Wykaz oświadczeń i dokumentów złożonych wraz z formularzem oferty:

a)

b)

....., dnia 2017 r.

Miejscowość

.....
*podpis osoby lub osób uprawnionych
do reprezentowania wykonawcy*

.....
(nazwa i adres wykonawcy)

O Ś W I A D C Z E N I E

Dotyczy: „Przebudowa drogi gminnej w miejscowości Łaskarzew ul. Przychodnia o dł 392mb od km 0+775 do km 1+167” oraz oznaczenie sprawy: IBN.ZP.271.2.2017

Ja, niżej podpisany oświadczam, że wykonawca spełnia warunki, dotyczące:

- 1) Kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej o ile wynika to z odrębnych przepisów;
- 2) sytuacji ekonomicznej lub finansowej
- 3) zdolności technicznej lub zawodowej.

....., dnia 2017 r.
(miejscowość)

.....
*podpis osoby lub osób uprawnionych
do reprezentowania wykonawcy*

\

.....
(nazwa i adres wykonawcy)

O Ś W I A D C Z E N I E

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na „Przebudowa drogi gminnej w miejscowości Łaskarzew ul. Przychodnia o dł 392mb od km 0+775 do km 1+167” oraz oznaczenie sprawy: IBN.ZP.271.2.2017

Ja, niżej podpisany oświadczam, że wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164, z późn. zm.).

....., dnia 2017 r.
(miejscowość)

.....
*podpis osoby lub osób
uprawnionych do reprezentowania
wykonawcy*

OGÓLNE WARUNKI UMOWY

SPIS TREŚCI

Definicje

1. Definicje
2. Powiadomienia, zezwolenia, itp.

Zamawiający - Inspektor Nadzoru

3. Obowiązki Zamawiającego
4. Przedstawiciel Zamawiającego
5. Polecenia na piśmie
6. Bezstronność Zamawiającego

Podwykonawstwo

7. Podwykonawstwo

Umowa

8. Umowa
9. Kolejność ważności dokumentów
10. Dokumentacja projektowa Zamawiającego
12. Zwłoka w dostarczeniu dokumentacji projektowej lub wydaniu poleceń

Zobowiązania ogólne

13. Ogólna odpowiedzialność Wykonawcy
14. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy
15. Zapoznanie się Wykonawcy z terenem budowy
16. Nadzór Wykonawcy
17. Personel Wykonawcy
18. Wytyczenie robót
19. Warunki bezpieczeństwa i ochrona środowiska naturalnego
20. Ochrona robót
21. Ryzyko Zamawiającego
22. Ubezpieczenia
23. Wykopaliska
24. Stosowanie rozwiązań opatentowanych
25. Źródła materiałów miejscowych
26. Zakłócenia ruchu i naruszenie praw osób trzecich
27. Zabezpieczenie dróg i mostów
28. Utrzymanie terenu budowy

Materiały i jakość wykonania robót

29. Jakość materiałów i robót
30. Dostęp do terenu budowy
31. Kontrola wytwórni materiałów
32. Nie zaakceptowanie materiałów
33. Odbiór robót przed zakryciem
34. Materiały i roboty niezgodne ze specyfikacjami technicznymi i dokumentacją projektową

Wstrzymanie robót

35. Wstrzymanie robót

Terminy realizacji umowy

- 36. Data rozpoczęcia
- 37. Przekazanie terenu budowy
- 38. Termin wykonania
- 39. Skrócenie terminu wykonania robót
- 40. Tempo robót
- 41. Odszkodowanie za zwłokę
- 42. Odbiór robót

Odpowiedzialność za wady

- 43. Okres gwarancyjny
- 44. Usuwanie wad
- 45. Koszt usunięcia wad

Kontrola kosztów

- 46. Kosztorys ślepy i kosztorys ofertowy
- 47. Zmiany ilościowe
- 48. Zmiany
- 49. Wycena zmian
- 50. Sygnalizowanie zmian lub nieprawidłowości

Dodatkowe opłaty

- 51. Dodatkowe koszty, poza ceną określoną w umowie

Obmiary

- 51. Ilość robót
- 52. Dokonywanie obmiarów

Fakturowanie robót

- 53. Faktura przejściowa
- 54. Płatność faktury przejściowej
- 55. Opóźnienie płatności

Odstąpienie od umowy

- 56. Odstąpienie od umowy
- 57. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego
- 58. Własność
- 59. Odstąpienie od umowy przez Wykonawcę
- 60. Płatności przy odstąpieniu od umowy

Sprawy sporne

- 61. Procedura przy sprawach spornych

Odszkodowania umowne

- 62. Odszkodowania umowne

Rozliczenie umowy

- 63. Rozliczenie ostateczne
- 64. Płatność faktury końcowej
- 65. Odbiór pogwarancyjny

Definicje

1. Definicje

Użyte w treści tego dokumentu pojęcia i określenia oznaczają:

- 1.1. "Zamawiający" - każdy podmiot, szczegółowo określony w umowie, udzielający zamówienia na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.) zwanej dalej ustawą.
- 1.2. "Wykonawca" - osoba prawna lub fizyczna, z którą Zamawiający zawarł umowę w wyniku wyboru ofert oraz jej następcy prawni.
- 1.3. "Podwykonawca" – osoba prawna lub fizyczna wymieniona w ofercie jako podwykonawca części robót budowlanych, albo każda inna osoba prawna lub fizyczna nie wymieniona w ofercie, z którą Wykonawca zawarł umowę, za zgodą Zamawiającego, o wykonanie części robót oraz jej następcy prawni.
- 1.4. "Oferta" - wyceniona propozycja Wykonawcy złożona Zamawiającemu na piśmie w ściśle określonej formie, na wykonanie robót budowlanych oraz usunięcie wad zgodnie z warunkami określonymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, stanowiąca integralny składnik umowy.
- 1.5. "Umowa" - zgodne oświadczenie woli Zamawiającego i Wykonawcy, wyrażone na piśmie, o wykonanie określonej w jej treści roboty budowlanej w ustalonym terminie i za uzgodnionym wynagrodzeniem.
- 1.6. "Szczegółowe warunki umowy" - dokument uściślający lub uzupełniający ogólne warunki umowy.
- 1.7. "Specyfikacje techniczne" - zbiór wytycznych i wymagań określających warunki i sposoby wykonania, kontroli, odbioru, obmiaru i płatności za roboty budowlane.
- 1.8. "Dokumentacja projektowa" - wszelkie opisy, obliczenia, dane techniczne oraz rysunki dostarczone Wykonawcy przez Zamawiającego w ramach umowy, jak również wszelkie opisy, obliczenia, dane techniczne, rysunki, próbki, wzory, modele, instrukcje obsługi, sporządzone przez Wykonawcę i zatwierdzone przez Inżyniera.
- 1.9. "Ślepy kosztorys" - zestawienie pozycji elementów rozliczeniowych, stanowiących podstawę płatności z określeniem jednostek obmiaru i ilości robót wg kolejności technologicznej ich wykonania z odniesieniem do KNNR - Kosztorysowe Normy Nakładów Rzeczowych, KNR – Katalog Nakładów Rzeczowych, KSNR – Katalog Scalonych Nakładów Rzeczowych.
- 1.10. "Kosztorys ofertowy" - wyceniony przez Wykonawcę kosztorys ślepy.
- 1.11. „Przedmiar robót” – zestawienie przewidywanych do wykonania robót podstawowych w kolejności technologicznej ich wykonania wraz z ich szczegółowym opisem lub wskazaniem podstaw ustalających szczegółowy opis oraz wskazaniem właściwych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, z wyliczeniem i zestawieniem ilości jednostek przedmiarowych robót podstawowych.
- 1.12. "Cena umowna" - kwota wymieniona w umowie jako wynagrodzenie należne Wykonawcy za wykonanie robót budowlanych wraz z usunięciem wad, zgodnie z postanowieniami warunków umowy.
- 1.13. "Inżynier" - obowiązki Inżyniera pełni Inspektor Nadzoru - osoba prawna lub fizyczna, w tym również pracownik Zamawiającego, wyznaczona przez Zamawiającego do reprezentowania jego interesów przez sprawowanie kontroli zgodności realizacji robót budowlanych z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi, przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz postanowieniami warunków umowy.
- 1.14. "Inspektor nadzoru" - osoba pisemnie wyznaczona przez Zamawiającego, a działająca w jego imieniu w zakresie przekazanych uprawnień i obowiązków dotyczących sprawowania kontroli zgodności realizacji robót budowlanych z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi, przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz postanowieniami warunków umowy.
- 1.15. "Roboty budowlane" ("roboty") - zespół czynności podejmowanych przez Wykonawcę w celu

zapewnienia prawidłowego oraz terminowego wykonania przedmiotu umowy, w tym również dostarczenia pracowników, materiałów i sprzętu.

- 1.16. "Teren budowy" - przestrzeń, w której prowadzone są roboty budowlane, wraz z przestrzenią zajmowaną przez urządzenia zaplecza budowy, wskazana w szczegółowych warunkach umowy.
- 1.17. "Wada" - jakakolwiek część robót budowlanych wykonana niezgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi lub innymi dokumentami umowy.
- 1.18. "Sprzęt" - wszystkie maszyny, środki transportowe i drobny sprzęt z urządzeniami do budowy, konserwacji i obsługi, potrzebne dla zgodnej z umową realizacji robót budowlanych.
- 1.19. "Dzień" - każdy z dni kalendarzowych rozpoczynający się i kończący o północy.
- 1.20. "Data rozpoczęcia" - data, określona w szczegółowych warunkach umowy, od której Wykonawca może rozpocząć roboty budowlane określone w umowie.
- 1.21. "Termin wykonania" - czas uzgodniony w umowie na wykonanie i zakończenie całości lub części robót budowlanych wraz z przeprowadzeniem prób końcowych, skompletowaniem operatu kolaudacyjnego, liczony od daty rozpoczęcia do daty zakończenia.
- 1.22. "Data zakończenia" - data pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu, przez Wykonawcę robót do odbioru końcowego.
- 1.23. "Zmiana" - każde odstępstwo w wykonaniu robót budowlanych, przekazane Wykonawcy na piśmie przez Inspektora Nadzoru.
- 1.24. "Urządzenia tymczasowe" - wszelkie urządzenia zaprojektowane, zbudowane lub zainstalowane na terenie budowy, potrzebne do wykonania robót budowlanych oraz usunięcia wad, a przewidziane do usunięcia po zakończeniu robót.
- 1.25. "Cena jednostkowa" - cena jednostki obmiarowej w kosztorysie ofertowym.
- 1.26. "Rozliczanie robót dodatkowych (nieprzewidzianych)"

W przypadku wystąpienia robót dodatkowych, nieobjętych zamówieniem podstawowym i nieprzekraczających łącznie 50% wartości realizowanego zamówienia, niezbędnych do jego prawidłowego wykonania, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia jeżeli:

- a) z przyczyn technicznych lub gospodarczych oddzielenie zamówienia dodatkowego od zamówienia podstawowego wymagałoby poniesienia niewspółmiernie wysokich kosztów lub
 - b) wykonanie zamówienia podstawowego jest uzależnione od wykonania zamówienia dodatkowego.
- Po dokonaniu wnikliwej analizy za zgodą Zamawiającego zostaną one uregulowane w trybie zamówienia z wolnej ręki zgodnie z art. 67 ust. 1 pkt. 5 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych, kosztorysem powykonawczym, stosując przy ich rozliczaniu następujące zasady wyceny, określone w ofercie: stawki robocizny (R) – 13,50zł, koszty pośrednie (liczone od R + S) 60%, zysk (liczony od R, S i M powiększony o koszty ogólne) – 5%. Ceny materiałów z kosztami zakupu i sprzętu zostaną ustalone na podstawie minimalnych cen publikowanych kwartalnie przez „SEKOCENBUD” obowiązujących w kwartale poprzedzającym wystąpienie konieczności wykonania robót dodatkowych. Nakłady rzeczowe na wykonanie robót dodatkowych zostaną opracowane na podstawie KNNR, KNR, KSNR. W przypadku braku możliwości zastosowania KNNR, KNR, KSNR stosowane będą kalkulacje indywidualne.

Przedstawiona kalkulacja szczegółowa będzie wymagała akceptacji Inspektora Nadzoru.

- 1.27. "Siła wyższa" - zdarzenie zewnętrzne, nie dające się przewidzieć, którego skutkom nie można było zapobiec, nawet poprzez dołożenie najwyższej staranności.
- 1.28. "Operat kolaudacyjny" – wszystkie dokumenty umowy z odnotowanymi zmianami zaistniałymi w czasie realizacji robót budowlanych, wynikami wykonanych badań, pomiarów, przeprowadzonych prób, geodezyjną inwentaryzacją robót oraz zestawienie ilości wykonanych robót; stanowiące podstawę do ich oceny i odbioru końcowego.
- 1.29. "Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu" - odbiór polegający na ocenie ilości i jakości wykonanych robót, które w dalszym procesie realizacji zanikają lub ulegają zakryciu.
- 1.30. "Odbiór częściowy" – protokółarny odbiór polegający na ocenie ilości, jakości oraz ustaleniu wynagrodzenia za wykonaną część robót przez Inspektora Nadzoru.
- 1.31. "Odbiór końcowy" - protokółarny odbiór polegający na ocenie ilości i jakości całości wykonanych

robót oraz ustaleniu końcowego wynagrodzenia za ich wykonanie zgodnie z postanowieniami warunków umowy.

- 1.32. "Odbiór pogwarancyjny" - odbiór polegający na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad powstałych i ujawnionych w okresie gwarancyjnym.
- 1.33. "Roboty dodatkowe" – są to roboty nie ujęte w kosztorysie ofertowym, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia
- 1.33. „Roboty dodatkowe” – są to roboty nie ujęte w kosztorysie ofertowym, których wykonanie stało się konieczne na wskutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia.

2. Powiadomienia, zezwolenia, itp.

Gdziekolwiek w treści dokumentu jest mowa o powiadomieniu, poleceniu, zezwoleniu, akceptacji, zatwierdzeniu, świadectwie lub postanowieniu wydanym przez kogokolwiek, rozumie się przez to, że odpowiedni dokument będzie sporządzony na piśmie. Dokument taki stanie się wiążący dla obu stron po potwierdzeniu jego odbioru przez osoby upoważnione.

Inżynier

Obowiązki Inżyniera ze strony Zamawiającego będzie pełnił – Inspektor Nadzoru Inwestorskiego

.....

3. Obowiązki Inżyniera - Inspektora Nadzoru

- 3.1. Zamawiający wyznaczy Inspektora Nadzoru przez podanie jego pełnej nazwy lub nazwiska w szczegółowych warunkach umowy.
- 3.2. Inspektor Nadzoru będzie wypełniać obowiązki i działać w ramach kompetencji, określonych w ogólnych i szczegółowych warunkach umowy oraz specyfikacjach technicznych przy założeniu jednak, że jeżeli warunki umowy zawartej przez Inspektora Nadzoru z Zamawiającym nakładają na niego obowiązek wcześniejszego uzyskania zatwierdzenia konkretnej decyzji przez Zamawiającego, to szczegóły takich wymogów będą podane w szczegółowych warunkach umowy.

4. Przedstawiciel Zamawiającego

- 4.1. Zamawiający wyznaczy swojego przedstawiciela - Inspektora Nadzoru, który będzie przed nim odpowiedzialny oraz będzie wypełniać obowiązki i korzystać z uprawnień, jakie zostaną mu przekazane zgodnie z warunkiem 4.2.
- 4.2. Zamawiający może czasowo przekazywać Inspektorowi Nadzoru każdy z obowiązków i uprawnień, które posiada, jak również w dowolnym czasie cofnąć udzielone upoważnienie. Każde dane lub cofnięte upoważnienie musi być sporządzone na piśmie i stanie się obowiązujące z chwilą, gdy jego kopie zostaną dostarczone Inspektorowi Nadzoru i Wykonawcy.

5. Polecenia na piśmie.

Polecenia wydane przez Inspektora Nadzoru, zgodnie z warunkiem 2 będą mieć formę pisemną. Jeżeli z jakiegokolwiek powodu Inspektor Nadzoru uzna za konieczne wydanie polecenia ustnego, to Wykonawca zobowiązany jest stosować się do takiego polecenia, a Inspektor Nadzoru potwierdzić pisemnie swoją ustną decyzję. Jednocześnie przyjmuje się, że jeżeli Wykonawca w czasie nie dłuższym niż 7 dni od chwili otrzymania ustnego polecenia potwierdzi pisemnie Inspektorowi Nadzoru otrzymane polecenie i na takie potwierdzenie nie wpłynie od Inspektora Nadzoru sprzeciw na piśmie, to będzie ono uznane za równoważne z pisemnym poleceniem. Postanowienia niniejszego warunku odnoszą się także do poleceń wydawanych przez Inspektora Nadzoru.

6. Bezstronność Inspektora Nadzoru.

Tam gdziekolwiek zgodnie z warunkami umowy Inspektor Nadzoru ma postępować uznaniowo przy:

- a) wydawaniu decyzji, opinii lub zgody,
- b) zatwierdzeniu,
- c) określeniu wartości,

d) podejmowaniu działań, które mogą dotyczyć praw i obowiązków Zamawiającego lub Wykonawcy, powinien on postępować bezstronnie, zgodnie z warunkami umowy i brać pod uwagę wszystkie okoliczności. Wszelkie takie decyzje, opinie, zgody, zatwierdzenia, określenia wartości lub inne działania, mogą być ponownie rozpatrzone, sprawdzone lub zmienione zgodnie z postanowieniami warunku 68.

7. Podwykonawstwo

7.1. Wykonawca powinien wykonać roboty siłami swojego przedsiębiorstwa.

7.2. Wykonawca może zlecić część robót do wykonania podwykonawcom, o ile szczegółowe warunki umowy nie stanowią inaczej, gdy na udzielenie zlecenia wyrazi zgodę Zamawiający. Wykonanie robót w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków umowy. Wykonawca będzie odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniechania podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników w takim zakresie, jak gdyby były one działaniami, uchybieniami lub zaniechaniami samego Wykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników. Zakłada się przy tym, że nie będzie wymagało uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego:

- a) zatrudnienie krajowej siły roboczej
- b) zakup materiałów zgodnych z wymaganiami specyfikacji technicznych,
- c) zawarcie umowy z podwykonawcą, który został imiennie wymieniony w ofercie

7.3. Jeżeli Zamawiający- Inspektor Nadzoru ma uzasadnione podejrzenia, że kwalifikacje podwykonawcy lub jego wyposażenie w sprzęt nie gwarantują odpowiedniej jakości wykonania robót lub dotrzymania terminów, to może on żądać od Wykonawcy zmiany podwykonawcy.

7.4. Jeżeli podwykonawca podejmie zobowiązania wobec Wykonawcy dotyczące wykonanych robót lub dostarczonych materiałów obejmujące okres dłuższy niż okres gwarancyjny ustalony w warunkach umowy, wtedy Wykonawca po upływie okresu gwarancyjnego, na żądanie Zamawiającego, odstąpi mu korzyści płynące z tych zobowiązań.

7.5. Podwykonawca nie może zlecić robót innemu podwykonawcy.

Umowa

8. Umowa

Zawarcie umowy następuje w terminie ustalonym w szczegółowych warunkach umowy.

9. Kolejność ważności dokumentów.

W przypadku wątpliwości interpretacyjnych co do rodzaju i zakresu robót określonych w umowie oraz zakresu praw i obowiązków Zamawiającego i Wykonawcy, będzie obowiązywać następująca kolejność ważności dokumentów:

1. Umowa
2. Oferta
3. Szczegółowe warunki umowy
4. Ogólne warunki umowy
5. Dokumentacja techniczna (szkic, rysunek)
6. Kosztorys ofertowy
7. Inne dokumenty stanowiące część umowy

10. Dokumentacja projektowa Zamawiającego.

10.1. Przed rozpoczęciem robót, w terminie ustalonym w szczegółowych warunkach umowy, licząc od daty podpisania umowy, Zamawiający prześle bezpłatnie Wykonawcy jeden egzemplarz dokumentacji projektowej zgodnie z wykazem załączników podanym w szczegółowych warunkach umowy.

10.2. Jeżeli Wykonawcy potrzebna będzie większa ilość egzemplarzy dokumentacji projektowej, sporządzi je na własny koszt.

10.3. Dokumentacja projektowa dostarczona przez Zamawiającego stanowi jego własność i nie może być udostępniana osobom trzecim bez zgody Zamawiającego.

- 10.4. Po zakończeniu robót Wykonawca zwróci Inspektorowi Nadzoru całą dokumentację projektową otrzymaną od Zamawiającego.
- 10.5. Zamawiający - Inspektor Nadzoru na prawo przekazać Wykonawcy dodatkowe rysunki i instrukcje, jakie uzna za konieczne dla zgodnego z umową wykonania robót oraz usunięcia wad. Wykonawca ma obowiązek dostosować się do tych rysunków i instrukcji.

12. Zwłoka w dostarczeniu dokumentacji projektowej lub wydaniu poleceń.

- 12.1. Wykonawca zobowiązany jest powiadomić pisemnie Zamawiającego- Inspektora Nadzoru o każdym przypadku, gdy nie dostarczenie dokumentacji projektowej lub nie wydanie poleceń przez Inspektora Nadzoru może spowodować przerwę w robotach.
- 12.2. Jeżeli z powodu nie dostarczenia przez Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru w ustalonym terminie dokumentacji projektowej lub nie wydania poleceń, o których to przypadkach, zgodnie z warunkiem 12.1. Wykonawca powiadomił Inspektora Nadzoru, nastąpi przerwa w robotach to Inspektor Nadzoru w uzgodnieniu z Zamawiającym i Wykonawcą ustali:
 - a) przedłużenie terminu wykonania robót,
- 12.3. Jeżeli nie dostarczenie przez Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru dokumentacji projektowej lub nie wydanie polecenia będzie spowodowane nie przedłożeniem przez Wykonawcę dokumentów, jakie zobowiązany był przekazać zgodnie z warunkami umowy wtedy Inspektor Nadzoru weźmie pod uwagę takie uchybienia przy ustaleniach przewidzianych w warunku 12.2.

Zobowiązania ogólne

13. Ogólna odpowiedzialność Wykonawcy.

- 13.1. Wykonawca ma obowiązek zaprojektować (w granicach wynikających ze szczegółowych warunków umowy) i wykonać roboty oraz usunąć wszelkie wady, wykonać niezbędne roboty dodatkowe i uzupełniające zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru z należytą starannością i zgodnie z postanowieniami dokumentów składających się na umowę.
- 13.2. Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie robót, zapewnienie warunków bezpieczeństwa, sporządzoną przez siebie dokumentację projektową i specyfikacje techniczne oraz za metody organizacyjno - techniczne stosowane na terenie budowy.

14. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

- 14.1. Wykonawca, przed podpisaniem umowy, dostarczy Zamawiającemu zabezpieczenie należytego wykonania umowy na sumę podaną w szczegółowych warunkach umowy. Koszty uzyskania zabezpieczenia należytego wykonania umowy poniesie Wykonawca.
- 14.2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zachowa swoją ważność na czas określony w szczegółowych warunkach umowy. Jeżeli nie będzie powodu do uruchomienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zostanie ono zwrócone Wykonawcy na zasadach określonych w szczegółowych warunkach umowy.

15. Zapoznanie się Wykonawcy z terenem budowy.

- 15.1. Przed złożeniem oferty, Wykonawca jest winien zapoznać się z informacją o terenie, przekazaną przez Zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wskazane jest również zapoznanie się z terenem budowy i jego otoczeniem, jak również uzyskać niezbędne dla sporządzenia oferty informacje dotyczące:
 - ukształtowania terenu budowy,
 - uzbrojenie terenu w urządzenia podziemne i nadziemne,
 - warunków hydrologicznych i klimatycznych,
 - możliwości urządzenia zaplecza technicznego,
 - możliwości zasilania w energię elektryczną, wodę, itp.
 - stanu dróg dojazdowych,
 - innych danych potrzebnych dla sporządzenia oferty.

- 15.2. Zakłada się, że Wykonawca uwzględnił w ofercie dane udostępnione przez Zamawiającego oraz warunki lokalne rozpoznane we własnym zakresie.
- 15.3. Jeżeli w trakcie wykonywania robót Wykonawca natrafi na przeszkody fizyczne lub warunki hydrologiczne i klimatyczne, jakich, mimo swego doświadczenia nie mógł przewidzieć, to ma obowiązek niezwłocznie powiadomić o tym Inspektora Nadzoru. Jeżeli Inspektor Nadzoru uzna przedstawioną przez Wykonawcę sytuację za słuszną, to w porozumieniu z Zamawiającym i Wykonawcą ustali:
- a) przedłużenie terminu wykonania robót,
- W ustaleniach będą wzięte pod uwagę wszelkie polecenia Inspektora Nadzoru, jakie może on wydać Wykonawcy zgodnie z zaistniałą sytuacją, a także wszelkie uzasadnione działania Wykonawcy, które podjął on z braku odpowiednich poleceń Inspektora Nadzoru.

16. Nadzór Wykonawcy.

- 16.1. Wykonawca, jeżeli osobiście nie zarządza wykonaniem robót, wyznaczy swojego przedstawiciela na czas wykonania robót i na tak długi okres po ich zakończeniu, jaki Inspektor Nadzoru uzna za konieczny dla właściwego wypełnienia zobowiązań wynikających z warunków umowy.
- 16.2. Przedstawicielem Wykonawcy na terenie budowy jest kierownik robót zaakceptowany przez Zamawiającego - Inspektora Nadzoru. Jeżeli Zamawiający- Inspektor Nadzoru cofnie swoją akceptację dla kierownika robót, Wykonawca, w możliwie najkrótszym czasie od otrzymania decyzji Zamawiającego- Inspektora Nadzoru, usunie kierownika robót z terenu budowy i nie zatrudni go w żadnym innym charakterze przy robotach objętych umową, a przedstawi Zamawiającemu - Inspektorowi Nadzoru do akceptacji nową kandydaturę.

17. Personel Wykonawcy.

- 17.1. Wykonawca zatrudni na terenie budowy na czas wykonania robót i usuwania wad:
- a) wykwalifikowany personel wymieniony w ofercie oraz mistrzów i brygadzystów posiadających odpowiednie kwalifikacje do nadzorowania robót. b) wykwalifikowanych, przyuczonych i niewykwalifikowanych robotników, niezbędnych dla odpowiedniego i terminowego wykonywania zobowiązań Wykonawcy wynikających z warunków umowy.
- 17.2. Zamawiający - Inspektor Nadzoru ma prawo zgłaszać zastrzeżenia i żądać od Wykonawcy usunięcia z terenu budowy każdej osoby, która jego zdaniem zachowuje się niewłaściwie, nie posiada odpowiednich kwalifikacji, jest niedbała w wykonywaniu swojej pracy lub jej obecność na terenie budowy uznana jest przez Inżyniera za niepożądaną. Osoby, usunięte z terenu budowy na żądanie Zamawiającego - Inspektora Nadzoru nie będą miały dalszego związku z robotami określonymi umową.

18. Wytyczenie robót.

- 18.1. a) Przed przystąpieniem do wykonywania robót Wykonawca jest odpowiedzialny za dokładne wytyczenie robót przez geodetę uprawnionego - powyższy fakt należy potwierdzić wpisem do Dziennika Budowy.
- b) prawidłowe ustalenie sytuacji, wysokości i wymiarów wszystkich części robót,
- c) dostarczenie niezbędnych przedmiotów pomiarowych i robocizny dla wykonania wymienionych czynności.
- 18.2. Jeżeli w czasie wykonywania robót zostanie stwierdzony błąd w przeprowadzonych przez Wykonawcę pomiarach, to na żądanie Inspektora Nadzoru Wykonawca na własny koszt naprawi taki błąd, chyba że błąd wynika z mylnych danych przekazanych Wykonawcy przez Inspektora Nadzoru.
- W tym ostatnim przypadku Inspektor Nadzoru w porozumieniu z Zamawiającym ustali wysokość kwoty o jaką należy zwiększyć cenę umowną.
- 18.3. Wykonawca jest odpowiedzialny za ochronę przekazanych mu przez Inspektora Nadzoru punktów pomiarowych i punktów wysokościowych.

19. Warunki bezpieczeństwa i ochrona środowiska naturalnego.

19.1. Wykonawca, w czasie wykonywania robót oraz usuwania wad powinien:

- a) w pełni przestrzegać bezpieczeństwa wszystkich osób upoważnionych do przebywania na terenie budowy,
- b) wykonać i utrzymywać na swój koszt wszelkie osłony, ogrodzenia oznakowanie i oświetlenie terenu budowy,
- c) podjąć wszelkie niezbędne kroki w celu ochrony środowiska na terenie budowy i w jego otoczeniu. 20.2. Jeżeli Wykonawca wykonuje roboty bez zamykania ruchu, ma on obowiązek zapewnić bezpieczeństwo ruchu na terenie budowy.

19.2. Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszystkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego, gospodarowania odpadami i bezpieczeństwa ruchu. Opłaty i kary za przekroczenie w trakcie realizacji robót norm, określonych w odpowiednich przepisach, dotyczących ochrony środowiska, gospodarowania odpadami i bezpieczeństwa ruchu poniesie Wykonawca.

20. Ochrona robót

20.1 Wykonawca powinien chronić przed uszkodzeniem i kradzieżą wykonane przez siebie roboty i materiały przeznaczone do wykonania robót od chwili rozpoczęcia robót do ich odbioru końcowego.

Winien on również zabezpieczyć roboty przed szkodami w warunkach zimowych oraz przed działaniem warunków atmosferycznych i wód gruntowych.

20.2. Wszelkie straty lub uszkodzenia w robotach i materiałach powstałe w okresie, w którym Wykonawca jest za nie odpowiedzialny, powinien on niezależnie od tego z jakich przyczyn powstały (z wyjątkiem przyczyn, o których mowa w warunku 21.3.)

- naprawić na własny koszt w taki sposób, aby roboty i materiały odpowiadały pod każdym względem wymaganiom specyfikacji technicznych i dokumentacji projektowej.

20.3. Jeżeli strata lub szkoda powstanie w wyniku zagrożeń wymienionych w warunku 21.1. lub w połączeniu z innymi zagrożeniami, Wykonawca, na żądanie Inspektora Nadzoru, w granicach przez niego ustalonych, naprawi szkodę lub stratę. W przypadku gdyby zachodziło połączenie zagrożeń wymienionych w warunkach 21.1. i 22.1, Inspektor Nadzoru weźmie pod uwagę proporcjonalny rozdział odpowiedzialności pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą.

20.4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność również za szkody i straty w robotach spowodowane przez siebie podczas usuwania wad w okresie rękojmi.

20.5. Wykonawca ponosi ryzyko wynikające z prowadzenia robót bez zamykania ruchu. Wszelkie roszczenia użytkowników dróg, jakie wpłyną do zarządu drogi, związane z wykonywaniem robót, będą kierowane do załatwienia do Wykonawcy.

21. Ryzyko Zamawiającego.

21.1. Ryzyko Zamawiającego obejmuje:

- a) straty lub szkody wynikłe na skutek użytkowania lub zajęcia przez Zamawiającego jakiegokolwiek odcinka robót, z wyjątkiem działań przewidzianych w warunkach umowy, przy czym nie uważa się za zajęcie przez Zamawiającego odcinka robót, gdy roboty są prowadzone bez zamykania ruchu.
- b) straty lub szkody wynikłe na skutek nie dostarczenia przez Zamawiającego Wykonawcy dokumentacji projektowej, c) działania siły wyższej.

22. Ubezpieczenia

22.1. Wykonawca jest odpowiedzialny i ponosi wszelkie koszty z tytułu strat materialnych powstałych w związku z zaistnieniem zdarzeń losowych i odpowiedzialności cywilnej w czasie realizacji robót, objętych umową. Wykonawca powinien zawrzeć odpowiednie umowy ubezpieczenia.

22.2. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:

- a) roboty objęte umową, materiały, sprzęt i inne mienie związane z przeprowadzeniem robót,

- b) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.

22.3 Koszty ubezpieczenia Wykonawca uwzględni w cenach jednostkowych kosztorysu ofertowego.

23. Wykopaliska

- 23.1. Wszystkie wykopaliska: monety, przedmioty wartościowe lub zabytkowe oraz inne przedmioty o znaczeniu historycznym lub archeologicznym, wykryte lub znalezione na terenie budowy, pozostaną własnością Skarbu Państwa.
- 23.2. Wykonawca jest zobowiązany poczynić niezbędne kroki, aby zabezpieczyć przedmioty wyszczególnione w warunku 24.1. przed zabraniem lub zniszczeniem przez jego pracowników i inne osoby, oraz winien zawiadomić niezwłocznie właściwy organ państwowy i Inspektora Nadzoru o dokonanych odkryciach oraz wykonać polecenia Inspektora Nadzoru odnośnie właściwego ich zabezpieczenia.
- 23.3. Jeżeli w wyniku poleceń Inspektora Nadzoru wystąpi opóźnienie w wykonaniu robót, Inspektor Nadzoru w uzgodnieniu z Zamawiającym i Wykonawcą ustali:
- a) przedłużenie terminu wykonania robót,

24. Stosowanie rozwiązań opatentowanych.

- 24.1. Jeżeli od Wykonawcy wymaga się lub też uzna on za konieczne albo uzasadnione użycie rozwiązania projektowego, materiału lub metody, które są chronione patentem lub innym prawem własności, to Wykonawca powinien spełnić wszystkie wymagania określone prawem, dotyczące zasad zastosowania chronionego rozwiązania, materiału lub metody.
- 24.2. Przed przystąpieniem do robót, w których mają zastosowanie chronione rozwiązania, materiały lub metody, Wykonawca powinien przedstawić Inspektorowi Nadzoru dowody spełnienia wymagań określonych w warunku 25.1.
- 24.3. Jeżeli nie dotrzymanie sformułowanych wyżej wymagań spowoduje następstwa finansowe lub prawne, to w całości obciążą one Wykonawcę.

25. Źródła materiałów miejscowych.

Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z eksploatacją źródeł materiałów miejscowych, włączając w to przygotowanie źródła, badania, uzgodnienia administracyjne, eksploatację, ochronę przed erozją, rekultywację i transport.

26. Zakłócenia ruchu i naruszenie praw osób trzecich.

- 26.1. Wszystkie roboty objęte umową winny być wykonywane, jeżeli jest to możliwe w taki sposób, aby nie zakłócać bez potrzeby lub w stopniu większym, niż to niezbędne, ruchu na drogach publicznych i prywatnych przejściach oraz terenach należących do Zamawiającego lub innych osób.
- 26.2. Wykonawca pokryje poniesione przez Zamawiającego koszty odszkodowania i opłaty wynikające z nie wykonania obowiązków, o których mowa w warunku 27.1, na terenie budowy lub poza nim, w takich granicach, w jakich będzie za nie odpowiedzialny.

27. Zabezpieczenie dróg i mostów.

- 27.1. Wykonawca winien zastosować wszelkie środki celem zabezpieczenia dróg i mostów prowadzących na teren budowy od uszkodzeń, które może spowodować transport i sprzęt Wykonawcy albo jego dostawców i podwykonawców. W szczególności powinien dostosować się do obowiązujących ograniczeń obciążeń osi pojazdów podczas transportu materiałów i sprzętu do i z terenu budowy, aby nie spowodował on niepotrzebnych szkód na drogach i mostach.
- 27.2. Trasy przewozów ładunków ponadnormatywnych lub specjalnych, których jednostkowy ciężar lub inne cechy mogą zagrażać uszkodzeniu drogi lub mostu, powinny być zatwierdzone przez zarząd drogi. Jeżeli wystąpi potrzeba wykonania specjalnych wzmocnień drogi lub mostu, to Wykonawca winien powiadomić Inspektora Nadzoru o takiej konieczności i o swoich propozycjach

wzmocnienia drogi lub mostu. Jeżeli w ciągu 14 dni od chwili otrzymania zawiadomienia Inspektor Nadzoru nie uzna wzmocnienia za zbędne, to Wykonawca wykona prace według swojej propozycji, a Zamawiający pokryje poniesione przez Wykonawcę koszty.

- 27.3. Jeżeli w czasie trwania robót Wykonawca zostanie obciążony jakimikolwiek karami lub kosztami wynikłymi z uszkodzenia dróg lub mostów, winien o tym niezwłocznie zawiadomić Inżyniera, który powinien uzgodnić z Wykonawcą wysokość i sposób pokrycia poniesionych wydatków wraz ze wszystkimi kosztami towarzyszącymi. W przypadkach zawinionych przez Wykonawcę, wszystkie wydatki poniesie Wykonawca.

28. Utrzymanie terenu budowy.

28.1. Wykonawca zapewnia warunki bezpieczeństwa w czasie trwania robót.

28.2. W czasie trwania robót Wykonawca powinien utrzymywać teren budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz składować wszelkie urządzenia pomocnicze, sprzęt, materiały i grunty w ustalonych miejscach i należyтым porządku, a zbędne usunąć z terenu budowy.

28.3. Po zakończeniu robót Wykonawca powinien uporządkować teren budowy i przekazać go Inspektorowi Nadzoru. Wykonawca będzie jednak upoważniony do zachowania na terenie budowy, w miejscach uzgodnionych z Inspektorem Nadzoru, takich materiałów, sprzętu i urządzeń tymczasowych, jakie będą mu potrzebne do wywiązania się z zobowiązań w okresie gwarancyjnym.

Materiały i jakość wykonania robót.

29. Jakość materiałów i robót.

29.1. Wszystkie materiały i jakość wykonanych robót powinny być zgodne z wymaganiami specyfikacji technicznych, dokumentacji projektowej i poleceniami Inspektora Nadzoru. Bieżące pomiary i badania materiałów oraz robót powinny być prowadzone w miejscu wyprodukowania lub na terenie budowy.

Wykonawca powinien zapewnić odpowiedni system kontroli oraz instrumenty, urządzenia, personel i materiały potrzebne do zbadania jakości i ilości materiałów i robót oraz dostarczyć Inspektorowi Nadzoru wymagane próbki materiałów przed ich wbudowaniem.

29.2. Badania materiałów mogą być przeprowadzone na wniosek i koszt Wykonawcy poza miejscem wyprodukowania i terenem budowy w zaakceptowanej przez Inspektora Nadzoru placówce badawczej.

29.3. Próbkę materiałów Wykonawca dostarczy na własny koszt.

29.4. Koszty przeprowadzonych badań ponosić będzie Wykonawca jeżeli badania wymagane są w specyfikacjach technicznych i są dostatecznie szczegółowo określone w tych dokumentach.

29.5. Jeżeli Inspektor Nadzoru zarządzi przeprowadzenie dodatkowych badań, które nie były wymagane w specyfikacjach technicznych lub wykonanie dodatkowych badań poza miejscem wyprodukowania lub terenem budowy dla materiałów lub robót, które budzą wątpliwości co do ich jakości to:

- a) jeżeli wyniki badań wykażą, że materiały bądź roboty nie są zgodne z wymaganiami specyfikacji technicznych, koszty tych badań ponosić będzie Wykonawca
- b) jeżeli wyniki badań wykażą, że materiały bądź roboty są zgodne z wymaganiami specyfikacji technicznych to koszty tych badań obciążą Zamawiającego.

30. Dostęp do terenu budowy.

Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia Inspektorowi Nadzoru oraz wszystkim osobom przez niego upoważnionym dostępu do terenu budowy oraz do wszystkich miejsc, gdzie są lub gdzie przewiduje się wykonanie robót związanych z realizacją umowy.

31. Kontrola wytwórni materiałów.

Wytwórnice materiałów mogą być kontrolowane przez Inspektora Nadzoru w celu sprawdzenia zgodności stosowanych metod produkcyjnych i jakości materiałów z wymaganiami specyfikacji

technicznych. Jeżeli wytwórnice materiałów nie należą do Wykonawcy, Wykonawca uzyska dla Inspektora Nadzoru pozwolenie na dokonywanie kontroli.

32. Nie zaakceptowanie materiałów.

Jeżeli w wyniku kontroli, stosownie do warunku 33. Inspektor Nadzoru ustali, że jakość materiałów i stosowane metody przy ich produkcji nie odpowiadają wymaganiom specyfikacji technicznych, to winien niezwłocznie powiadomić o tym Wykonawcę. Wykonawca zastosuje kwestionowane materiały do robót dopiero wówczas, gdy udowodni Inspektorowi Nadzoru, że ich jakość odpowiada wymaganiom specyfikacji technicznych. Wszystkie koszty związane z tymi czynnościami obciążają Wykonawcę.

33. Odbiór robót przed zakryciem.

- 33.1. Żadna robota nie może być zakryta lub w inny sposób uczyniona niedostępną bez zgody Inspektora Nadzoru. Wykonawca powinien umożliwić Inspektorowi Nadzoru sprawdzenie każdej roboty, która zanika lub ulega zakryciu.
- 33.2. Wykonawca jest zobowiązany informować Inspektora Nadzoru kiedy roboty zanikające lub ulegające zakryciu będą gotowe do odbioru, a Inspektor Nadzoru powinien bez zwłoki stawić się w celu odbioru tych robót.
- 33.3. Jeżeli Inspektor Nadzoru uzna odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu za zbędny, ma obowiązek powiadomić o tym Wykonawcę.
- 33.4. Wykonawca, na żądanie Inspektora Nadzoru, ma obowiązek odkryć lub wykonać otwory niezbędne dla zbadania robót, o ile wcześniej nie poinformował Inspektora Nadzoru o gotowości robót do odbioru, a następnie na własny koszt przywrócić stan poprzedni.

34. Materiały i roboty niezgodne ze specyfikacjami technicznymi i dokumentacją projektową.

- 34.1. Inspektora Nadzoru może w czasie trwania robót polecić:
 - a) usunięcie z terenu budowy w ustalonym terminie materiałów, które jego zdaniem nie są zgodne pod względem jakości z wymaganiami specyfikacji technicznych,
 - b) zastąpienie ich materiałami spełniającymi wymagania,
 - c) usunięcie i ponowne wykonanie, dowolnej części robót, jeżeli materiały lub jakość wykonanych robót nie spełniają wymagań specyfikacji technicznych i dokumentacji projektowej.
- 34.2. Jeżeli Wykonawca nie zastosuje się do poleceń Inspektora Nadzoru. Zamawiający ma prawo zlecić powyższe czynności osobie trzeciej i potrącić poniesione przez siebie koszty z wynagrodzenia Wykonawcy.

Wstrzymanie robót

35. Wstrzymanie robót.

- 35.1. Inspektor Nadzoru może polecić Wykonawcy wstrzymanie robót lub ich dowolnej części na okres, który uzna za konieczny, a także polecić zabezpieczenie robót na czas wstrzymania, w sposób, który uzna za właściwy w następujących przypadkach;
 - a) jest to konieczne dla prawidłowego wykonania robót lub ich bezpieczeństwa, a konieczność ta nie jest skutkiem działania lub zaniedbania Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru.
 - b) wynika z winy Wykonawcy,
 - c) zostało przewidziane w warunkach szczegółowych umowy.

Terminy realizacji umowy

36. Data rozpoczęcia (patrz definicja 1.20)

Wykonawca rozpocznie roboty tak szybko jak to jest możliwe po otrzymaniu decyzji Inspektora Nadzoru, która to decyzja zostanie wydana przez Inspektora Nadzoru w terminie ustalonym w szczegółowych warunkach umowy. Wykonawca rozpocznie i będzie realizował roboty zgodnie z uaktualnionym harmonogramem robót.

37. Przekazanie terenu budowy.

- 37.1. Zamawiający ma obowiązek przekazania Wykonawcy terenu budowy w całości lub w częściach niezbędnych dla realizacji robót, w terminach ustalonych w szczegółowych warunkach umowy.
- 37.2. Jeżeli jakaś część terenu budowy nie zostanie przekazana Wykonawcy w terminie, zgodnie z warunkiem 39.1, a roboty ulegną opóźnieniu, to Inspektor Nadzoru w uzgodnieniu z Zamawiającym i Wykonawcą ustali:
- a) przedłużenie terminu wykonania robót,

38. Termin wykonania (patrz definicja 1.21)

Całość robót powinna być wykonana zgodnie z nie przekraczalnym terminem podanym w umowie tj. do dnia 14 listopada 2015r..

39. Skrócenie terminu wykonania robót.

- 39.1. Jeżeli Zamawiający wystąpi do Wykonawcy z wnioskiem o skrócenie ustalonego terminu wykonania robót, wówczas Wykonawca powinien przedłożyć Inspektorowi Nadzoru wycenę skutków tego skrócenia. Jeżeli Zamawiający zaakceptuje wycenę Wykonawcy, wówczas termin zakończenia zostanie odpowiednio zmieniony i potwierdzony przez Zamawiającego i Wykonawcę w aneksie do umowy.
- 39.2. Zaakceptowana przez Zamawiającego wycena Wykonawcy, dotycząca skrócenia terminu wykonania robót, będzie dodana do ceny umownej.

40. Tempo robót.

- 40.1. Jeżeli z jakiegokolwiek przyczyny, która nie uprawnia Wykonawcy do przedłużenia terminu wykonania robót lub ich części, tempo robót zdaniem Inspektora Nadzoru nie pozwoli na terminowe zakończenie robót, Inspektor Nadzoru może polecić Wykonawcy podjęcie kroków dla przyspieszenia tempa robót.
Wszystkie koszty związane z podjętymi działaniami obciążą Wykonawcę.
- 40.2. Jeżeli w wyniku polecenia Inżyniera, zgodnie z warunkiem 44.1, Wykonawca uzna za konieczne wykonanie robót w nocy i w dniach wolnych od pracy, to będzie on miał prawo zwrócić się do Inspektora Nadzoru o wyrażenie zgody. Jeżeli jednak kroki podjęte przez Wykonawcę pociągną za sobą dodatkowe koszty nadzoru Zamawiającego, to potrafi on je z należności Wykonawcy.

41. Odbiór robót

- 41.1. Jeżeli całość robót zostanie zakończona i przejdzie zadowalająco wszystkie badania i próby końcowe przewidziane w specyfikacjach technicznych, potwierdzone przez Inspektora Nadzoru, Wykonawca przekaże Zamawiającemu wniosek (zgłoszenie) o dokonaniu odbioru końcowego wykonanych robót.
- 41.2. Razem z wnioskiem (zgłoszeniem) o dokonaniu odbioru robót Wykonawca przekaże Zamawiającemu kompletny operat kolaudacyjny, który będzie podlegał sprawdzeniu przez Inspektora Nadzoru.
- 41.3. W przypadku stwierdzenia przez Inspektora Nadzoru braku kompletnego operatu kolaudacyjnego termin odbioru ulegnie przedłużeniu o czas dostarczenia kompletnych dokumentów, licząc od daty powiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego.
- 41.4. Jeżeli Inspektor Nadzoru stwierdzi, że roboty nie zostały zakończone, w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy termin ponownego złożenia przez Wykonawcę wniosku (zgłoszenia) o dokonanie odbioru końcowego.
- 41.5. Odbiór końcowy robót zostanie dokonany w ciągu 14 dni od daty zakończenia z zastrzeżeniem zapisu w pkt. 46.4 i 46.5
- 41.6. Warunkiem zachowania 14 dniowego terminu odbioru końcowego jest złożenie kompletnego operatu kolaudacyjnego i sprawdzenie jego zgodności przez Inspektora Nadzoru.
- 41.7. Zamawiający dokona odbioru robót i sporządzi protokół z przyjęcia robót.

Odpowiedzialność za wady.

42. Okres gwarancyjny.

Okresy gwarancyjne określone zostaną w szczegółowych warunkach umowy i liczone będą od daty odbioru końcowego robót.

43. Usuwanie wad.

43.1. Inspektor Nadzoru jest zobowiązany sprawdzić wykonane roboty i powiadomić Wykonawcę o wykrytych wadach. Sprawdzenie robót przez Inspektora Nadzoru nie ma wpływu na odpowiedzialność Wykonawcy.

43.2. Wady wykryte we własnym zakresie przez Wykonawcę winny być usunięte niezwłocznie.

44. Koszt usunięcia wad.

44.1. Koszty usunięcia wad ponosi Wykonawca, jeżeli powstały one, zdaniem Inspektora Nadzoru:

- a) w wyniku użycia materiałów i urządzeń lub wykonania robót niezgodnie ze specyfikacjami technicznymi i dokumentacją projektową,
- b) w wyniku błędów w dokumentacji projektowej, za którą Wykonawca jest odpowiedzialny,
- c) w wyniku nie wywiązania się przez Wykonawcę z zobowiązań wynikających z warunków umowy.

44.2. Inspektor Nadzoru poświadczy, że wszystkie wady zostały usunięte. Inspektor Nadzoru może uznać, że usunięcie wad nie ma istotnego znaczenia dla wartości użytkowej, technicznej i estetycznej robót i może zażądać od Wykonawcy obniżenia ceny umownej.

44.3. Zamawiający nie dokonuje odbioru robót, jeśli jakkolwiek ich część jest wykonana wadliwie, niezgodnie z warunkami określonymi w SIWZ. Odbiór zostanie przeprowadzony po usunięciu wad przez Wykonawcę.

Kontrola kosztów.

45. Kosztorys ofertowy

45.1. Kosztorys ofertowy powinien zawierać wszystkie roboty, które mają zostać zrealizowane przez Wykonawcę w ramach umowy.

45.2. Kosztorys ofertowy stosowany jest do obliczenia ceny ofertowej. Wykonawca otrzyma zapłatę za ilość rzeczywiście wykonanych i odebranych robót według cen jednostkowych ujętych w poszczególnych pozycjach kosztorysu ofertowego z zastrzeżeniem, że wartość umowy nie przekroczy ceny umownej określonej w ofercie przez Wykonawcę. W wyjątkowych sytuacjach wynikających z przyczyn niezależnych od stron kiedy zachodzi konieczność wykonania robót dodatkowych, za zgodą Zamawiającego możliwe jest zawarcie dodatkowej umowy i rozliczenie robót w oparciu o zapis art. 67 ust. 1 pkt. 5 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

46. Zmiany ilościowe.

Jeżeli ostateczna ilość wykonanych robót dla danej pozycji będzie się różnić w stopniu większym niż określono w szczegółowych warunkach umowy, to cena jednostkowa dla tej pozycji może być ponownie negocjowana pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.

47. Zmiany.

47.1. Inspektor Nadzoru ma prawo, jeżeli jest to niezbędne do zgodnej z umową realizacji robót, polecać dokonywanie takich zmian jakości i ilości robót lub ich części, jakie uzna za niezbędne, a Wykonawca powinien wykonać każde z poniższych poleceń:

- a) zwiększyć lub zmniejszyć ilość jakichkolwiek robót objętych kosztorysem ofertowym,
- b) pominąć jakieś roboty,
- c) wykonać dodatkową pracę, niezbędną dla zakończenia robót,
- d) zmienić określoną harmonogramem kolejność robót

47.2. Wprowadzone przez Inspektora Nadzoru zmiany nie unieważniają w jakiegokolwiek mierze umowy, ale skutki tych zmian będą stanowić podstawę do zmiany ceny umownej zgodnie z postanowieniami warunku 53.

- 47.3. Wykonawca nie wprowadzi jakichkolwiek zmian bez polecenia Inspektora Nadzoru, za wyjątkiem zwiększenia lub zmniejszenia ilości robót wynikających z niewłaściwego ich podania w ślepym kosztorysie, o których to zmianach bezzwłocznie powiadomi Inspektora Nadzoru.
- 47.4. Wszystkie zmiany w robotach muszą być ujęte przez Wykonawcę w uaktualnionym harmonogramie robót.

48. Wycena zmian.

- 48.1. Jeżeli roboty wynikające ze wprowadzonych zgodnie z postanowieniami warunku 52.1 zmian odpowiadają opisowi pozycji w kosztorysie ofertowym oraz jeżeli, zgodnie z opinią Inspektora Nadzoru, ilość robót nie powoduje zmian ceny jednostkowej zgodnie z warunkiem 51., cena jednostkowa wymieniona w kosztorysie ofertowym używana jest do obliczenia wartości zmiany.
- 48.2. Wynagrodzenie za wykonanie nieprzewidzianych robót dodatkowych (nie objętych kosztorysem ofertowym) ustalane będzie kosztorysem powykonawczym opracowanym w oparciu o następujące założenia:
Po dokonaniu wnikliwej analizy za zgodą Zamawiającego zostaną one uregulowane w trybie zamówienia z wolnej ręki zgodnie z art. 67 ust. 1 pkt. 5 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych, kosztorysem powykonawczym, stosując przy ich rozliczaniu następujące zasady wyceny, określone w ofercie: stawki robocizny (R) – 13,50 zł, koszty pośrednie (liczone od R + S) 60%, zysk (liczony od R, S i M powiększony o koszty ogólne) – 5%. Ceny materiałów z kosztami zakupu i sprzętu zostaną ustalone na podstawie minimalnych cen publikowanych kwartalnie przez „SEKOCENBUD” obowiązujących w kwartale poprzedzającym wystąpienie konieczności wykonania robót dodatkowych. Nakłady rzeczowe na wykonanie robót dodatkowych zostaną opracowane na podstawie KNNR, KNR, KSNR. W przypadku braku możliwości zastosowania KNNR, KNR, KSNR stosowane będą kalkulacje indywidualne.
Przedstawiona kalkulacja szczegółowa będzie wymagała akceptacji Inspektora Nadzoru.

49. Sygnalizowanie zmian lub nieprawidłowości.

- 49.1. Wykonawca jest obowiązany informować Inspektora Nadzoru na bieżąco o problemach i okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót, wzrost ceny umownej lub opóźnienie terminu wykonania robót.
- 49.2. Od zajścia zdarzeń o jakich mowa w warunku 54.1. Wykonawca powinien prowadzić bieżące zapisy potrzebne dla uzasadnienia swego wniosku.
- 49.3. W ciągu 30 dni lub innym czasie, uzgodnionym z Inspektorem Nadzoru, od złożenia powiadomienia, Wykonawca powinien przedłożyć Inspektorowi Nadzoru szczegółową ocenę wpływu tych okoliczności na cenę umowną lub termin wykonania robót.

Dodatkowe opłaty

50. Dodatkowe koszty, poza ceną określoną w umowie.

- 50.1. Cena umowna może być zwiększona w następujących przypadkach:
- Inspektor Nadzoru zleca Wykonawcy przedstawienie lub przeprowadzenie dodatkowych badań materiałów lub robót, które - jak się później okazuje - nie wykrywają wad, zgodnie z warunkiem 31.5.,
 - błąd w wykonywanych przez Wykonawcę pomiarach wynika z błędnych danych przekazanych Wykonawcy przez Inspektora Nadzoru, zgodnie z warunkiem 19.2.
 - Inni wykonawcy, władze publiczne, przedsiębiorstwa użyteczności publicznej lub Zamawiający nie działają zgodnie z terminami i innymi ograniczeniami określonymi w warunkach umowy i harmonogramie robót oraz powodują opóźnienia lub dodatkowe koszty Wykonawcy
 - Zamawiający zmienia harmonogram innych wykonawców w sposób, który ma wpływ na pracę Wykonawcy,
 - Występują inne przypadki wymienione w szczegółowych warunkach umowy,
- 50.2. Koszty wynikające z przypadków wymienionych w warunku 55.1., określone przez Wykonawcę,

muszą być ocenione przez Inspektora Nadzoru, a cena umowna odpowiednio dostosowana. Jeżeli propozycja Wykonawcy będzie nieuzasadniona, Inspektor Nadzoru dokona własnej wyceny i na tej podstawie wprowadzi zmianę ceny umownej.

50.3. Wykonawca nie jest uprawniony do otrzymania dodatkowej opłaty w wysokości, która mogłaby niekorzystnie wpłynąć na interes Zamawiającego, jeżeli Wykonawca nie ostrzegł wcześniej Inspektora Nadzoru o mających zaistnieć konsekwencjach lub z nim nie współpracował.

Obmiary

51. Ilość robót

Ilości robót wycenione w kosztorysie ofertowym mają charakter szacunkowy i nie będą przyjmowane jako właściwe ilości podlegające zapłacie, zgodnie z warunkiem 50.2.,

52. Dokonywanie obmiarów

52.1. Obmiary powinny być przeprowadzone w obecności Inspektora Nadzoru

52.2. Obmiaru robót nadających się do obmiaru w każdym czasie, niezależnie od ich postępu dokonuje się:

- a) w przypadku ich zanikania lub zakrycia,
- b) w przypadku zakończenia danej części robót,
- c) w przypadku wystąpienia dłuższej przerwy w robotach,
- d) w przypadku zmiany Wykonawcy robót.

Fakturowanie robót

53. Faktury przejściowe

53.1. Zamawiający nie przewiduje wystawiania przez Wykonawcę faktur przejściowych na roboty objęte umową w całym okresie ich realizacji.

54. Płatność faktur przejściowych

Zamawiający nie przewiduje płacenia faktur przejściowych na roboty objęte umową w całym okresie ich realizacji

55. Opóźnienie płatności.

W przypadku opóźnień płatności Wykonawcy przysługuje prawo do naliczania ustawowych odsetek za zwłokę.

Odstąpienie od umowy

56. Odstąpienie od umowy

Zamawiający lub Wykonawca może odstąpić od umowy jeżeli jedna ze stron w sposób podstawowy naruszy postanowienia umowy, co spowoduje utratę zasadniczych korzyści, jakie mają osiągnąć w wyniku umowy.

57. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego.

57.1. Zamawiający może odstąpić od umowy jeżeli:

- a) nastąpi upadłość Wykonawcy,
- b) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
- c) Wykonawca zawrze porozumienie lub ogłosi zrzeczenie na rzecz swoich wierzycieli,
- d) w przypadku zrzeczenia przystąpi do rozwiązania firmy (z wyjątkiem dobrowolności likwidacji w celu połączenia lub reorganizacji),

57.2. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego może nastąpić również, jeżeli Wykonawca :

- a) zaniecha realizacji robót, tj. w sposób nieprzerwany nie realizuje ich przez okres 14 dni,
- b) bez uzasadnionego powodu nie rozpoczął robót, lub w przypadku wstrzymania robót przez Zamawiającego, nie podjął ich w ciągu 14 dni od chwili otrzymania decyzji o realizacji od Zamawiającego,
- c) wykonuje roboty wadliwie i niezgodnie ze specyfikacjami technicznymi i dokumentacją projektową oraz nie reaguje na polecenia Inspektora Nadzoru dotyczące poprawek i zmian sposobu wykonania w wyznaczonym mu przez Inspektora Nadzoru terminie,

- 57.3. W przypadkach wymienionych w warunkach 63.1 i 63.2. Zamawiający może po uprzedzeniu Wykonawcy na 14 dni naprzód, wkroczyć na teren budowy nie zwalniając Wykonawcy z odpowiedzialności wynikającej z warunków umowy i powierzyć realizację robót osobie trzeciej. Zaangażowana przez Zamawiającego osoba trzecia może wykorzystać, w celu realizacji robót, zaplecze, materiały i urządzenia tymczasowe Wykonawcy.
- 57.4. Niezależnie od wystąpienia przypadków, o których mowa w warunkach 63.1.i 63.2. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
- 57.5. Jeżeli umowa zostanie rozwiązana, Wykonawca powinien natychmiast wstrzymać roboty, zabezpieczyć teren budowy oraz opuścić teren budowy możliwie jak najszybciej.

58. Własność

Wszelkie materiały, urządzenia tymczasowe będące własnością Wykonawcy a znajdujące się na terenie budowy, będą uważane za własność Zamawiającego i będą w jego dyspozycji w przypadku wypowiedzenia umowy z powodu podstawowego naruszenia umowy przez Wykonawcę.

59. Odstąpienie od umowy przez Wykonawcę.

- 59.1. Wykonawca może odstąpić od umowy, jeżeli Zamawiający nie dotrzymuje warunków umowy, w szczególności gdy:
- a) nie wypłaca Wykonawcy bezspornego wynagrodzenia za wykonane roboty w ciągu 30 dni od upływu terminów płatności wyszczególnionych w umowie.
 - b) Inspektor Nadzoru zleca Wykonawcy wstrzymanie robót i zlecenie to nie zostanie wycofane w ciągu 28 dni,
 - c) Zamawiający ogłasza upadłość, z wyjątkiem reorganizacji lub połączenia
- 59.2. W wymienionych w warunku 65.1., przypadkach Wykonawca będzie miał prawo do zakończenia robót w terminie 14 dni od daty powiadomienia Zamawiającego na piśmie.
- 59.3. Odstąpienie od umowy powinno być uzasadnione przez Wykonawcę na piśmie. Będzie ono dopiero wtedy skuteczne, jeżeli Wykonawca wyznaczył Zamawiającemu stosowny termin do wypełnienia postanowień umowy i poinformował go, że po bezskutecznym upływie tego terminu odstąpi od umowy.

60. Płatności przy odstąpieniu od umowy.

- 60.1. Jeżeli nastąpi odstąpienie od umowy z powodu naruszenia przez Wykonawcę warunków umowy, Zamawiający nie wypłaci Wykonawcy wynagrodzenia za wykonane dotychczas roboty i zamówione materiały pomniejszone o wskaźnik wymieniony w szczegółowych warunkach umowy. Zamawiający ma prawo do odszkodowania w związku odstąpieniem przez Wykonawcę od umowy.
- 60.2. Jeżeli nastąpi odstąpienie od umowy z powodu naruszenia przez Zamawiającego warunków umowy, Inspektor Nadzoru określi należne Wykonawcy wynagrodzenie za wykonane roboty, zamówione materiały, uzasadnione koszty usunięcia sprzętu oraz koszty Wykonawcy związane z zabezpieczeniem robót.
- 60.3. Jeżeli nastąpi odstąpienie od umowy z powodu, o którym mowa w warunkach 60.2 Inżynier określi należne Wykonawcy wynagrodzenie z tytułu wykonania części umowy.

Sprawy sporne

61. Procedura przy sprawach spornych.

- 61.1. Przed skierowaniem roszczeń do sądu strony wykorzystają wszystkie procedury rozjemczo – ugodowe.
- 61.2. Postępowanie sądowe przeprowadzane jest przez właściwy sąd gospodarczy, którego nazwę i siedzibę podają szczegółowe warunki umowy.

62. Odszkodowania umowne

- 62.1. Za niewykonanie lub niewłaściwe wykonanie zobowiązań wynikających z warunków umowy, strony zobowiązane są do zapłaty, według stawek podanych w szczegółowych warunkach umowy, odszkodowań w formie kar pieniężnych:
- a) Wykonawca - za zwłokę w usunięciu wad w ustalonym terminie,
 - b) Zamawiający - za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru końcowego robót,
- 62.2. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego, dokumentując to żądanie obliczeniem wysokości rzeczywistej szkody i wykazując ścisły związek pomiędzy poniesioną szkodą a niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem zobowiązań wynikających z warunków umowy.
- 62.3. Jeżeli Wykonawca przekroczy umowny termin wykonania robót, Zamawiający nie wypłaci Wykonawcy zapłaty za dotychczas wykonane roboty, na co Wykonawca wyraża zgodę.

Rozliczenie umowy

63. Rozliczenie końcowe

- 63.1. Wykonawca przedstawi Inspektorowi Nadzoru razem z wnioskiem o dokonanie odbioru końcowego szczegółowe rozliczenie pełnej kwoty, którą uważa za należną mu w ramach umowy.
- 63.2. Inspektor Nadzoru potwierdzi ostateczną kwotę należną Wykonawcy w okresie 14 dni od daty otrzymania rozliczenia Wykonawcy, jeżeli jest ono prawidłowe i kompletne. Jeżeli Inspektor Nadzoru ma zastrzeżenia do przedłożonego rozliczenia, Wykonawca powinien przedłożyć takie wyjaśnienia i uzupełnienia jakie Inspektor Nadzoru uzna za konieczne i dokonać korekt, jakie zostaną między Inspektorem Nadzoru i Wykonawcą uzgodnione.
- 63.3. Jeżeli Inspektor Nadzoru stwierdzi, że rozliczenie końcowe, po korektach Wykonawcy, jest w dalszym ciągu nieprawidłowe, to sam ustali kwotę należną Wykonawcy.

64. Płatność faktury końcowej

Płatność końcowa powinna być dokonana przez Zamawiającego po dokonaniu odbioru końcowym robót i przez Wykonawcę faktury z terminem płatności do 30 dni.

65. Odbiór pogwarancyjny

- 65.1. Odbiór pogwarancyjny polega na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad zaistniałych w okresie gwarancyjnym.
- 65.2. Zamawiający jest zobowiązany do dokonania odbioru pogwarancyjnego robót po upływie okresu gwarancyjnego. Termin dokonania odbioru pogwarancyjnego określają szczegółowe warunki umowy.

SZCZEGÓŁOWE WARUNKI UMOWY

Spis treści

Definicje

1. Definicje
 - Inżynier
3. Obowiązki Inżyniera
 - Podwykonawstwo
7. Podwykonawstwo
 - Umowa
8. Umowa
10. Dokumentacja projektowa Zamawiającego
 - Zobowiązania ogólne
14. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy
16. Wstrzymanie robót
37. Wstrzymanie robót Terminy realizacji umowy
38. Terminy rozpoczęcia
39. Przekazanie terenu budowy
40. Termin wykonania
46. Odbiór robót
 - Odpowiedzialność za wady
47. Okres gwarancyjny
49. Usuwanie wad
 - Kontrola kosztów
51. Zmiany ilościowe
 - Dodatkowe opłaty
55. Dodatkowe koszty, poza ceną określoną w umowie
 - Fakturowanie robót
59. Płatność faktur przejściowych
 - Odstąpienie od umowy
66. Płatności przy odstąpieniu od umowy
 - Sprawy sporne
68. Procedura przy sprawach spornych
 - Odszkodowania umowne,
60. Odszkodowania umowne
 - Rozliczenie
73. Odbiór umowy

Definicje

1. Definicje

1.16 Teren budowy jest przedstawiony w następujący sposób: Dokumentacja: „Przebudowa drogi gminnej w miejscowości Łaskarzew ul. Przychodnia o dł 392mb od km 0+775 do km 1+167” oraz oznaczenie sprawy: IBN.ZP.271.1.2017 Nie ustanawia się rozjemcy. Sprawy sporne będą rozstrzygane przez właściwy dla siedziby Zamawiającego Sąd Gospodarczy po wyczerpaniu całej procedury rozjemczo - ugodowej.

Inżynier

3. Obowiązki Inżyniera.

- 3.1. Obowiązki Inżyniera będzie pełnił Inspektor Nadzoru wskazany w umowie przez zamawiającego –
- 3.2. Inżynier powinien uzyskać odrębną akceptację Zamawiającego przed wykonaniem swoich czynności w zakresie wymienionym w warunkach: 37.1, 41.3, 52.1, 52.3.

Podwykonawstwo

7.2. Za zgodą Zamawiającego dopuszcza się zlecenie części robót podwykonawcom.

Umowa

8. Umowa

Zawarcie umowy nastąpi w ciągu 10 dni od daty wysłania przez Zamawiającego pisma akceptującego o wyborze oferty Wykonawcy.

10. Dokumentacja projektowa Zamawiającego. Przedmiar robót wykonania „Przebudowa drogi gminnej w miejscowości Łaskarzew ul. Przychodnia o dł 392 mb od km 0+775 do km 1+167” oraz oznaczenie sprawy: IBN.ZP.271.2.2017

Zobowiązania ogólne

14. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

- 14.1. Zabezpieczenie należytego wykonania zostanie wniesione przed zawarciem umowy w wysokości 10 % ceny ofertowej brutto. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wnoszone w pieniądzu, poręczeniach oraz gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych.
- 14.2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 70% jego wartości zostanie zwrócone - zwolnione po odbiorze końcowym robót, pozostała część tj. 30% zwrócona lub zwolniona zostanie nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

Termin realizacji umowy

17. Data rozpoczęcia (patrz definicja 1.20)

Inżynier wyda decyzję o rozpoczęciu robót w ciągu 3 dni od daty przedłożenia przez Wykonawcę następujących dokumentów: - program zapewnienia jakości - aktualne świadectwa dopuszczenia materiałów i wyrobów przeznaczonych do wykonania robót (deklaracje zgodności z PN, BN lub aprobatą techniczną). - projekt czasowej organizacji ruchu na czas prowadzonych robót.

18. Przekazanie terenu budowy

18.1. Przekazanie terenu budowy nastąpi po podpisaniu umowy w terminie do 3 dni od daty przedłożenia przez Wykonawcę dokumentów wyszczególnionych w punkcie 38.

19. Termin wykonania (patrz definicja 1.21)

Roboty zostaną wykonane w terminie do dnia 21 października 2017r.

20. Odbiór robót

20.1. Zapłata faktury przejściowej może nastąpić po spełnieniu warunków określonych w Ogólnych Warunkach Umowy. Roboty będą odbierane komisyjnie po wykonaniu całości lub części

zadania.

- 20.2. Atesty jakościowe wbudowanych elementów (deklaracje zgodności z PN lub aprobatą techniczną), Kompletny operat kołaudacyjny powinien zawierać : (dot. odbioru końcowego)
- gwarancję jakości wykonanych robót wydana przez Wykonawcę robót

Odpowiedzialność za wady

21. Okres gwarancyjny

- 21.1. Okres gwarancyjny na roboty będzie wynosić miesięcy od daty odbioru końcowego robót

22. Koszt usunięcia wad

- 22.1. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

Kontrola kosztów

23. Zmiany ilościowe.

W przypadku wystąpienia robót dodatkowych nieobjętych zamówieniem podstawowym i nie przekraczających łącznie 50% wartości realizowanego zamówienia niezbędnych do jego prawidłowego wykonania, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia jeżeli:

- a) z przyczyn technicznych lub gospodarczych oddzielenie zamówienia dodatkowego od zamówienia podstawowego wymagałoby poniesienia niewspółmiernie wysokich kosztów lub
- b) wykonanie zamówienia podstawowego jest uzależnione od wykonania zamówienia dodatkowego.

Po dokonaniu wnikliwej analizy za zgodą Zamawiającego zostaną one uregulowane w trybie zamówienia z wolnej ręki zgodnie z art. 67 ust. 1 pkt. 5 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych, kosztorysem powykonawczym, stosując przy ich rozliczaniu następujące zasady wyceny, określone w ofercie: stawki robocizny (R) – 13,50 zł, koszty pośrednie (liczone od R + S) 60%, zysk (liczony od R, S i M powiększony o koszty ogólne) – 5%. Ceny materiałów z kosztami zakupu i sprzętu zostaną ustalone na podstawie minimalnych cen publikowanych kwartalnie przez „SEKOCENBUD” obowiązujących w kwartale poprzedzającym wystąpienie konieczności wykonania robót dodatkowych.

Nakłady rzeczowe na wykonanie robót dodatkowych zostaną opracowane na podstawie KNNR, KNR, KSNR. W przypadku braku możliwości zastosowania KNNR, KNR, KSNR stosowane będą kalkulacje indywidualne. Przedstawiona kalkulacja szczegółowa będzie wymagała akceptacji Inspektora Nadzoru.

Dodatkowe opłaty

24. Dodatkowe koszty, poza ceną określoną w umowie

- 24.1. Nie przewiduje się przypadków zwiększenia ceny umownej poza zapisami zawartymi w umowie.

Fakturowanie robót

25. Płatność faktur przejściowych

Zamawiający nie przewiduje wystawiania przez Wykonawcę faktur przejściowych na roboty objęte umową w całym okresie ich realizacji

Odstąpienie od umowy

26. Płatności przy odstąpieniu od umowy

- 26.1. Wskaźnik zmniejszający wynagrodzenie Wykonawcy w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę, od realizacji umowy wynosi 10 %.

Sprawy sporne

27. Procedura przy sprawach spornych

- 27.1. Sprawy sporne nie rozstrzygnięte przez rozjemcę będą rozpatrywane przez Sąd Gospodarczy właściwy dla siedziby Zamawiającego.

27.2 Odszkodowania umowne Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary pieniężne:

- a) za każdy dzień zwłoki w terminowym usunięciu wad w wysokości 0,2 % wartości ceny umownej brutto.

b) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 100% ceny umownej brutto,

Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary pieniężne:

a) za każdy dzień zwłoki w przeprowadzeniu odbioru końcowego robót - w wysokości 0,2 % ceny umownej brutto.

b) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 10% ceny umownej brutto,

Rozliczenie umowy

28. Odbiór pogwarancyjny

28.1. Odbiór pogwarancyjny dokonany zostanie w ciągu 30 dni od dnia upływu okresu gwarancji tj. ... miesięcy od okresu odbioru końcowego.

Umowa nr IBN..271.2.2017 (wzór)

zawarta w, w dniu 2017 r. pomiędzy:
Miastem Łaskarzew, NIP 826-21-89-095, REGON 711582180 ,
reprezentowanym przez Burmistrza Miasta – Lidię Sopol - Sereję,
przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta – Marianny Siwińskiej,

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....

reprezentowanym przez

zwanym dalej „Wykonawcą”

§ 1.

1. Umowa zostaje zawarta z Wykonawcą, którego oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na: Ilekroć mowa jest w umowie o:
 - 1) ustawie - Prawo zamówień publicznych - należy przez to rozumieć ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164, z późn. zm.) oraz przepisy wykonawcze wydane na podstawie tej ustawy,
 - 2) ustawie - Prawo budowlane - należy przez to rozumieć ustawę z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409, z późn. zm.) oraz pozostałe przepisy wykonawcze wydane na podstawie tej ustawy,
 - 3) ustawie o wyrobach budowlanych - należy przez to rozumieć ustawę z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2004 r. Nr 92, poz. 881, z późn. zm.) oraz pozostałe przepisy wykonawcze wydane na podstawie tej ustawy,

§ 2.

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie przez Wykonawcę robót budowlanych przy przebudowie drogi gminnej w miejscowości Łaskarzew ul. Przychodnia o dł 392 mb od km 0+775 do km 1+167
Zakres robót obejmuje między innymi:
wykonanie odwodnienia poprzez czyszczenie i pogłębienie rowów, wykonanie podbudowy w tym wykonanie warstwy odsączającej – grubość warstwy po zag. 10 cm, wykonanie podbudowy z kruszywa łamanego - warstwa dolna gr. 20 cm po zag., warstwa górna po zag. 15 cm, wykonanie nawierzchni z mieszanki mineralno – bitumicznych grysowych – warstwa wiążąca asfaltowa gr .po zag. 4 cm, warstwa górna ścieralna gr. Po zag. 3 cm., utwardzenie poboczy tłuczniem kamiennym. zgodnie ze złożoną ofertą oraz przedmiarem robót dalej zwanych „robotami budowlanymi”.
2. Na każde żądanie inspektora nadzoru inwestorskiego lub innej osoby wskazanej przez Zamawiającego, Wykonawca obowiązany jest wykazać, że stosowane w wykonywaniu robót budowlanych wyroby budowlane spełniają wymagania określone w ustawie o wyrobach budowlanych.

§ 3.

Terminy rozpoczęcia i wykonania robót budowlanych przy przebudowie drogi gminnej w miejscowości Łaskarzew ul. Przychodnia o dł 392mb od km 0+775 do km 1+167

- 1) termin rozpoczęcia wykonywania robót budowlanych –2017r. (przewidywany),

- 2) termin wykonania robót budowlanych – 21.10.2017r.
1. Przed rozpoczęciem wykonywania w/w robót budowlanych Zamawiający w terminie do 5 dni od daty podpisania umowy przekaże Wykonawcy protokołem teren budowy, a Wykonawca zabezpieczy i oznaczy teren budowy zgodnie z przepisami ustawy - Prawo budowlane, w szczególności w sposób zapewniający bezpieczeństwo osób trzecich.
 2. Przekazanie terenu budowy następuje zgodnie z przepisami ustawy - Prawo budowlane. Od chwili protokolarnego przekazania Wykonawcy terenu budowy, Wykonawca ponosi odpowiedzialność i koszty za organizację swojego zaplecza budowy na tym terenie, a także utrzymanie ładu i porządku oraz usuwanie wszelkich odpadów powstałych wskutek wykonywania robót budowlanych.
 3. Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
 - 1) zabezpieczenia i oznaczenia terenu prowadzenia robót tak, aby zapewnić bezpieczeństwo pracownikom wykonującym roboty oraz osobom postronnym,
 - 2) opracowania i uzgodnienia projektu organizacji ruchu,
 - 3) zabezpieczenia mienia Zamawiającego w trakcie prowadzenia robót budowlanych i instalacyjnych przez wykonawcę.
 - 4) prowadzenia dziennika budowy,
 - 5) uczestniczenia w odbiorze końcowym robót budowlanych i instalacyjnych,
 4. Wysokość szkód powstałych w mieniu Zamawiającego wskutek wykonywania robót budowlanych przez Wykonawcę oraz robót budowlanych, które Wykonawca powierzył podwykonawcom, obciąża Wykonawcę.
 5. Terminem zakończenia wykonywania robót budowlanych jest dzień podpisania protokołu odbioru końcowego robót budowlanych i instalacyjnych, stwierdzającego wykonanie tych robót bez wad i usterek.
 6. W każdym czasie trwania umowy Zamawiający może żądać od Wykonawcy dokumentów potwierdzających, że oferowane przez niego materiały budowlane oraz inne materiały używane do wykonania robót budowlanych spełniają wymagania określone przez Zamawiającego w opisie przedmiotu zamówienia.

§ 4.

1. Za wykonanie w/w robót budowlanych Wykonawca otrzyma wynagrodzenie kosztorysowe w kwocie złotych brutto (słownie:), w tym VAT w kwocie zł, przy stawce podatku VAT -% - dalej zwanego „wynagrodzeniem” lub „wynagrodzeniem brutto”.
2. Kwota określona w ust.1 odpowiada ilości i zakresowi robót przedstawionemu w kosztorysie ślepym i jest tzw. wynagrodzeniem kosztowym (maksymalnym) – ofertowym. Zawiera ona także wszystkie koszty związane z realizacją zadania nie ujęte w kosztorysie ślepym niezbędne do wykonania zamówienia.
3. Rozliczenie za wykonane roboty nastąpi kosztorysem powykonawczym, sporządzonym na podstawie faktycznie wykonanej ilości robót pomnożonych przez ceny jednostkowe robót, zawarte w kosztorysie ofertowym.
4. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 30 dni od dnia wykonania robót budowlanych i instalacyjnych oraz złożenia Zamawiającemu faktury VAT lub rachunku i dokonania odbioru końcowego robót budowlanych stwierdzającego, że roboty budowlane zostały wykonane bez wad i usterek, oraz przedstawieniu Zamawiającemu dokumentów potwierdzających dokonanie zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
5. W razie opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia Zamawiający zapłaci Wykonawcy ustawowe odsetki za każdy dzień zwłoki.

6. Za dzień zapłaty wynagrodzenia uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Wynagrodzenie może ulec zmianie tylko w przypadkach określonych w umowie.
8. Skutki zmiany ustawowej stawki podatku VAT obciążają Wykonawcę. Jeżeli w okresie obowiązywania umowy wzrośnie ustawowa stawka podatku VAT, Wykonawca tak ustala kwotę wynagrodzenia netto, aby kwota wynagrodzenia brutto obowiązująca w dniu obowiązywania nowej ustawowej stawki podatku VAT, nie uległa zmianie.
9. Zamawiający może potrącać kary umowne z wynagrodzenia Wykonawcy.
10. Zamawiający nie wyraża zgody na przelew wierzytelności Wykonawcy z tytułu wykonywania robót budowlanych na podmioty trzecie.

§ 5.

1. Z chwilą wykonania w/w robót budowlanych Wykonawca dokona w dzienniku budowy wpisu o gotowości do odbioru końcowego wykonanych robót budowlanych oraz zawiadomi pisemnie o tym Zamawiającego oraz inspektora nadzoru inwestorskiego, wskazując w zawiadomieniu co najwyżej 3 osób uprawnionych do odbioru końcowego wykonanych robót budowlanych. Gotowość do odbioru robót budowlanych inspektor nadzoru inwestorskiego potwierdza wpisem do dziennika budowy.
2. W terminie 3 dni od dnia otrzymania zawiadomienia, o którym mowa w ust. 1 Zamawiający powołuje komisję do odbioru końcowego robót budowlanych, zwaną dalej „Komisją”.
3. Liczba osób wskazanych przez Zamawiającego, wchodzących w skład Komisji nie może przekraczać 6.
4. Komisja w terminie 3 dni od dnia jej powołania dokonuje odbioru końcowego robót budowlanych, z tym że termin odbioru końcowego w/w robót budowlanych ustala Zamawiający. Termin odbioru końcowego tych robót budowlanych nie może być ustalony przed upływem 3 dnia od dnia zawiadomienia Wykonawcy o powołaniu Komisji.
5. Strony umowy mogą ustalić inny niż określony w ust. 4, termin odbioru końcowego robót w/w budowlanych.
6. W przypadku wystąpienia zdarzeń niezależnych od Zamawiającego, lub Wykonawcy, które uniemożliwiają dokonanie odbioru końcowego robót budowlanych, Zamawiający ustala inny termin odbioru końcowego robót budowlanych.
7. W przypadku, o którym mowa w ust. 6, termin odbioru końcowego robót budowlanych nie może być ustalony przed upływem 3 dnia od dnia ustania zdarzeń, o których mowa w ust. 6. Przepis ust. 5 stosuje się.
8. Jeżeli w toku odbioru końcowego robót budowlanych zostaną stwierdzone wady lub usterki, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady lub usterki nadają się do usunięcia, Zamawiający może wyrazić zgodę na dokonanie odbioru końcowego wyznaczając jednocześnie termin do usunięcia tych wad lub usterek lub stwierdza, że roboty budowlane nie zostały wykonane w terminie określonym w umowie i wyznacza termin do usunięcia tych wad lub usterek,
 - 2) jeżeli wady lub usterki nie nadają się do usunięcia lub uniemożliwiają korzystanie z obiektu, zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający może:
 - a) wyznaczyć Wykonawcy termin do usunięcia tych wad lub usterek,
 - b) powierzyć usunięcie wad lub usterek innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy, lub
 - c) odstąpić od umowy z Wykonawcą,
9. W przypadku, o którym mowa w ust. 8 pkt 2 lit. b) koszty usunięcia wad lub usterek będą pokrywane w pierwszej kolejności z wynagrodzenia, a następnie z kwoty wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
10. W terminie 2 dni od dnia przekazania lub przesłania Zamawiającemu zawiadomienia o gotowości wykonanych robót budowlanych i instalacyjnych do odbioru końcowego, Wykonawca składa Zamawiającemu:
 - 1) atesty i aprobaty techniczne na użyte do realizacji robót materiały, urządzenia i wyposażenie,

wraz z poświadczeniem, że zostały wbudowane i zamontowane w trakcie tych prac w SPZOZ w Łaskarzewie.

- 2) kopię poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę dokumentu stwierdzającego składowanie odpadów powstałych w trakcie wykonywania robót budowlanych zgodnie z przepisami o odpadach.
 - 3) wypełniony dziennik budowy
 - 4) gwarancje producentów na użyte urządzenia i wyposażenie
11. Podpisanie protokołu odbioru końcowego robót budowlanych nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wady w okresie gwarancji i rękojmi.
12. Protokół odbioru końcowego robót budowlanych zawiera co najmniej:
- 1) nazwę i adres siedziby zamawiającego,
 - 2) nazwę (firmę) albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres wykonawcy,
 - 3) oznaczenie umowy, której dotyczą roboty budowlane stanowiące przedmiot odbioru końcowego,
 - 4) imiona i nazwiska osób wyznaczonych do odbioru końcowego przez Zamawiającego i Wykonawcę,
 - 5) stwierdzenie, że roboty budowlane zostały wykonane zgodnie z umową, o której mowa w ust. 12 pkt 3 albo stwierdzenie, że roboty budowlane i instalacyjne nie zostały wykonane zgodnie z umową, o której mowa w ust. 12 pkt 3 wraz z uzasadnieniem,
 - 6) określenie terminu usunięcia wad lub usterek,
 - 7) własnoręczne podpisy osób, o których mowa w ust. 12 pkt 4.
13. Załącznikami do protokołu odbioru końcowego są opinie, oświadczenia, wnioski oraz inne dokumenty i informacje składane w toku odbioru końcowego robót budowlanych i instalacyjnych przez osoby, o których mowa w ust. 12 pkt 4.

§ 6.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do naliczenia Wykonawcy kar umownych w wysokości:
 - 1) 0,01 % wynagrodzenia za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu robót budowlanych i instalacyjnych,
 - 2) 0,01 % wynagrodzenia za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad lub usterek, licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego do usunięcia wad lub usterek,
 - 3) 10% wynagrodzenia za rozwiązanie lub odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych.
3. Stronom przysługuje odszkodowanie do wysokości rzeczywiście poniesionej i udokumentowanej szkody także w przypadkach naruszenia przez drugą stronę umowy, za które umowa nie przewiduje kar umownych.
4. Brak szkody nie wyłącza odpowiedzialności z tytułu kar umownych.
5. Odpowiedzialność Zamawiającego lub Wykonawcy z tytułu nienależytego wykonania lub niewykonania umowy wyłącza jedynie siła wyższa, tj. zjawisko zewnętrzne o charakterze nadzwyczajnym, niezależne od człowieka, którego nie można przewidzieć i któremu w żaden sposób niemożna zapobiec.

§ 7.

1. Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej (dalej „ubezpieczenie OC”) na sumę gwarancyjną
- 1) Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania ważnej umowy ubezpieczenia OC oraz nie zmniejszania wysokości sumy gwarancyjnej i zakresu ubezpieczenia przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy,

- 2) przedmiotem ubezpieczenia OC musi być odpowiedzialność cywilna Wykonawcy za szkody osobowe i rzeczowe, wyrządzone poszkodowanemu w związku z prowadzeniem działalności określonej w umowie ubezpieczenia oraz posiadaniem i użytkowaniem mienia,
 - 3) Zamawiający nie wyraża zgody na wyłączenie odpowiedzialności ubezpieczyciela w zakresie szkód powstałych w skutek rażącego niedbalstwa Wykonawcy oraz podwykonawcy lub dalszych podwykonawców,
 - 4) zamawiający może żądać od Wykonawcy rozszerzenia zakresu ubezpieczenia OC o odpowiedzialność wykonawcy na wypadki ubezpieczeniowe skutkujące powstaniem szkody osobowej lub rzeczowej, wyrządzone poszkodowanemu przez podwykonawców, jeżeli wykonawca powierzy wykonanie zamówienia podwykonawcom.
2. Zamawiający może żądać od Wykonawcy przedłożenia pisemnej informacji ubezpieczyciela o rzeczywistej wysokości sumy gwarancyjnej.
 3. Podwykonawca może wykonywać roboty budowlane powierzone mu przez Wykonawcę po przedłożeniu Zamawiającemu przez Wykonawcę polisy lub innego dokumentu ubezpieczenia stwierdzającego, że zakres ubezpieczenia OC obejmuje odpowiedzialność Wykonawcy za wypadki ubezpieczeniowe skutkujące powstaniem szkody osobowej lub rzeczowej, wyrządzone poszkodowanemu przez podwykonawcę.
 4. W przypadku wygaśnięcia umowy ubezpieczenia OC, w czasie obowiązywania niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu oryginał polisy potwierdzającej zawarcie nowej umowy ubezpieczenia OC, na pozostały okres obowiązywania niniejszej umowy, najpóźniej 5 dni przed końcem obowiązywania poprzedniej umowy ubezpieczenia OC oraz załączyć kopię polisy potwierdzającej zawarcie nowej umowy ubezpieczenia OC, poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. Przepis ust. 2 stosuje się.
 5. W przypadku nie zachowania przez Wykonawcę ust. 1 - 5, Zamawiający może wstrzymać wykonywanie robót budowlanych, z tym że termin, o którym mowa w § 3 ust. 1 nie ulega zmianie.
 6. Wykonawca wnosi na dzień zawarcia umowy 10% zabezpieczenie należytego wykonania umowy w kwocie zł w formie, gwarancji ubezpieczeniowej należytego wykonania kontraktu zgodnie ze Szczegółowymi warunkami umowy.

§ 8.

1. Zamawiający ustanawia inspektora nadzoru inwestorskiego w branży drogowej w osobie numer telefonu do kontaktu z inspektorem nadzoru inwestorskiego -
2. Inspektor nadzoru inwestorskiego nie są uprawnieni do samodzielnego podejmowania decyzji w zakresie istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, nawet jeżeli Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz określił warunki takiej zmiany.

§ 9.

1. Osobą uprawnioną do kierowania robotami budowlanymi w zakresie robót budowlanych w branży drogowej jest numer telefonu do kontaktu z osobą uprawnioną do kierowania tymi robotami -

§ 10.

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu miesięcznej gwarancji na wykonane roboty budowlane.
2. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się:
 - 1) w dniu następnym po dniu wykonania robót budowlanych bez wad i usterek,
 - 2) w dniu następnym po dniu usunięcia wad lub usterek stwierdzonych w protokole odbioru końcowego robót budowlanych.
3. Za dzień, o którym mowa w ust. 2 pkt 1 uznaje się dzień podpisania protokołu końcowego odbioru robót budowlanych bez wad i usterek.

4. Za dzień, o którym mowa w ust. 2 pkt 2 uznaje się dzień podpisania protokołu lub innego dokumentu stwierdzającego usunięcie przez Wykonawcę wad i usterek.
5. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po terminie określonym w ust. 1, jeżeli roszczenie z tytułu gwarancji zostało zgłoszone przed upływem tego terminu.
6. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad lub usterek w terminie 7 dni roboczych od daty ich zgłoszenia przez Zamawiającego lub jeżeli Wykonawca wykona roboty budowlane w sposób mogący spowodować zagrożenie bezpieczeństwa ludzi lub mienia bądź zagrożenie środowiska, Zamawiający może zlecić usunięcie tych wad i usterek innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy. W tym przypadku koszty usunięcia wad i usterek zostaną potrącone z zatrzymanej części kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość dostarczonych materiałów, niezbędnych do prawidłowego wykonania robót budowlanych.
8. Wzór dokumentu gwarancyjnego stanowi Załącznik nr 15 do umowy.
9. Strony ustalają okres rękojmi na 12 miesięcy ponad okres gwarancji.

§ 11.

1. Wykonawca w terminie 2 dni od dnia dokonania odbioru końcowego robót budowlanych jest zobowiązany uporządkować i przekazać teren budowy Zamawiającemu.
2. Przekazanie terenu budowy Zamawiającemu stwierdza się w protokole przekazania terenu budowy.

§ 12.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli:
 - 1) Wykonawca nie rozpoczął wykonywania robót budowlanych w terminie 14 dni od terminu ich rozpoczęcia,
 - 2) Wykonawca nie przystąpił do odbioru terenu budowy w terminie określonym w umowie,
 - 3) Wykonawca nie wykonuje robót budowlanych przez okres 7 dni,
 - 4) Wykonawca wykonuje roboty budowlane niezgodnie z umową,
 - 5) w stosunku do Wykonawcy zostanie wszczęte postępowanie naprawcze lub egzekucyjne, bądź zostanie wydany nakaz zajęcia majątku,
 - 6) wykonywania umowy niezgodnie z jej postanowieniami, w szczególności naruszenia przez Wykonawcę § 7;
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego:
 - 1) Wykonawca zabezpiecza już wykonane roboty budowlane na swój koszt,
 - 2) Wykonawca w terminie 7 dni od dnia odstąpienia składa Zamawiającemu dokument zawierający wykonane roboty budowlane do chwili odstąpienia od umowy, który będzie stanowić podstawę do zapłaty wynagrodzenia za wykonane roboty budowlane do chwili odstąpienia od umowy,
 - 3) Wykonawca w terminie 2 dni od dnia odstąpienia usunie z terenu budowy jednostki sprzętowe i materiały budowlane wykorzystywane do wykonania robót budowlanych oraz inne przedmioty stanowiące własność lub będące w posiadaniu Wykonawcy lub podwykonawcy, a także dalszych podwykonawców.
5. Odstąpienie od umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności oraz musi zawierać uzasadnienie odstąpienia.
6. W terminie 7 dni od rozwiązania umowy Wykonawca składa Zamawiającemu dokument zawierający wykonane roboty budowlane do chwili rozwiązania umowy, który będzie stanowić podstawę do zapłaty wynagrodzenia za wykonane roboty budowlane do chwili rozwiązania umowy.
7. W przypadku, o którym mowa w ust. 6:
 - 1) Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części robót budowlanych,
 - 2) przepisy dotyczące odbioru końcowego robót budowlanych stosuje się odpowiednio,
 - 3) przepisy dotyczące odbioru końcowego w zakresie kar umownych stosuje się,

- 4) przepisy § 4 ust. 2 - 8 w zakresie dotyczącym wykonania części robót budowlanych stosuje się.
8. Uprawnienie do odstąpienia od umowy na podstawie § 12 nie wyłącza możliwości odstąpienia na podstawie Kodeksu cywilnego.

§ 13.

1. Do zawarcia przez wykonawcę umowy o roboty budowlane z podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego. Jeżeli Zamawiający, w terminie 3 dni od przedstawienia mu przez wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu, wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót określonych w umowie lub projekcie, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy, z tym że w takim przypadku przepis ust. 1 zdanie drugie stosuje się odpowiednio. Umowy, o których mowa w ust. 1, powinny być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 14 dni.
3. Zamawiający, w terminie 3 dni zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo lub zmiany tego projektu po jego akceptacji, której przedmiotem są roboty budowlane, niespełniające wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia lub gdy projekt ten przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 14 dni.
4. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, w terminie 3 uważa się za akceptację projektu umowy przez zamawiającego.
5. Wykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
6. Zamawiający, w terminie 2, zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i instalacyjne, w przypadkach, o których mowa w ust. 3.
7. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i instalacyjne, w terminie 2, uważa się za akceptację umowy przez zamawiającego.
8. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i instalacyjne, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
9. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 8, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i instalacyjne, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
10. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty zamawiający jest obowiązany umożliwić wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 8. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 3 dni od dnia doręczenia tej informacji.
11. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 10, w terminie 2 dni, zamawiający może:
 - a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

12. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 8, zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.
13. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 8, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez zamawiającego.
14. Wysokości kar umownych, z tytułu:
 - a) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, wynosi 0,01% wartości wynagrodzenia brutto,
 - b) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, wynosi 0,05 wartości wynagrodzenia brutto,
 - c) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, wynosi 0,05% wartości wynagrodzenia brutto,
 - d) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, wynosi 0,05 wartości wynagrodzenia brutto
15. Wykonawca w trakcie wykonywania umowy może:
 - 1) powierzyć wykonanie części robót budowlanych i instalacyjnych podwykonawcom, mimo niewskazania w ofercie takiej części do powierzenia podwykonawcom,
 - 2) wskazać innych zakres podwykonawstwa niż przedstawiony w ofercie,
 - 3) zrezygnować z podwykonawstwa,
 - 4) zmienić podwykonawcę.
16. Jeżeli zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1, wykonawca jest zobowiązany wykazać zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
17. Rozpoczęcie wykonywania robót budowlanych przez podwykonawcę może nastąpić po przedłożeniu Zamawiającemu przez Wykonawcę polisy potwierdzającej zawarcie przez podwykonawcę umowy ubezpieczenia OC lub polisy potwierdzającej rozszerzenie przez Wykonawcę zakresu ubezpieczenia OC o odpowiedzialność Wykonawcy na wypadki ubezpieczeniowe skutkujące powstaniem szkody osobowej lub rzeczowej, wyrządzone poszkodowanemu przez podwykonawców.
18. Zamawiający nie wyraża zgody na wyłączenie odpowiedzialności ubezpieczyciela w zakresie:
 - 1) szkód powstałych w skutek rażącego niedbalstwa Wykonawcy i podwykonawcy lub podwykonawców,

§ 14.

1. Zakres istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy mogących stanowić podstawę do przedłużenia terminu wykonania robót budowlanych:
 - 1) wystąpienie zamówień dodatkowych, spełniających przesłanki, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 5 Pzp o wartości przekraczającej wyrażoną w złotych równowartość kwoty 30.000 euro .
 - 2) wystąpienie zmian w przepisach prawa,
 - 3) przerwy w wykonywaniu robót budowlanych wskutek zdarzeń niemożliwych do przewidzenia w chwili zawarcia umowy,
 - 4) wykonania robót budowlanych i instalacyjnych, a także wykonania robót budowlanych w terminie określonym w umowie,
 - 5) przekroczenie określonych w przepisach prawa terminów wydawania decyzji, zezwoleń, itp., jeżeli nie wynika to z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - 6) wydanie postanowienia lub decyzji o wstrzymaniu robót budowlanych, w przypadkach określonych w przepisach ustawy - Prawo budowlane,

- 7) wydanie orzeczenia przez sąd lub inny podmiot, którego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
 - 8) wystąpienia sytuacji (braku) potrzeby wykonania części (niektórych elementów) robót
2. W przypadkach, o których mowa w ust. 1, za zgodą stron umowy termin wykonania robót budowlanych przedłuża się o:
- 1) czas trwania przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówień dodatkowych na roboty budowlane oraz wykonania tych robót,
 - 2) czas niezbędny do zawiadomienia konserwatora zabytków w celu dokonania oględzin odkrycia lub w razie potrzeby, zorganizowania badania archeologicznego,
 - 3) czas niezbędny na dokonanie zmian w robotach budowlanych i instalacyjnych, wynikających ze zmian w przepisach prawa,
 - 4) czas trwania przerwy w wykonywaniu robót budowlanych i instalacyjnych wskutek zdarzeń niemożliwych do przewidzenia w chwili zawarcia umowy,
 - 5) czas trwania wprowadzania przez projektanta w trybie nadzoru autorskiego zmian w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych i instalacyjnych w celu wykonania robót budowlanych i instalacyjnych, a także wykonania robót budowlanych i instalacyjnych w terminie określonym w umowie,
 - 6) czas równy przekroczeniu określonych w przepisach prawa terminów wydawania decyzji, zezwoleń, itp.,
 - 7) czas wstrzymania robót budowlanych i instalacyjnych na podstawie wydanego postanowienia lub decyzji o wstrzymaniu robót budowlanych, w przypadkach określonych w przepisach ustawy - Prawo budowlane,
3. Za zgodą stron umowy dopuszcza się również dokonanie następujących istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy poprzez zmiany sposobu wykonania robót budowlanych, w tym wprowadzenia robót zamiennych, wskutek:
- 1) okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla zamawiającego,
 - 2) rezygnacji przez Zamawiającego z wykonania części robót budowlanych, wraz uwzględnieniem konsekwencji finansowych zmiany.
4. Zmiany, o których mowa w ust. 3 mogą stanowić podstawę do zwiększenia lub zmniejszenia wynagrodzenia.

§ 15.

1. Postanowienia umowy stosuje się odpowiednio do wykonania przez Wykonawcę części robót budowlanych.
2. Zmiana niniejszej umowy, wymaga zgody obu stron umowy.
3. Na Wykonawcy ciąży obowiązek pisemnego powiadamiania o zmianie adresu siedziby Wykonawcy. W przypadku nie powiadomienia Zamawiającego o zmianie adresu siedziby Wykonawcy, pisma doręczone pod dotychczasowy adres uważa się za doręczone prawidłowo.
4. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, informacje oraz inne dokumenty Zamawiający i Wykonawca przekazują, zgodnie z wyborem Zamawiającego, pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną, chyba że umowa stanowi inaczej.
5. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, informacje oraz inne dokumenty faksem lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
6. Strony ustalają, że spory wynikające z umowy będą rozstrzygane w drodze negocjacji. W przypadku nierozwiązania sporu w terminie dni od dnia jego powstania, spór zostanie poddany pod rozstrzygnięcie sądu właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
7. W sprawach nieuregulowanych w umowie do zaakceptowanych przez zamawiającego umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane, określonych w art. 2 pkt 9a Pzp stosuje się przepisy art. 143a - 143d Pzp.
8. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają w szczególności:

- 1) ustawa - Prawo zamówień publicznych,
 - 2) ustawa - Kodeks cywilny,
 - 3) ustawa - Prawo budowlane,
 - 4) ustawa o wyrobach budowlanych,
- w zakresie dotyczącym wykonywania robót budowlanych.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJACY