



IBN.ZP.271.4.2020

Miasto Łaskarzew
ul. Rynek Duży im. J. Piłsudskiego 32
08 – 450 Łaskarzew

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
(zwana dalej „SIWZ”)
w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na:
„Modernizację Stacji Uzdatniania Wody”

ZATWIERDZAM:

Burmistrz Miasta Łaskarzew

Anna Łaskowska

Rodzaj zamówienia:
 Roboty budowlane

Łaskarzew dnia 31.08.2020r.



Rozdział 1

Informacje ogólne

1. **Zamawiający: Miasto Łaskarzew z siedzibą** przy ul. Rynek Duży im. J. Piłsudskiego 32 (08-450 Łaskarzew), o numerze REGON: 711582180; posługującym się NIP: 8262189095.
2. Dane teleadresowe Zamawiającego:
 - 1) adres do korespondencji: Urząd Miasta Łaskarzew ul. Rynek Duży im. J. Piłsudskiego 32, 08-450 Łaskarzew;
 - 2) adres poczty e-mail: urząd@miastolaskarzew.pl
 - 3) strona internetowa: www.miastolaskarzew.pl
3. osoby uprawniona do porozumiewania się z wykonawcami jest Pan Ryszard Leszczyna, tel. Godziny pracy Zamawiającego: od poniedziałku do piątku (z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy) w godzinach od 7:00 do 15:00.
4. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz.U. 2019 poz. 1843 z późn. zm.) – zwana dalej „Ustawą”, na podstawie aktów wykonawczych do ustawy oraz w oparciu o postanowienia niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zwanej dalej „SIWZ”.
5. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.
6. Zamawiający wskazuje, że komunikacja między Zamawiającym a wykonawcami odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej z zastrzeżeniem postanowień rozdziału 7 SIWZ.
7. Zamawiający w przedmiotowym postępowaniu na podstawie art. 24aa Ustawy najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

Rozdział 2

Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest modernizacja stacji uzdatniania wody w Łaskarzewie, polegająca na modernizacji poprzez przebudowę urządzeń i instalacji oraz montażu nowych urządzeń i towarzyszącej infrastruktury technicznej dla potrzeb jej prawidłowego funkcjonowania.

Zakres robót do wykonania polegać będzie na montażu urządzeń i instalacji stacji uzdatniania wody zarówno nowoprojektowanych jak i istniejących (*uzbrojenie studni głębinowej, przyłącza wodociągowe i kanalizacyjne, budynek stacji uzdatniania wody, zagospodarowanie terenu bez zmian*) i obejmować będzie:

- 1.1. Modernizację układu sterowania stacji uzdatniania wody
 - a) Demontaż ścian działowych pomiędzy pompownią a łazienką;
 - b) Demontaż i montaż nowej szafy sterującej zestawem pomp – sterowanie falownikiem;
 - c) Montaż sterownika nadrzędnego falownika i pomp;
- 1.2. Modernizację płukania automatycznego filtrów oraz instalacja sterowania automatycznego przełączenia pracy dwóch pomp głębinowych
 - a) Montaż szafy ze sterownikiem PLC płukania filtrów i sterowania pomp głębinowych do pracy



naprzemiennej;

b) Montaż sterownika pracy naprzemiennej dwóch pomp głębinowych;

1.3. Modernizacja i naprawa układu napowietrzania wody:

a) Montaż kompresora bezolejowego;

b) Montaż rozdzielaczy do instalacji sprężonego powietrza;

1.4. Wymiana aeratora:

a) Demontaż zbiornika aeratora Ø 800

b) Montaż zbiornika aeratora Ø 1000

1.5. Wymiana złoża katalitycznego:

a) Usunięcie złoża ze zbiorników;

b) Wypełnienie zbiornika żwirem filtracyjnym;

c) Wypełnienie zbiornika masą katalityczną;

d) Płukanie złoża po uaktywnieniu;

e) Uaktywnienie złoża roztworem i przemywaniem

Szczegółowy zakres robót opisany w obmiarze robót stanowiącym załącznik do SIWZ.

2. Z uwagi na charakter zamówienia zaleca się aby wykonawca dokonał wizji lokalnej obiektu hydroforni i stacji uzdatniania wody oraz jej otoczenia, a także zdobył, na swoją własną odpowiedzialność i ryzyko, wszelkie dodatkowe informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty.

3. Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

GŁÓWNY PRZEDMIOT:

45232430-5 Roboty w zakresie uzdatniania wody

DODATKOWE PRZEDMIOTY:

41110000-3 Roboty budowlane w zakresie woda pitna

45232460-4 Roboty sanitarne

45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach

45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

Rozdział 3

Informacje dodatkowe

1. Zamawiający nie dopuszcza składanie ofert częściowych. Wykonawca zobowiązany jest złożyć tylko jedną ofertę.
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
3. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
4. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówienia o którym mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy.
5. Zamawiający nie dopuszcza skorzystać z prawa opcji.
6. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej.
7. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia.
8. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia, z zastrzeżeniem postanowień art. 93 ust. 4 Ustawy.



9. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania zamówienia przez wykonawcę. Na podstawie art. 36b Ustawy Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcy oraz podania przez wykonawcę nazw (firm) podwykonawców.
10. Zamawiający działając na podstawie art. 29 ust. 3a Ustawy, wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 roku Kodeks pracy oddelegowanych do wykonywania przedmiotu zamówienia, z wyłączeniem pracowników nadzorujących roboty budowlane.

Zamawiający ma prawo w każdym czasie w okresie realizacji zamówienia zwrócić się do wykonawcy na podstawie art. 143e Ustawy o przedstawienie dokumentów potwierdzających zatrudnienie ww. osób (tj. umów o pracę lub dokumentów potwierdzających podleganie ubezpieczeniom społecznym z tytułu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę zawierające imię i nazwisko osób, które świadczyć będą czynności na rzecz Zamawiającego, datę zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę oraz wymiar etatu), natomiast wykonawca ma obowiązek przedstawić ją niezwłocznie Zamawiającemu.

W każdym stwierdzonym przypadku niezatrudnienia przy realizacji zamówienia wymaganych przez Zamawiającego osób na podstawie umowy o pracę, wykonawca będzie zobowiązany do zapłacenia kary umownej, o której mowa w istotnych postanowieniach umowy (załącznik 5 do SIWZ).

Zakres obowiązków osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę musi wynikać z zakresu czynności wykonywanych przez te osoby w trakcie realizacji umowy. W przypadku rozwiązania stosunku pracy przez osobę zatrudnioną lub przez wykonawcę (pracodawcę) przed zakończeniem okresu realizacji zamówienia, wykonawca będzie zobowiązany do zatrudnienia na to miejsce innej osoby na podstawie umowy o pracę.

Rozdział 4

Termin wykonania zamówienia

Wymagany termin realizacji zamówienia: nie później niż do 27 listopada 2020 roku

Rozdział 5

Warunki udziału w postępowaniu

1. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu, dotyczące:

1) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów: Zamawiający nie stawia warunku w tym zakresie

2) zdolności technicznej lub zawodowej:

- a) Wykonawca w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności gospodarczej jest krótszy, to w tym okresie wykonał, zaś w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych nadal wykonuje, co najmniej 2 roboty budowlane polegające na budowie, przebudowie, remoncie, modernizacji stacji uzdatniania wody o wartości nie mniej niż 50.000,00 zł brutto każda.

Przez jedną robotę budowlaną należy rozumieć robotę świadczoną na rzecz jednego Zleceniodawcy (przez jednego Zleceniodawcę Zamawiający rozumie osobę fizyczną, osobę prawną, a także inne podmioty) na podstawie jednej umowy. Zamawiający nie dopuszcza



łączenia w celu spełnienia powyższego warunku robót budowlanych świadczonych na rzecz kilku różnych Zleceniodawców. Uwaga: Przez dwie roboty budowlane Zamawiający rozumie roboty budowlane świadczone w ramach 2 odrębnych umów.

- a) Wykonawca dysponuje co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia do pełnienia funkcji kierownika robót instalacyjnych wod.-kan.,c.o., uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociagowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie poprzednio obowiązujących przepisów,
- b) Wykonawca dysponuje co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia do pełnienia funkcji kierownika robót elektrycznych, uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie poprzednio obowiązujących przepisów, świadectwa kwalifikacyjne uprawniające do zajmowania się urządzeniami, instalacją i sieciami na stanowisku dozoru „D” i eksploatacji „E”.

UWAGA: Zamawiający dopuszcza łączenie tych funkcji dla osób posiadających uprawnienia kierowników robót.

- 3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej
tj. posiadają ubezpieczenia z tytułu odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia za szkody wyrządzone na osobie i w mieniu na kwotę nie mniejszą niż 100 000,00 PLN.
2. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę, który nie wykazał spełnienia warunków udziału w postępowaniu lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia. Przesłanki wykluczenia Wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia określa art. 24 ust. 1 pkt 12-23 Ustawy.
3. Ponadto Zamawiający działając na podstawie art. 24 ust. 6 ustawy wskazuje, że wykluczy z postępowania Wykonawcę, w stosunku do którego zachodzą przesłanki określone w art. 24 ust. 5 pkt. 1-8 ustawy Pzp, tj.:
 - 1) w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2015 r. poz. 978, 1259, 1513, 1830 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 233, 978, 1166, 1259 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615);
 - 2) który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
 - 3) jeżeli wykonawca lub osoby, o których mowa w ust. 1 pkt 14, uprawnione do reprezentowania wykonawcy pozostają w relacjach określonych w art. 17 ust. 1 pkt 2-4 z:



- a) zamawiającym,
 - b) osobami uprawnionymi do reprezentowania zamawiającego,
 - c) członkami komisji przetargowej,
 - d) osobami, które złożyły oświadczenie, o którym mowa w art. 17 ust. 2a
- chyba że jest możliwe zapewnienie bezstronności po stronie zamawiającego w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;
 - 4) który, z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia publicznego lub umowę koncesji, zawartą z zamawiającym, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1-4, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania;
 - 5) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za wykroczenie przeciwko prawom pracownika lub wykroczenie przeciwko środowisku, jeżeli za jego popełnienie wymierzono karę aresztu, ograniczenia wolności lub karę grzywny nie niższą niż 3000 złotych;
 - 6) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za wykroczenie, o którym mowa w pkt 5;
 - 7) wobec którego wydano ostateczną decyzję administracyjną o naruszeniu obowiązków wynikających z przepisów prawa pracy, prawa ochrony środowiska lub przepisów o zabezpieczeniu społecznym, jeżeli wymierzono tą decyzją karę pieniężną nie niższą niż 3000 złotych;
 - 8) który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 15, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.
4. Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16-20 lub art. 24 ust. 5 pkt. 1-8 ustawy Pzp, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu wykonawcy. Przepisu zdania pierwszego nie stosuje się, jeżeli wobec wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.
5. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia w stosunku do żadnego z wykonawców nie może być podstaw do wykluczenia z postępowania.



Rozdział 6

Wykaz dokumentów i oświadczeń, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia

1. W celu wstępnego potwierdzenia, że wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu, Wykonawca dołącza do oferty aktualne na dzień składania ofert oświadczenia o:
 - 1) spełnianiu przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu - zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik numer 4 do SIWZ;
 - 2) braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu - zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik numer 3 do SIWZ.
2. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniach, o których mowa w ust. 1.
3. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenia składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.
4. Zamawiający działając na podstawie art. 24 aa Ustawy przed udzieleniem zamówienia, wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów:
 1. W celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca przedłoży:
 - 1.1. Wykaz co najmniej 2 robót polegających na budowę, przebudowę, remont, modernizację stacji uzdatniania wody o wartości nie mniej niż 80.000,00 zł brutto każda, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty budowlane zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu; zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik numer 6 do SIWZ;
 - 1.2. Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego posiadającą uprawnienia do wykonywania robót instalacyjnych wod.-kan., c.o., wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami - zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik numer 7 (Tab. 1) do SIWZ.



Wykonawca przed zawarciem umowy zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopie ważnych uprawnień osób wskazanych do realizacji zamówienia. W przypadku zmiany osoby wskazanej w załączniku nr 7, Wykonawca wskaże inną osobę posiadającą ważne uprawnienia i dostarczy Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię ważnych uprawnień dla tej osoby.

- 1.3. Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego posiadającą uprawnienia do wykonywania robót elektrycznych, wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami - zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik numer 7 (Tab. 2) do SIWZ.

Wykonawca przed zawarciem umowy zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopie ważnych uprawnień osób wskazanych do realizacji zamówienia. W przypadku zmiany osoby wskazanej w załączniku nr 7, Wykonawca wskaże inną osobę posiadającą ważne uprawnienia i dostarczy Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię ważnych uprawnień dla tej osoby.

- 1.4. dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 100 000,00 złotych.

5. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, składa tylko dokumenty wymienione w pkt. 1.1., 1.2., 1.3., 1.4.
6. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu będzie dokonywana w oparciu o przedłożone przez wykonawców dokumenty i oświadczenia, o których mowa w Rozdziale 6 na zasadzie „spełnia/nie spełnia”.

Wykonawca w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 3 ustawy PZP, przekaze zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy PZP. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia. - zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik numer 8 do SIWZ.

7. W zakresie nieuregulowanym SIWZ, zastosowanie mają przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 27 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2020 r., poz. 1282).

Rozdział 7

Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów.

1. Z zastrzeżeniem wyjątków określonych w Ustawie, wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje pomiędzy Zamawiającym oraz wykonawcami będą przekazywane:
 - 1) pisemnie na adres: Urząd Miasta Łaskarzew ul. Rynek Duży im. J. Piłsudskiego 32, 08-450 Łaskarzew, lub
 - 2) drogą elektroniczną na adres e-mail: urząd@miastolaskarzew.pl.
2. Forma pisemna pod rygorem nieważności wymagana jest dla niżej wymienionych czynności, dla których Zamawiający nie zezwala na komunikowanie się faksem lub drogą elektroniczną:
 - 1) złożenie Oferty;



- 2) zmiana Oferty;
- 3) powiadomienie Zamawiającego o wycofaniu złożonej przez Wykonawcę Oferty;
- 4) uzupełnienie oświadczeń i dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 i art. 25a ust. 1 ustawy Pzp.
3. Osobą uprawniona do porozumiewania się z wykonawcami jest Pan Ryszard Leszczyna – tel. 25 68 45 852, mail: r.leszczyna@miastolaskarzew.pl
4. Jeżeli Zamawiający lub wykonawca będą przekazywać oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdzi fakt ich otrzymania.
5. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający niezwłocznie udzieli, pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
6. W celu usprawnienia procedury wyjaśnień treści SIWZ zaleca się przesyłanie plików z pytaniami również w wersji edytowalnych plików na adres poczty e-mail: urząd@miastolaskarzew.pl
7. Zamawiający zamieści treść wyjaśnień na stronie internetowej: [www.http://bip.miastolaskarzew.pl/pl/inne/przetargi/przetargi-2020.pl](http://bip.miastolaskarzew.pl/pl/inne/przetargi/przetargi-2020.pl) bez ujawniania źródła zapytania.
8. Postępowanie oznaczone jest znakiem IBN.ZP.271.4.2020. Wykonawcy winni we wszelkich kontaktach z Zamawiającym powoływać się na wyżej podane oznaczenie.
9. Jednocześnie Zamawiający informuje, że żadne wyjaśnienie treści SIWZ nie będą dokonywane telefonicznie.

Rozdział 8

Wymagania dotyczące wadium

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

Rozdział 9

Termin związania ofertą

Wykonawca składając ofertę pozostaje nią związany przez okres **30 dni** licząc od dnia upływu terminu składania ofert.

Rozdział 10

Opis sposobu przygotowywania ofert

1. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
2. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę w ramach przedmiotowego zamówienia.
3. Treść oferty musi odpowiadać treści niniejszej SIWZ.
4. Wskazane jest, aby wszystkie zapisane, zadrukowane strony oferty były kolejno ponumerowane, złączone w sposób uniemożliwiający jej dekompletację.
5. Ofertę należy sporządzić w języku polskim na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką biurową.



6. Wszelkie poprawki, zmiany lub wykreślenia w tekście oferty muszą być parafowane i datowane przez osobę upoważnioną do podpisywania oferty.
7. Oferta musi być podpisana przez osobę/osoby uprawnione do reprezentowania i składania oświadczeń w imieniu wykonawcy – zgodnie z odpisem z właściwego rejestru albo przez osobę odpowiednio umocowaną na podstawie właściwego pełnomocnictwa. Pełnomocnictwo powinno zostać złożone w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza. Nie dopuszcza się poświadczania za zgodność z oryginałem pełnomocnictwa przez osobę, której zostało ono udzielone.
8. Wymagane w SIWZ dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski przez wykonawcę.
9. Wszystkie strony oferty oraz wszystkie załączone oświadczenia, tłumaczenia i inne dokumenty, winny być parafowane przynajmniej przez jedną osobę upoważnioną do podpisania oferty. Dotyczy to zarówno oryginałów oświadczeń i dokumentów jak też ich poświadczonych za zgodność z oryginałem kserokopii.
10. Jeżeli według wykonawcy oferta będzie zawierała informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U. z 2019 r. poz. 1010), dane te należy umieścić w oddzielnej kopercie wewnątrz oferty, opisanej: „Informacje będące tajemnicą przedsiębiorstwa” oraz wskazać numery stron stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa. Zamawiający jednocześnie wskazuje, iż to wykonawca, który zastrzega informacje podane w ofercie, jako stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa obowiązany jest wykazać, że zastrzeżone przez niego w ofercie informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.

Wykonawca zobowiązany jest nie później niż w terminie składania ofert w postępowaniu, zastrzec, że informacje wskazane w ofercie zastrzeżone, jako tajemnica przedsiębiorstwa nie mogą być one udostępniane oraz wykazać, iż stanowią one tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

Dla uniknięcia wątpliwości jako tajemnicę przedsiębiorstwa należy rozumieć, nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, które jako całość lub w szczególnym zestawieniu i zbiorze ich elementów nie są powszechnie znane osobom zwykle zajmującym się tym rodzajem informacji albo nie są łatwo dostępne dla takich osób, o ile uprawniony do korzystania z informacji lub rozporządzania nimi podjął, przy zachowaniu należytej staranności, działania w celu utrzymania ich w poufności.

W innym przypadku wszystkie informacje zawarte w ofercie będą uważane za ogólnie dostępne i mogą być udostępnione pozostałym wykonawcom. Zastrzeżenie informacji, danych, dokumentów lub oświadczeń niestanowiących tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o nieuczciwej konkurencji powoduje ich odtajnienie.

11. Oferta winna zawierać oświadczenia wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia oraz o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.
12. Jeżeli oferta jest składana przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, wykonawcy ci ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania.



13. W przypadku oferty składanej przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia do oferty musi być załączony dokument ustanawiający pełnomocnika wykonawców występujących wspólnie do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo musi być złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza.
14. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, kopie dokumentów dotyczących wykonawcy są poświadczane za zgodność z oryginałem przez wykonawcę.
15. Zaleca się opracowanie pierwszych stron oferty wg załączonego do SIWZ wzoru – załącznik 2 do SIWZ. Niezastosowanie wzoru określonego w załączniku nie spowoduje odrzucenia oferty, jednakże Zamawiający wymaga, aby w złożonej ofercie znalazły się wszystkie oświadczenia zawarte we wzorze oferty.
16. Ofertę należy złożyć w zaklejonym, nienaruszonym opakowaniu w sekretariacie Urzędu Miasta Łaskarzew, ul. Rynek Duży im. J. Piłsudskiego 32, 08-450 Łaskarzew, 1 piętro.
17. Opakowanie (koperta) z ofertą powinno być oznakowane w poniższy sposób:

Opis zawartości koperty:

Modernizacja Stacji Uzdatniania Wody

Postępowanie numer IBN.ZP.271.4.2020.

adresat: Urzędu Miasta Łaskarzew, ul. Rynek Duży im. J. Piłsudskiego 32, 08-450 Łaskarzew,

nadawca: nazwa, dokładny adres

Nie otwierać przed 15.09.2020 r. godzina 11:15.

UWAGA: Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za otwarcie oferty przed terminem w przypadku nieprawidłowego oznaczenia koperty.

18. Zgodnie z art. 84 ust. 1 ustawy wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać ofertę. O wprowadzeniu zmian lub zamiarze wycofania oferty przed ostatecznym terminem składania ofert należy pisemnie zawiadomić Zamawiającego.
19. Zmiany do oferty należy umieścić w oddzielnej, zaklejonej i nienaruszonej kopercie z dopiskiem „Oferta: Modernizacja Stacji Uzdatniania Wody ”ZMIANA”. Na kopercie musi znajdować się nazwa wykonawcy, dokładny adres.
20. Wykonawca nie może wycofać oferty i wprowadzić zmian w ofercie po upływie ostatecznego terminu składania ofert.

Rozdział 11

Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

1. Miejsce składania ofert: Urzędu Miasta Łaskarzew, ul. Rynek Duży im. J. Piłsudskiego 32, 08-450 Łaskarzew, (**Sekretariat, 1 piętro**).
2. Termin składania ofert: do **15.09.2020 roku do godz. 11:00**.
3. Miejsce otwarcia ofert: sala konferencyjna w siedzibie Urzędu Miasta w Łaskarzewie
4. Termin otwarcia ofert: **15.09.2020 roku do godz. 11:15**.



Rozdział 12

Opis sposobu obliczania ceny

1. Zamawiający informuje, że oferowane przez wykonawcę ceny za poszczególne oceniane elementy oferty są cenami ryczałtowymi.
2. Cena każdej opłaty musi być wyższa od 0 i wyrażona w PLN.
3. Wysokości upustu muszą być podane w procentach z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
4. Rozliczenia między Zamawiającym a wykonawcą prowadzone będą wyłącznie w walucie polskiej.
5. Zamawiający wymaga, aby wszystkie ceny były podane w złotych polskich, z zaokrągleniem do dwóch miejsc po przecinku zgodnie z matematycznymi zasadami zaokrąglania tj.:
 - a) ułamek kończący się cyfrą od 1 do 4 zaokrąglić należy w dół,
 - b) ułamek kończący się cyfrą od 5 do 9 zaokrąglić należy w górę.

Rozdział 13

Kryteria oceny ofert

Przy wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający zastosuje następujące kryteria oceny ofert:

Lp.	Kryterium	Symbol	Waga
1.	Cena	C	60
2.	Termin realizacji przedmiotu zamówienia	T	20
3.	Okres gwarancji	R	20
Razem:			100

1% = 1 pkt

Zamawiający dokona oceny złożonych ofert, zgodnie z następującymi zasadami:

- 1) Kryterium „**Cena**” zostanie ocenione na podstawie podanej przez wykonawcę w ofercie ceny brutto wykonania zamówienia. Ocena punktowa w ramach kryterium ceny zostanie dokonana zgodnie ze wzorem:

$$C_o = \frac{C_{MIN}}{C_B} \times 60\%$$

gdzie:

C_o – liczba punktów uzyskanych przez ofertę badaną (po zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku) w kryterium cena 60%

C_{MIN} – najniższa zaproponowana cena wśród ofert niepodlegających odrzuceniu

C_B – zaproponowana cena oferty badanej

- 2) Kryterium „**Termin realizacji przedmiotu zamówienia**” zostanie ocenione na podstawie podanego przez wykonawcę w ofercie zadeklarowanego terminu realizacji przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę. Zamawiający przyzna maksymalnie 30 pkt w tym kryterium zgodnie wykazem punktacji względem dat realizacji w tabeli:



L.p.	1.	2.	3.
Pr	20%	10%	0%
T.R.	do 30.10.2020r.	do 16.11.2020r.	do 27.11.2020r.

Punktacja zostanie przyznana zgodnie ze wskazaniem w powyższej tabeli. Termin realizacji (T.R.) odpowiada przypisanej w kolumnie procentowej punktacji (Pr). Wskazany przez Wykonawcę w Formularzu Ofertowym termin realizacji przedmiotu zamówienia będzie wskazany w umowie.

gdzie:

Pr – oznacza procentową punktację,

T.R.– oznacza termin realizacji przedmiotu zamówienia

- 3) Kryterium „**Okres gwarancji**” zostanie ocenione na podstawie podanej przez wykonawcę w ofercie ceny brutto wykonania zamówienia. Ocena punktowa w ramach kryterium ceny zostanie dokonana zgodnie ze wzorem:

$$G_o = \frac{G_B}{G_{MAX}} \times 20 \text{ pkt}$$

gdzie:

G_{MAX} – oznaczony najdłuższy zaproponowany okres gwarancji

G_B – oznacza okres gwarancji zaproponowany w badanej ofercie

G_o – oznacza liczbę punktów przyznanych badanej ofercie

- 4) Łączna liczba punktów badanej oferty będzie liczona według poniższego wzoru:

$$P = C_o + TR + G$$

P – łączna liczba punktów badanej oferty

C_o – liczba punktów badanej oferty w kryterium oceny „Cena”

TR – liczba punktów badanej oferty w kryterium „Termin realizacji przedmiotu Umowy”

G - liczba punktów badanej oferty w kryterium „Okres gwarancji”

Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana ta oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów. Uzyskana z wyliczenia liczba punktów zostanie obliczona z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku.

Rozdział 14

Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

1. Umowę może podpisać w imieniu wykonawcy osoba/y upoważniona/e do reprezentowania wykonawcy ujawnione w aktualnym odpisie z właściwego rejestru albo w aktualnym zaświadczeniu o wpisie do centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej lub pełnomocnik, który przedstawi stosowne pełnomocnictwo wraz z ofertą lub przed zawarciem umowy udzielone przez osobę ujawnioną we właściwym dokumencie – oryginał dokumentu lub odpis pobrany na podstawie



art. 4 ust. 4aa ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 roku o Krajowym Rejestrze Sądowym (Dz.U. z 2019 r., poz. 1500, ze zm.).

2. Jeżeli w przedmiotowym postępowaniu za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta wykonawców, którzy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia, Zamawiający może żądać (przed podpisaniem umowy) dostarczenia umowy regulującej współpracę tych wykonawców, w tym również umowy spółki cywilnej.

Rozdział 15

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego

1. Istotne dla stron postanowienia umowy, stanowią załącznik nr 5 do SIWZ.
2. Zmiany zawartej umowy będą wymagały pisemnego aneksu, w zakresie ustalonym w załączniku „Istotne postanowienia umowy”.

Rozdział 16. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

Zamawiający wymaga od wykonawcy wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10% całkowitej ceny podanej w ofercie.

2. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - 1) pieniądzu;
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - 3) gwarancjach bankowych;
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: 66 9217 0001 0000 1049 2000 0370 z podaniem tytułu: „Zabezpieczenie należytego wykonania umowy: postępowanie nr IBN.ZP.271.3.2020”.
4. Wniesienie zabezpieczenia w pieniądzu Zamawiający uznaje za skuteczne, jeżeli jest ono wniesione tj. znajdzie się na rachunku bankowym Zamawiającego – data uznania rachunku Zamawiającego - przed upływem terminu zawarcia umowy.
5. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
6. Zabezpieczenie wniesione w formach, o których mowa w ust. 2 pkt 2-5 musi zostać złożone przed upływem terminu wyznaczonego na podpisanie umowy.



7. Zabezpieczenie wnoszone w formach, o których mowa w ust. 2 pkt 2-5 powinno zawierać następujące elementy:
- 1) określenie kwoty poręczenia,
 - 2) wskazanie gwaranta poręczenia,
 - 3) wskazanie beneficjenta poręczenia,
 - 4) zapis, iż poręczyciel / gwarant zobowiązuje się bezwarunkowo tj. na pierwsze żądanie, do zapłaty pełnej kwoty zabezpieczenia na rzecz beneficjenta, w terminie do 30 dni,
 - 5) nieodwołalność poręczenia.
8. Zamawiający zwraca zabezpieczenie należytego wykonania przedmiotu Umowy:
- 1) 70% w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane;
 - 2) 30% nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

Rozdział 17

Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia

Środki ochrony prawnej zostały określone w Dziale VI ustawy. Środki ochrony prawnej przysługują wykonawcy oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy.

Wykaz załączników do SIWZ:

- Załącznik nr 1 do SIWZ -Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia
- Załącznik nr 2 do SIWZ - Wzór formularza ofertowego
- Załącznik nr 3 do SIWZ -Wzór oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia z postępowania;
- Załącznik nr 4 do SIWZ -Wzór oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu;
- Załącznik nr 5 do SIWZ - Istotne postanowienia umowy;
- Załącznik nr 6 do SIWZ - Wykaz robót budowlanych
- Załącznik nr 7 do SIWZ - Wykaz osób
- Załącznik nr 8 do SIWZ - Lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej
- Załącznik nr 9 do SIWZ - Informacja RODO

Burmistrz Miasta Łaskarzew

Anna Laskowska





.....
(pieczęć wykonawcy)

OFERTA

Pełna nazwa wykonawcy: _____

Siedziba i adres wykonawcy: _____

REGON: _____ NIP: _____

Telefon: _____ Fax: _____

Adres e-mail: _____

W odpowiedzi na ogłoszenie o wszczęciu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, którego przedmiotem jest „Modernizacja Stacji Uzdatniania Wody” numer postępowania IBN.ZP.271.4.2020 oferujemy wykonanie ww. przedmiotu zamówienia zgodnie z wymogami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia („SIWZ”):

Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu zamówienia świadczenie zgodnie z zakresem określonym w opisie Przedmiotu zamówienia _____ złotych brutto (słownie złotych brutto: _____), w tym: _____% VAT, co stanowi _____ zł (słownie złotych _____). Zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia w terminie _____.

1. Oświadczamy, że w kryterium „Okres gwarancji”, oferujemy okres gwarancji miesięcy (okres gwarancji należy podać w miesiącach).
2. Powyższa kwota wynika z poniższej wyceny przedmiaru robót:
3. Oświadczamy, że technicy realizujący roboty budowlane są zatrudnieni* / będą zatrudnieni * na podstawie umowy o pracę.
4. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia (w tym z istotnymi postanowieniami umowy) oraz zdobyliśmy wszelkie informacje konieczne do przygotowania oferty i przyjmujemy warunki określone w SIWZ.
5. Oświadczamy, że wykonamy przedmiot zamówienia zgodnie z opisem zawartym w załączniku nr 1 do SIWZ w terminach określonym w Rozdziale 4 SIWZ.
6. Uważamy się za związanych ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.
7. Oświadczamy, że zamówienie zrealizujemy sami* / z udziałem podwykonawców* w zakresie

(należy podać nazwę podwykonawcy i zakres zamówienia).

8. W razie wybrania przez Zamawiającego naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy na warunkach zawartych w SIWZ oraz w miejscu i terminie określonym przez Zamawiającego.
9. Wyrażam zgodę na przetwarzanie danych osobowych w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w szczególności imienia,



- nazwiska, firmy, adresu oraz zaofertowanej ceny. Zgoda obejmuje okres niezbędny do przeprowadzenia postępowania oraz okres związany z archiwizacją dokumentów.
10. Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO¹⁾ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.
11. Oferta wraz z załącznikami zawiera _____ zapisanych kolejno ponumerowanych stron.

* niepotrzebne skreślić

Informujemy, że jesteśmy:

- mikro przedsiębiorstwem (przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 10 osób, i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2.000.000 euro);
- małym przedsiębiorstwem (przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób, i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10.000.000 euro);
- średnim przedsiębiorstwem (przedsiębiorstwo, które nie jest mikroprzedsiębiorstwem ani małym przedsiębiorstwem, i które zatrudnia mniej niż 250 osób, a którego roczny obrót nie przekracza 50.000.000 euro lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43.000.000 euro);
- żadne z powyższych.

Informacje te wymagane są wyłącznie do celów statystycznych.

(data oraz podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)

**Oświadczenie wykonawcy**

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA.....
(pieczęć wykonawcy)

Pełna		nazwa	wykonawcy:
.....	
Siedziba	i	adres	wykonawcy:
.....	

Część A. (należy wypełnić, jeżeli wobec Wykonawcy nie zachodzą przesłanki wykluczenia z udziału w postępowaniu; w przypadku wypełnienia części A, nie należy wypełniać części B oświadczenia)

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, którego przedmiotem jest "Stacji Uzdatniania Wody" oświadczam, że wobec Wykonawcy nie zachodzą przesłanki wykluczenia z udziału w postępowaniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12-23 oraz ust. 5 pkt 1-4,8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych.

.....
(data oraz podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)**Część B. (należy wypełnić, jeżeli nie wypełniono części A - gdy wobec Wykonawcy zachodzą określone przesłanki wykluczenia z udziału w postępowaniu, a Wykonawca podjął środki wystarczające do wykazania rzetelności Wykonawcy)**

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, którego przedmiotem jest "Modernizacja poprzez przebudowę Oczyszczalni Ścieków w Łaskarzewie" oświadczam, że wobec Wykonawcy nie zachodzą przesłanki wykluczenia z udziału w postępowaniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12-23 i art. 24 ust. 5 pkt 1-4, 8 ustawy z dnia 29-01-2004 roku - Prawo zamówień publicznych, za wyjątkiem następujących przesłanek powodujących wykluczenie Wykonawcy z udziału w postępowaniu:



.....
.....
(wpisać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14, 16, 17, 18, 19 lub 20 ustawy z dnia 29-01-2004 r. - Prawo zamówień publicznych).

Jednocześnie oświadczam, że w związku ze wskazanymi wyżej przesłankami, z powodu, których Wykonawca podlega wykluczeniu z udziału w postępowaniu, Wykonawca podjął na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy z dnia 29-01-2004 roku - Prawo zamówień publicznych następujące środki naprawcze, które są wystarczające do wykazania rzetelności Wykonawcy (należy wskazać dowody na to, że podjęte przez Wykonawcę środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności):

.....
.....
.....

.....
(data oraz podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

.....
(data oraz podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)



Oświadczenie wykonawcy
składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.
Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),
O SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

.....
(pieczęć wykonawcy)

Pełna nazwa wykonawcy:
.....
Siedziba i adres wykonawcy:
.....

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, którego przedmiotem jest „Modernizacja Stacji Uzdatniania Wody” oświadczam co następuje:

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i w Ogłoszeniu

.....
(data oraz podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)

INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i w Ogłoszeniu polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:, w następującym zakresie:

.....
(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

.....
(data oraz podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)



OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

.....
(data oraz podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)

**Umowa nr IBN.ZP.271.4.2020 (projekt)**

zawarta w, w dniu 2020r. pomiędzy:
Miastem Łaskarzew, NIP 826-21-89-095, REGON 711582180 ,
reprezentowanym przez Burmistrza Miasta – Annę Laskowską,
przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta – Kamili Gąska,

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....
reprezentowanym przez
zwanym dalej „Wykonawcą”

§ 1.

1. Umowa zostaje zawarta z Wykonawcą, którego oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na: Modernizacja Stacji Uzdatniania Wody.
2. Ilekroć mowa jest w umowie o:
 - 1) ustawie - Prawo zamówień publicznych - należy przez to rozumieć z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 z późn. zm.) oraz przepisy wykonawcze wydane na podstawie tej ustawy,
 - 2) ustawie - Prawo budowlane - należy przez to rozumieć ustawę z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186) oraz pozostałe przepisy wykonawcze wydane na podstawie tej ustawy,
 - 3) ustawie o wyrobach budowlanych - należy przez to rozumieć ustawę z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (tj. Dz. U. z 2020r., poz. 215) oraz pozostałe przepisy wykonawcze wydane na podstawie tej ustawy,

§ 2.

1. Przedmiot zamówienia obejmuje Modernizację Stacji Uzdatniania Wody w Łaskarzewie.
Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac określonych w wycenionym przedmiarze robót stanowiący załącznik do umowy. Zakres prac obejmuje między innymi:
 - 1.1. Modernizację układu sterowania stacji uzdatniania wody:
 - a). Demontaż ścian działowych pomiędzy pompownią a łazienką;
 - b). Demontaż i montaż nowej szafy sterującej zestawem pomp – sterowanie falownikiem;
 - c). Montaż sterownika nadrzędnego falownika i pomp;
 - 1.2. Modernizację płukania automatycznego filtrów oraz instalacja sterowania automatycznego przełączenia pracy dwóch pomp głębinowych:
 - a). Montaż szafy ze sterownikiem PLC płukania filtrów i sterowania pomp głębinowych do pracy naprzemiennej;
 - b). Montaż sterownika pracy naprzemiennej dwóch pomp głębinowych;
 - 1.3. Modernizacja i naprawa układu napowietrzania wody:



- a). Montaż kompresora bezolejowego;
 - b). Montaż rozdzielaczy do instalacji sprężonego powietrza;
- 1.4. Wymiana aeratora:
- a). Demontaż zbiornika aeratora Ø 800
 - b). Montaż zbiornika aeratora Ø 1000
- 1.5. Wymiana złoża katalitycznego:
- a). Usunięcie złoża ze zbiorników;
 - b). Wypełnienie zbiornika żwirem filtracyjnym;
 - c). Wypełnienie zbiornika masą katalityczną;
 - d). Płukanie złoża po uaktywnieniu;
 - e). Uaktywnienie złoża roztworem i przemywaniem
2. Na każde żądanie inspektora nadzoru inwestorskiego lub innej osoby wskazanej przez Zamawiającego, Wykonawca obowiązany jest wykazać, że stosowane w wykonywaniu robót budowlanych wyroby budowlane spełniają wymagania określone w ustawie o wyrobach budowlanych.

§ 3.

Terminy rozpoczęcia i wykonania robót budowlanych:

- 1) termin rozpoczęcia wykonywania robót budowlanych –2020r.
- 2) termin wykonania robót budowlanych – 2020r.

§ 4.

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1.1. wprowadzenie i protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu robót wraz z dziennikiem budowy, w terminie 5 dni od dnia planowanego rozpoczęcia robót,
 - 1.2. zapewnienie na swój koszt nadzoru inwestorskiego,
 - 1.3. odebranie przedmiotu umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania,
 - 1.4. terminowa zapłata wynagrodzenia za wykonane i odebrane prace.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - 2.1. przejęcie terenu robót od Zamawiającego,
 - 2.2. zabezpieczenie i oznakowanie terenu robót,
 - 2.3. zapewnienie dozoru mienia na terenie robót,
 - 2.4. wykonanie przedmiotu umowy z materiałów własnych odpowiadających wymaganiom określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019r. poz. 1186 z późn. zm.). Aprobaty techniczne, certyfikaty zgodności z polską normą lub aprobatą techniczną każdego używanego na budowie wyrobu Wykonawca przekaże Inspektorowi nadzoru, wskazanemu przez Zamawiającego, najpóźniej w dniu dostarczenia materiałów na plac budowy,
 - 2.5. zapewnienie na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji, łącznie z kosztami utylizacji.
 - 2.6. jako wytwarzający odpady – do przestrzegania przepisów prawnych wynikających z następujących ustaw:
 - 2.6.1. ustawy z dnia 27.04.2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2019 r., poz. 1396późn. zm.),



- 2.6.2. ustawy z dnia 14.12.2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2019 r., poz. 701 zpóźn. zm.),
Powołane przepisy prawne Wykonawca zobowiązuje się stosować z uwzględnieniem ewentualnych zmian stanu prawnego w tym zakresie.
- 2.7. ponoszenia pełnej odpowiedzialności za stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochronę p. poż. i dozór mienia na terenie robót, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania robót na części obiektu i terenie przyjętym od Zamawiającego lub mających związek z prowadzonymi robotami,
- 2.8. terminowego wykonania i przekazania do eksploatacji przedmiotu umowy oraz oświadczenia, że roboty ukończone przez niego są całkowicie zgodne z umową i odpowiadają potrzebom, dla których są przewidziane według umowy,
- 2.9. ponoszenia pełnej odpowiedzialności za bezpieczeństwo wszelkich działań prowadzonych na terenie robót i poza nim, a związanych z wykonaniem przedmiotu umowy.
- 2.10. ponoszenia pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów,
- 2.11. dostarczanie niezbędnych dokumentów potwierdzających parametry techniczne oraz wymagane normy stosowanych materiałów i urządzeń w tym np. wyników oraz protokołów badań, sprawozdań i prób dotyczących realizowanego przedmiotu niniejszej umowy,
- 2.12. zabezpieczenie instalacji, urządzeń i obiektów oraz drzew na terenie robót i w jej bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót,
- 2.13. dbanie o porządek na terenie robót oraz utrzymywanie terenu robót w należytym stanie i porządku oraz w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych,
- 2.14. uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę w tym dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, instalacji oraz likwidacja zaplecza budowy.
- 2.15. kompletowanie w trakcie realizacji robót wszelkiej dokumentacji zgodnie z przepisami prawa budowlanego oraz przygotowanie do odbioru końcowego kompletu protokołów niezbędnych przy odbiorze,
- 2.16. usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez nadzór inwestorski w trakcie trwania robót w terminie nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony i konieczny do ich usunięcia, wyznaczonym przez Zamawiającego,
- 2.17. ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości,
- 2.18. niezwłoczne informowanie Zamawiającego (Inspektora nadzoru inwestorskiego) o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót,
- 2.19. przestrzeganie zasad bezpieczeństwa, BHP, p.poż.
3. Pozostałe obowiązki Wykonawcy:



- 3.1. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane,
 - 3.2. Wykonawca zobowiązuje się wyznaczyć do kierowania robotami osoby wskazane w Ofercie Wykonawcy,
 - 3.3. Zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w ust. 2 pkt 2), w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą spełniać warunki postawione w tym zakresie w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
 - 3.4. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w ust. 2 pkt 2) winna być potwierdzona pisemnie i nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.
 - 3.5. Kierownik budowy (robót) zobowiązany jest do prowadzenia dziennika budowy.
 - 3.6. Kierownik budowy (robót) działać będzie w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo budowlane.
 - 3.7. Wykonawca zobowiązany jest do udziału w radach budowy, na każde wezwanie Zamawiającego.
4. Wykonawca oraz podwykonawca zobowiązany jest zatrudnić na podstawie umowy o pracę wszystkich pracowników w przypadku których wymaga tego SIWZ.
- W przypadku czynności związanych z nadzorowaniem budowy Zamawiający nie wymaga zatrudnienia osób na wyżej wymienionych warunkach. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących prace budowlane. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do czynności kontrolnych opisanych w SIWZ.
5. Obowiązki określone w niniejszym paragrafie obowiązują również w okresie usuwania wad i usterek ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi, aż do protokolarnego stwierdzenia usunięcia wad przez Zamawiającego.
 6. Wykonawca w okresie obowiązywania umowy, w tym w okresie gwarancji i rękojmi oraz niezakończonych rozliczeń z niej wynikających jest zobowiązany do informowania Zamawiającego o zmianie formy prawnej prowadzonej działalności gospodarczej, o wszczęciu postępowania układowego bądź upadłościowego, a także o zmianie adresu siedziby firmy zmianie adresu zamieszkania jej właściciela pod rygorem skutków prawnych wynikających z zaniechania oraz uznania za doręczoną korespondencję kierowaną na ostatni adres podany przez Wykonawcę.
 7. Wysokość szkód powstałych w mieniu Zamawiającego wskutek wykonywania robót budowlanych przez Wykonawcę oraz robót budowlanych, które Wykonawca powierzył podwykonawcom, obciąża Wykonawcę.
 8. Terminem zakończenia wykonywania robót budowlanych jest dzień podpisania protokołu odbioru końcowego robót budowlanych, stwierdzającego wykonanie tych robót bez wad i usterek.



9. W każdym czasie trwania umowy Zamawiający może żądać od Wykonawcy dokumentów potwierdzających, że oferowane przez niego materiały budowlane oraz inne materiały używane do wykonania robót budowlanych spełniają wymagania określone przez Zamawiającego w opisie przedmiotu zamówienia.

§ 5.

1. Za wykonanie w/w robót budowlanych Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie złotych brutto (słownie:), w tym VAT w kwocie zł, przy stawce podatku VAT -% - dalej zwanego „wynagrodzeniem” lub „wynagrodzeniem brutto”.
2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 30 dni od dnia wykonania robót budowlanych i instalacyjnych oraz złożenia Zamawiającemu faktury VAT lub rachunku i dokonania odbioru końcowego robót budowlanych stwierdzającego, że roboty budowlane zostały wykonane bez wad i usterek, oraz przedstawieniu Zamawiającemu dokumentów potwierdzających dokonanie zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
3. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% kwoty brutto określonej w § 5 ust. 1 umowy. WYKONAWCA wniesie pełną kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie na kwotęzł, przed zawarciem umowy,
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy podlega zwrotowi na rzecz WYKONAWCY zgodnie z zapisami działu 12 SIWZ.
5. ZAMAWIAJĄCY zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu, określone w ust. 5 wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek WYKONAWCY.
6. Za dzień zapłaty wynagrodzenia uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Wynagrodzenie może ulec zmianie tylko w przypadkach określonych w umowie.
8. Skutki zmiany ustawowej stawki podatku VAT obciążają Wykonawcę. Jeżeli w okresie obowiązywania umowy wzrośnie ustawowa stawka podatku VAT, Wykonawca tak ustala kwotę wynagrodzenia netto, aby kwota wynagrodzenia brutto mimo obowiązywania nowej ustawowej stawki podatku VAT, nie uległa zmianie.
9. Zamawiający może potrącać kary umowne z wynagrodzenia Wykonawcy.
10. Zamawiający nie wyraża zgody na przelew wierzytelności Wykonawcy z tytułu wykonywania robót budowlanych na podmioty trzecie.

§ 6.

1. Z chwilą wykonania w/w robót budowlanych Wykonawca dokona w dzienniku budowy wpisu o gotowości do odbioru końcowego wykonanych robót budowlanych oraz zawiadomi pisemnie o tym Zamawiającego oraz inspektora nadzoru inwestorskiego, wskazując w zawiadomieniu co najwyżej 3 osób uprawnionych do odbioru końcowego wykonanych robót budowlanych. Gotowość do odbioru robót budowlanych inspektor nadzoru inwestorskiego potwierdza wpisem do dziennika budowy.
2. W terminie 3 dni od dnia otrzymania zawiadomienia, o którym mowa w ust. 1 Zamawiający powołuje komisję do odbioru końcowego robót budowlanych, zwaną dalej „Komisją”.
3. Liczba osób wskazanych przez Zamawiającego, wchodzących w skład Komisji nie może przekraczać 5.
4. Komisja w terminie 3 dni od dnia jej powołania dokonuje odbioru końcowego robót budowlanych, z tym że termin odbioru końcowego w/w robót budowlanych ustala Zamawiający. Termin odbioru końcowego tych robót budowlanych nie może być ustalony przed upływem 3 dnia od dnia zawiadomienia Wykonawcy o powołaniu Komisji.
5. Strony umowy mogą ustalić inny niż określony w ust. 4, termin odbioru końcowego robót w/w



- budowlanych.
6. W przypadku wystąpienia zdarzeń niezależnych od Zamawiającego, lub Wykonawcy, które uniemożliwiają dokonanie odbioru końcowego robót budowlanych, Zamawiający ustala inny termin odbioru końcowego robót budowlanych.
 7. W przypadku, o którym mowa w ust. 6, termin odbioru końcowego robót budowlanych nie może być ustalony przed upływem 3 dnia od dni ustania zdarzeń, o których mowa w ust. 6. Przepis ust. 5 stosuje się.
 8. Jeżeli w toku odbioru końcowego robót budowlanych zostaną stwierdzone wady lub usterki, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady lub usterki nadają się do usunięcia, Zamawiający może wyrazić zgodę na dokonanie odbioru końcowego wyznaczając jednocześnie termin do usunięcia tych wad lub usterek lub stwierdza, że roboty budowlane nie zostały wykonane w terminie określonym w umowie i wyznacza termin do usunięcia tych wad lub usterek,
 - 2) jeżeli wady lub usterki nie nadają się do usunięcia lub uniemożliwiają korzystanie z obiektu, zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający może:
 - a) wyznaczyć Wykonawcy termin do usunięcia tych wad lub usterek,
 - b) powierzyć usunięcie wad lub usterek innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy, lub
 - c) odstąpić od umowy z Wykonawcą,
 9. W przypadku, o którym mowa w ust. 8 pkt 2 lit. b) koszty usunięcia wad lub usterek będą pokrywane w pierwszej kolejności z wynagrodzenia, a następnie z kwoty wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
 10. W terminie 2 dni od dnia przekazania lub przesłania Zamawiającemu zawiadomienia o gotowości wykonanych robót budowlanych do odbioru końcowego, Wykonawca składa Zamawiającemu:
 - atesty i aprobaty techniczne na użyte do realizacji robót materiały wraz z poświadczeniem, że zostały wbudowane lub zamontowane w trakcie robót budowlanych przy realizacji tego zadania.
 - kopię poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę dokumentu stwierdzającego składowanie odpadów powstałych w trakcie wykonywania robót budowlanych zgodnie z przepisami o odpadach.
 - wypełniony dziennik budowy
 11. Podpisanie protokołu odbioru końcowego robót budowlanych nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wady w okresie gwarancji i rękojmi.
 12. Protokół odbioru końcowego robót budowlanych zawiera co najmniej:
 - 1) nazwę i adres siedziby zamawiającego,
 - 2) nazwę (firmę) albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres wykonawcy,
 - 3) oznaczenie umowy, której dotyczą roboty budowlane stanowiące przedmiot odbioru końcowego,
 - 4) imiona i nazwiska osób wyznaczonych do odbioru końcowego przez Zamawiającego i Wykonawcę,
 - 5) stwierdzenie, że roboty budowlane zostały wykonane zgodnie z umową, o której mowa w ust. 12 pkt 3 albo stwierdzenie, że roboty budowlane i instalacyjne nie zostały wykonane zgodnie z umową, o której mowa w ust. 12 pkt 3 wraz z uzasadnieniem,
 - 6) określenie terminu usunięcia wad lub usterek,
 - 7) własnoręczne podpisy osób, o których mowa w ust. 12 pkt 4.
 13. Załącznikami do protokołu odbioru końcowego są opinie, oświadczenia, wnioski oraz inne dokumenty i informacje składane w toku odbioru końcowego robót budowlanych i instalacyjnych przez osoby, o których mowa w ust. 12 pkt 4.

§ 7.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do naliczenia Wykonawcy kar umownych w wysokości:



- 1.1. 0,5% wynagrodzenia za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu zamówienia,
 - 1.2. 0,5% wynagrodzenia za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad lub usterek, licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego do usunięcia wad lub usterek,
 - 1.3. 10% wynagrodzenia brutto za rozwiązanie lub odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
 - 1.4. 1000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek nie wykonania obowiązku określonego w § 4 ust. 6.
 - 1.5. 5000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek niedopełnienia obowiązku, o którym mowa w § 4 ust. 4
2. Wysokości kar umownych, za każdy przypadek z tytułu:
- a. braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, wynosi 0,3% wartości wynagrodzenia brutto,
 - b. nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, wynosi 0,5% wartości wynagrodzenia brutto,
 - c. nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, wynosi 0,5% wartości wynagrodzenia brutto,
 - d. braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, wynosi 0,1% wartości wynagrodzenia brutto.
3. Wykonawcy przysługuje prawo do naliczenia Zamawiającemu kary umownej w wysokości 10% wynagrodzenia netto za rozwiązanie lub odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.
4. Wysokość kar umownych nie może przekroczyć połowy wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych gdy wysokość szkody przewyższy wysokość nałożonych kar umownych.
6. Stronom przysługuje odszkodowanie do wysokości rzeczywiście poniesionej i udokumentowanej szkody także w przypadkach naruszenia przez drugą stronę umowy, za które umowa nie przewiduje kar umownych.
7. Brak szkody nie wyłącza odpowiedzialności z tytułu kar umownych.
8. Odpowiedzialność Zamawiającego lub Wykonawcy z tytułu nienależytego wykonania lub niewykonania umowy wyłącza jedynie siła wyższa, tj. zjawisko zewnętrzne o charakterze nadzwyczajnym, niezależne od człowieka, którego nie można przewidzieć i któremu w żaden sposób nie można zapobiec.
9. Strony ustalają jednak, że Wykonawca przyjmuje odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania z powodu epidemii COVID-19 albowiem postępowanie przetargowe zostało ogłoszone i przeprowadzone oraz umowa niniejsza jest zawierana w czasie trwania stanu epidemii, a zatem chociażby nasilenie epidemii nie jest zjawiskiem którego nie można przewidzieć, a wręcz przeciwnie, jest spodziewane.

§ 8.

1. Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej (dalej „ubezpieczenie OC”) na sumę gwarancyjną zł brutto
2. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania ważnej umowy ubezpieczenia OC oraz nie zmniejszania wysokości sumy gwarancyjnej i zakresu ubezpieczenia przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy.
3. przedmiotem ubezpieczenia OC musi być odpowiedzialność cywilna Wykonawcy za szkody osobowe i rzeczowe, wyrządzone poszkodowanemu w związku z prowadzeniem działalności określonej w umowie ubezpieczenia oraz posiadaniem i użytkowaniem mienia,



4. Zamawiający nie wyraża zgody na wyłączenie odpowiedzialności ubezpieczyciela w zakresie szkód powstałych wskutek rażącego niedbalstwa Wykonawcy oraz podwykonawcy lub dalszych podwykonawców,
5. Zamawiający może żądać od Wykonawcy rozszerzenia zakresu ubezpieczenia OC o odpowiedzialność wykonawcy na wypadki ubezpieczeniowe skutkujące powstaniem szkody osobowej lub rzeczowej, wyrządzone poszkodowanemu przez podwykonawców, jeżeli wykonawca powierzy wykonanie zamówienia podwykonawcom.
6. Zamawiający może żądać od Wykonawcy przedłożenia pisemnej informacji ubezpieczyciela o rzeczywistej wysokości sumy gwarancyjnej.
7. Podwykonawca może wykonywać roboty budowlane powierzone mu przez Wykonawcę po przedłożeniu Zamawiającemu przez Wykonawcę polisy lub innego dokumentu ubezpieczenia stwierdzającego, że zakres ubezpieczenia OC obejmuje odpowiedzialność Wykonawcy za wypadki ubezpieczeniowe skutkujące powstaniem szkody osobowej lub rzeczowej, wyrządzone poszkodowanemu przez podwykonawcę.
8. W przypadku wygaśnięcia umowy ubezpieczenia OC, w czasie obowiązywania niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu oryginał polisy potwierdzającej zawarcie nowej umowy ubezpieczenia OC, na pozostały okres obowiązywania niniejszej umowy, najpóźniej 5 dni przed końcem obowiązywania poprzedniej umowy ubezpieczenia OC oraz załączyć kopię polisy potwierdzającej zawarcie nowej umowy ubezpieczenia OC, poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. Przepis ust. 2 stosuje się.
9. W przypadku nie zachowania przez Wykonawcę ust. 1 - 5, Zamawiający może wstrzymać wykonywanie robót budowlanych, z tym że termin, o którym mowa w § 3 ust. 2 nie ulega zmianie.

§ 9.

1. Zamawiający ustanawia inspektora nadzoru inwestorskiego w branży sanitarnej i elektrycznej w osobie numer telefonu do kontaktu z inspektorem nadzoru inwestorskiego -
2. Inspektor nadzoru inwestorskiego nie jest uprawniony do samodzielnego podejmowania decyzji w zakresie istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, nawet jeżeli Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz określił warunki takiej zmiany.

§ 10.

1. Osobą uprawnioną do kierowania robotami budowlanymi w zakresie robót w branży sanitarnej jest telefon.....
2. Osobą uprawnioną do kierowania robotami budowlanymi w zakresie robót w branży elektrycznej jest telefon..... wraz z adresami zamieszkania.

§ 11.

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu miesięcznej gwarancji na wykonane roboty budowlane oraz zamontowane materiały i urządzenia.
2. Okres rękojmi za wady na cały zakres przedmiotu zamówienia zostaje wolą stron zrównany z okresem gwarancji i wynosi ... miesięcy.
3. Bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się:
 - 1) w dniu następnym po dniu odbioru robót budowlanych bez wad i usterek,
 - 2) w dniu następnym po dniu usunięcia wad lub usterek stwierdzonych w protokole odbioru końcowego robót budowlanych (§ 6 ust. 8 pkt 1).
4. Za dzień, o którym mowa w ust. 2 pkt 1 uznaje się dzień podpisania protokołu końcowego odbioru robót budowlanych bez wad i usterek.



5. Za dzień, o którym mowa w ust. 2 pkt 2 uznaje się dzień podpisania protokołu lub innego dokumentu stwierdzającego usunięcie przez Wykonawcę wad i usterek.
6. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi także po terminie określonym w ust. 1, jeżeli roszczenie z tytułu gwarancji zostało zgłoszone przed upływem tego terminu.
7. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad lub usterek w terminie 7 dni roboczych od daty ich zgłoszenia przez Zamawiającego lub jeżeli Wykonawca wykona roboty budowlane w sposób mogący spowodować zagrożenie bezpieczeństwa ludzi lub mienia bądź zagrożenie środowiska, Zamawiający może zlecić usunięcie tych wad i usterek innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy. W tym przypadku koszty usunięcia wad i usterek zostaną potrącone z zatrzymanej części kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość dostarczonych materiałów, niezbędnych do prawidłowego wykonania robót budowlanych.

§ 12.

1. Wykonawca w terminie do dnia dokonania odbioru końcowego robót budowlanych jest zobowiązany uporządkować i przekazać teren budowy Zamawiającemu.
2. Przekazanie terenu budowy Zamawiającemu stwierdza się w protokole odbioru końcowego robót.

§ 13.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli:
 - 1) Wykonawca nie rozpoczął wykonywania robót budowlanych w terminie 5 dni od dnia przekazania terenu budowy.
 - 2) Wykonawca nie przystąpił do odbioru terenu budowy w terminie określonym w umowie,
 - 3) Wykonawca nie wykonuje robót budowlanych przez okres 7 dni,
 - 4) Wykonawca wykonuje roboty budowlane niezgodnie z umową,
 - 5) w stosunku do Wykonawcy zostanie wszczęte postępowanie naprawcze lub egzekucyjne, bądź zostanie wydany nakaz zajęcia majątku,
 - 6) wykonywania umowy niezgodnie z jej postanowieniami,
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli:
 - 1) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku przekazania terenu budowy wraz z dokumentacją techniczną i dziennikiem budowy
 - 2) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru robót,
 - 3) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż z powodu zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron:
 - 1) Wykonawca zabezpiecza już wykonane roboty budowlane na swój koszt,
 - 2) Wykonawca w terminie 7 dni od dnia odstąpienia składa Zamawiającemu dokument zawierający inwentaryzację robót budowlanych wykonanych do chwili odstąpienia od umowy, który będzie stanowić podstawę do zapłaty wynagrodzenia za wykonane roboty budowlane do chwili odstąpienia od umowy,
 - 3) Wykonawca w terminie 2 dni od dnia odstąpienia usunie z terenu budowy jednostki sprzętowe i materiały budowlane wykorzystywane do wykonania robót budowlanych oraz inne przedmioty stanowiące własność lub będące w posiadaniu Wykonawcy lub podwykonawcy, a także dalszych podwykonawców.
4. Odstąpienie od umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności oraz musi zawierać uzasadnienie odstąpienia.
5. W przypadku rozwiązania umowy:
 - 1) Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części robót budowlanych stosuje się ust. 3 pkt 2,



- 2) przepisy dotyczące odbioru końcowego robót budowlanych stosuje się odpowiednio,
 - 3) przepisy dotyczące odbioru końcowego w zakresie kar umownych stosuje się,
 - 4) przepisy § 4 ust. 2 - 8 w zakresie dotyczącym wykonania części robót budowlanych stosuje się.
6. Uprawnienie do odstąpienia od umowy na podstawie § 13 nie wyłącza możliwości odstąpienia na podstawie Kodeksu cywilnego.

§ 14.

1. Do zawarcia przez wykonawcę umowy o roboty budowlane z podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego.
2. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót określonych w tym projekcie, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo do zgłoszenia w terminie 5 dni pisemnego zastrzeżenia do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadku zaistnienia chociażby jednego z opisanych poniżej przypadków:
 - a) Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo jest dłuższy niż 14 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej,
 - b) Termin wykonania umowy o podwykonawstwo wykracza poza termin wykonania zamówienia, wskazany w § 3,
 - c) umowa o podwykonawstwo zawiera postanowienia uzależniające dokonanie zapłaty na rzecz podwykonawcy od odbioru robót przez Zamawiającego lub od zapłaty należności Wykonawcy przez Zamawiającego,
 - d) umowa o podwykonawstwo nie zawiera uregulowań, dotyczących zawierania umów na roboty budowlane, dostawy lub usługi z dalszymi podwykonawcami, w szczególności zapisów warunkujących podpisanie tych umów od ich akceptacji i zgody Wykonawcy,
 - e) umowa o podwykonawstwo nie zawiera wysokości wynagrodzenia podwykonawcy,
 - f) brak w umowie z podwykonawcą lub podwykonawcami, szczegółowego opisu zakresu robót zleconych podwykonawcy lub podwykonawcom,
 - g) brak w umowie z podwykonawcą lub podwykonawcami, szczegółowego opisu zasad wzajemnych rozliczeń pomiędzy wykonawcą, a podwykonawcą lub podwykonawcami,
 - h) umowa o podwykonawstwo nie zawiera wymogu posiadania przez podwykonawcę/dalszego podwykonawcę ważnej polisy OC w zakresie wykonywanej działalności z sumą gwarancyjną odpowiadającą co najmniej kwocie wynagrodzenia podwykonawcy,
 - i) umowa o podwykonawstwo nie zawiera klauzuli zatrudnienia spełniającej odpowiednio wymagania o których mowa w § 4 ust 4,
 - j) kwoty wynagrodzenia przewidzianego dla podwykonawców przewyższają kwotę wynagrodzenia wykonawcy wynikającą z niniejszej umowy.
4. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie wskazanym w ust. 3, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia przedkłada Zamawiającemu poświadczoną (przez siebie) za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 5 dni od dnia jej zawarcia.



6. Zamawiającemu przysługuje prawo do zgłoszenia w terminie 3 dni pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 3. niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo w terminie, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
7. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i instalacyjne, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
8. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 7, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i instalacyjne, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
9. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty zamawiający jest obowiązany umożliwić wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o której mowa w ust. 7. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 3 dni roboczych od dnia doręczenia tej informacji.
10. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 9, w terminie 3 dni roboczych, zamawiający może:
 - a. nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - b. złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - c. dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
11. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 7, zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.
12. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 7, lub konieczność dokonania bezpośredniej zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez zamawiającego.
13. Wykonawca w trakcie wykonywania umowy może:
 - 1) powierzyć wykonanie części robót budowlanych i instalacyjnych podwykonawcom, mimo niewskazania w ofercie takiej części do powierzenia podwykonawcom,
 - 2) wskazać inny zakres podwykonawstwa niż przedstawiony w ofercie,
 - 3) zrezygnować z podwykonawstwa,
 - 4) zmienić podwykonawcę.
14. Jeżeli zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, wykonawca jest zobowiązany wykazać zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
15. Rozpoczęcie wykonywania robót budowlanych przez podwykonawcę może nastąpić po przedłożeniu Zamawiającemu przez Wykonawcę polisy potwierdzającej zawarcie przez



podwykonawcę umowy ubezpieczenia OC lub polisy potwierdzającej rozszerzenie przez Wykonawcę zakresu ubezpieczenia OC od odpowiedzialności Wykonawcy na wypadki ubezpieczeniowe skutkujące powstaniem szkody osobowej lub rzeczowej, wyrządzone poszkodowanemu przez podwykonawców.

16. Zamawiający nie wyraża zgody na wyłączenie odpowiedzialności ubezpieczyciela w zakresie szkód powstałych wskutek rażącego niedbalstwa Wykonawcy i podwykonawcy lub podwykonawców.

§ 15.

1. W przypadkach przewidzianych w umowie dopuszcza się wprowadzenie zmian za zgodą Zamawiającego.
2. Zmiany przewidziane w umowie mogą być inicjowane przez Zamawiającego lub przez Wykonawcę.
3. Zmiany umowy, o których mowa w ust. 1 muszą być dokonywane z zachowaniem przepisu art. 140 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, stanowiącego, że umowa podlega unieważnieniu w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
4. Zmiana umowy dopuszczalna jest także w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, których uchwalenie lub zmiana nastąpiły po dniu zawarcia niniejszej umowy, a z których treści wynika konieczność lub zasadność wprowadzenia zmian, mających wpływ na realizację umowy.
5. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty oraz terminu realizacji, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w przypadkach określonych ustawą Prawo zamówień publicznych oraz zapisami SIWZ i w jej załącznikach w następujących przypadkach:
 - 1) wystąpienia klęski żywiołowej w rozumieniu ustawy z dnia 18.04.2002 roku o stanie klęski żywiołowej (Dz.U z 2017 r. poz. 1897 ze zm.),
 - 2) wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających kontynuowanie robót, warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzenie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów, w szczególności: temperatury powietrza poniżej 0°C utrzymujące się powyżej 3 dni i występujące w okresie od 20 marca do 22 grudnia, wiatr uniemożliwiający prace maszyn budowlanych, gwałtowne opady deszczu (oberwanie chmury), gradobicie, burze z wyładowaniami atmosferycznymi, jednak nie dłużej, niż o czas trwania tych niesprzyjających warunków, zagrożenie epidemiczne.
 - 3) konieczności zlecenia robót dodatkowych lub zamiennych,
 - 4) sytuacji niemożliwej do przewidzenia w chwili zawarcia umowy, a mającej wpływ na realizację robót,
 - 5) przestoju i opóźnień zawnionych przez Zamawiającego.
 - 6) istotnej leżącej po stronie Zamawiającego, zwłoki w przekazaniu placu budowy Wykonawcy, o ilość dni zwłoki,
 - 7) wystąpienia awarii nie zawnionej czynnościami lub nie wynikającej z zaniechania czynności do których Wykonawca był zobowiązany,
 - 8) wystąpienie wyjątkowych okoliczności, niezależnych od Stron umowy, których nie mogły one przewidzieć w chwili zawierania umowy wpływających na jej realizację,
 - 9) zmiany technologiczne, w szczególności konieczność zrealizowania robót przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w dokumentacji wykonawczej,



w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem robót. Zmiany, te nie mogą powodować zwiększenia całkowitego wynagrodzenia. Wykonawcy mogą być natomiast powiązane z obniżeniem wynagrodzenia na zasadach określonych przez strony,

- 10) z wstrzymaniem robót lub przerwą w realizacji robót powstałą z przyczyn zależnych od Zamawiającego
 - 11) ze zleceniem robót dodatkowych objętych zamówieniem dodatkowym, jeżeli terminy ich zlecenia, rodzaj lub zakres uniemożliwiają dotrzymanie pierwotnego terminu umownego
 - 12) działań organów administracji lub gestorów sieci skutkujących przekroczeniem określonych przez prawo terminów wydawania decyzji, zezwoleń, uzgodnień lub odmową wydania przez w/w podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp.;
 - 13) sytuacją, gdy obowiązujące przepisy prawa powszechnego nie dopuszczają do realizacji lub nakazują wstrzymanie robót;
 - 14) z przedłużającymi się robotami obcymi (roboty wykonywane na terenie budowy przez podmioty nie związane z robotami);
 - 15) Zmianę wynagrodzenia w zależności od konieczności wystąpienia robót dodatkowych lub zmniejszenia zakresu robót podstawowych.
 - 16) Zmianę wynagrodzenia ryczałtowego w razie niewykonania przez Wykonawcę wszystkich robót, za które w umowie określone zostało wynagrodzenie ryczałtowe, podlegać ono będzie proporcjonalnemu obniżeniu, stosownie do zakresu niewykonanej części/zakresu.
 - 17) Zmianie podwykonawcy, wprowadzeniu podwykonawcy w zakresie nie przewidzianym w treści oferty złożonej przez Wykonawcę lub rezygnacji z podwykonawcy – w przypadku gdy Wykonawca polegał na zasobach podwykonawcy na zasadach w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, zmiana podwykonawcy lub rezygnacja z podwykonawcy jest dopuszczalna pod warunkiem, że nowy podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
 - 18) Zmianie nazwy, adresu firmy, spowodowane zmianą formy organizacyjno-prawnej, przekształceniem lub połączeniem z inną firmą.
 - 19) zmianie formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości, na zasadach określonych w art. 149 ustawy Prawo zamówień publicznych.
 - 20) zmiany ustawowej wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę.
6. Zamawiający przewiduje również możliwość dokonania zmian i uzupełnień w niniejszej umowie, które nie stanowią istotnych zmian postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy (zmiany zgodne z dyspozycją art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych), z tym zastrzeżeniem, iż zmiany te wymagają zgody Wykonawcy i nie będą naruszać naczelných zasad udzielania zamówień publicznych, a w szczególności uczciwej konkurencji i równego traktowania wykonawców oraz zmieniać zakresu i przedmiotu zamówienia oraz jego warunków i treść oferty.
7. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie za zgodą obydwu stron i stosownie uzasadnione, w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.

**§ 16.**

1. Postanowienia umowy stosuje się odpowiednio do wykonania przez Wykonawcę części robót budowlanych.
2. Zmiana niniejszej umowy, wymaga zgody obu stron umowy w formie pisemnego aneksu.
3. Na Wykonawcy ciąży obowiązek pisemnego powiadomienia o zmianie adresu siedziby Wykonawcy. W przypadku nie powiadomienia Zamawiającego o zmianie adresu siedziby Wykonawcy, pisma doręczone pod dotychczasowy adres uważa się za doręczone prawidłowo.
4. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, informacje oraz inne dokumenty Zamawiający i Wykonawca przekazują, zgodnie z wyborem Zamawiającego, pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną, chyba że umowa stanowi inaczej.
5. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, informacje oraz inne dokumenty faksem lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
6. Strony ustalają, że spory wynikające z umowy będą rozstrzygane w drodze negocjacji. W przypadku nierozwiązania sporu w terminie 5 dni roboczych od dnia jego powstania, spór zostanie poddany pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
7. W sprawach nieuregulowanych w umowie do zaakceptowanych przez zamawiającego umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane, określonych w art. 2 pkt 9b ustawy Prawo zamówień publicznych stosuje się przepisy art. 143a - 143d ustawy Prawo zamówień publicznych.
8. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają w szczególności:
 - 1) ustawa - Prawo zamówień publicznych,
 - 2) ustawa - Kodeks cywilny,
 - 3) ustawa - Prawo budowlane,
 - 4) ustawa o wyrobach budowlanych,
 - w zakresie dotyczącym wykonywania robót budowlanych.
 - SIWZ

WYKONAWCA**ZAMAWIAJĄCY**



IBN.ZP.271.4.2020

Załącznik nr 6 do SIWZ

Wykaz robót budowlanych

.....
(pieczęć wykonawcy)

Pełna nazwa wykonawcy:

Siedziba i adres wykonawcy:

WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH

w przetargu nieograniczonym pn.: „Modernizacja Stacji Uzdatniania Wody” - nr referencyjny: IBN.ZP.271.4.2020

Lp.	Przedmiot zamówienia (nazwa, krótki opis w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku udziału opisanego w Rozdziale 5 pkt 1 pkt 2a) SIWZ)	Nazwa i adres Zamawiającego	Data Wykonania od-do dd/mm/rrrr	Wartość brutto zrealizowanej roboty budowlanej PLN
1.				
2.				

Data oraz podpis
upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy

**Wykaz osób**.....
(pieczęć wykonawcy)

Pełna nazwa wykonawcy:

Siedziba i adres wykonawcy:

WYKAZ OSÓB – dla części pierwszej

w przetargu nieograniczonym pn.: „Modernizacja Stacji Uzdatniania Wody” - nr referencyjny: IBN.ZP.271.4.2020

Tabela 1

Lp.	Imię i nazwisko	Uprawnienia budowlane nazwa podmiotu wydającego uprawnienie, numer uprawnienia, data wydania dd/mm/rrrr	Podstawa do dysponowania osobą: umowa o pracę* /umowa cywilnoprawna*
1.			umowa o pracę /umowa cywilnoprawna*
2.			umowa o pracę /umowa cywilnoprawna*

Tabela 2

Lp.	Imię i nazwisko	Uprawnienia robót instalacyjnych nazwa podmiotu wydającego uprawnienie, numer uprawnienia, data wydania dd/mm/rrrr	Podstawa do dysponowania osobą: umowa o pracę* /umowa cywilnoprawna*
1.			umowa o pracę /umowa cywilnoprawna*
2.			umowa o pracę /umowa cywilnoprawna*



IBN.ZP.271.4.2020

.....
Data oraz podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy



**LISTA PODMIOTÓW NALEŻĄCYCH DO TEJ SAMEJ GRUPY KAPITAŁOWEJ/
INFORMACJA O TYM, ŻE WYKONAWCA NIE NALEŻY DO GRUPY KAPITAŁOWEJ***

Zgodnie z art. 24 ust. 11 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych w przetargu nieograniczonym pn.: „Modernizacja Stacji Uzdatniania Wody” - nr referencyjny IBN.ZP.271.4.2020

1. *oświadczam, że przynależę do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r. poz. 184, 1618 i 1634), o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp z następującymi wykonawcami, którzy złożyli oferty, w niniejszym postępowaniu o udzielenia zamówienia:

1)...

Przedstawiam w załączeniu następujące dowody....., że powiązania z Wykonawcą (nazwa adres)..... nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

.....
(data oraz podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)

2. *oświadczam, że nie przynależę do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r. poz. 184, 1618 i 1634), o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp z wykonawcami, którzy złożyli oferty, w niniejszym postępowaniu o udzielenia zamówienia:

.....
(miejsowość, data)

.....
(data oraz podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)

Uwaga: Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp, przekazuje Zamawiającemu powyższe oświadczenie. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

*niepotrzebne skreślić



Obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 RODO w przypadku zbierania danych osobowych bezpośrednio od osoby fizycznej, której dane dotyczą, w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego.

dot. postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.
„Modernizacja Stacji Uzdatniania Wody”

Wprowadzenie

Zapisy poniższej klauzuli informacyjnej uwzględniają regulacje zawarte w art. 13 rozporządzenia RODO*, którego przepisy bezpośrednio obowiązują we wszystkich państwach członkowskich UE z dniem 25 maja 2018 r. oraz mają odpowiednie zastosowanie na gruncie Prawa zamówień publicznych.

W ww. postępowaniu administratorem danych osobowych obowiązującym do spełnienia obowiązku informacyjnego z art. 13 RODO jest w szczególności:

- **Zamawiający** - względem osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio pozyskał. Dotyczy to w szczególności:
 - wykonawcy będącego osobą fizyczną,
 - wykonawcy będącego osobą fizyczną, prowadzącą jednoosobową działalność gospodarczą
 - pełnomocnika wykonawcy będącego osobą fizyczną (np. dane osobowe zamieszczone w pełnomocnictwie),
 - członka organu zarządzającego wykonawcy, będącego osobą fizyczną (np. dane osobowe zamieszczone w informacji z KRK),
 - osoby fizycznej skierowanej do przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;
- 1. **Wykonawca** - względem osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio pozyskał. Dotyczy to w szczególności:
 - osoby fizycznej skierowanej do realizacji zamówienia,
 - podwykonawcy/podmiotu trzeciego będącego osobą fizyczną,
 - podwykonawcy/podmiotu trzeciego będącego osobą fizyczną, prowadzącą jednoosobową działalność gospodarczą,
 - pełnomocnika podwykonawcy/podmiotu trzeciego będącego osobą fizyczną (np. dane osobowe zamieszczone w pełnomocnictwie),
 - członka organu zarządzającego podwykonawcy/podmiotu trzeciego, będącego osobą fizyczną (np. dane osobowe zamieszczone w informacji z KRK);
 - **Podwykonawca/podmiot trzeci** - względem osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio pozyskał.

Dotyczy to w szczególności osoby fizycznej skierowanej do realizacji zamówienia

Podkreślenia wymaga, że również wykonawca, podwykonawca, podmiot trzeci będzie musiał podczas pozyskiwania danych osobowych na potrzeby konkretnego postępowania o udzielenie zamówienia



wypełnić obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 RODO względem osób fizycznych, których dane osobowe dotyczą, i od których dane te bezpośrednio pozyskał.

Mając na względzie treść art. 12 RODO, informacje, o których mowa w art. 13 RODO, muszą być zamieszczone w łatwo dostępnej formie i opisane zwięzłym, przejrzystym, zrozumiałym, jasnym i prostym językiem.

Należy zauważyć, że obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 RODO nie będzie miał zastosowania, gdy i w zakresie, w jakim osoba, której dane dotyczą, dysponuje już tymi informacjami.

Zamawiający, przetwarzając dane osobowe, które pośrednio pozyskał w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, nie będzie obowiązany do wypełniania obowiązku informacyjnego, mając na względzie treść włączy zawartych w art. 14 ust. 5 RODO.

Klauzula informacyjna dot. zbierania danych osobowych osób fizycznych

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.UE.L. z 2016r. Nr 119, s.1 ze zm.) - dalej: „RODO” informuję, że:

- 1) Administratorem Państwa danych jest **Miasto Łaskarzew, 08-450 Łaskarzew, ul. Rynek Duży im. J. Piłsudskiego 32, tel. 25 68 45 250, e-mail: urząd@miastolaskarzew.pl**
- 2) Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym mogą się Państwo kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych za pośrednictwem adresu email: inspektor@cbi24.pl lub pisemnie na adres Administratora.
- 3) Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu związanym z ww. postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, jak również w celu realizacji praw oraz obowiązków wynikających z przepisów prawa (art. 6 ust. 1 lit. c RODO) oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz.U. 2019 poz. 1843 z późn. zm.).
- 4) Państwa dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji ww. celu z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w przepisach szczególnych, w tym przepisów archiwalnych.
- 5) Państwa dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym nie będą podlegały profilowaniu.
- 6) Państwa dane osobowe nie będą przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy (obejmujący Unię Europejską, Norwegię, Liechtenstein i Islandię).
- 7) W związku z przetwarzaniem Państwa danych osobowych, przysługują Państwu następujące prawa:
 - a) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
 - b) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych;
 - c) prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
 - d) prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), w sytuacji, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO);
- 8) Podanie przez Państwa danych osobowych jest obowiązkowe. Nieprzekazanie danych skutkować będzie brakiem realizacji celu, o którym mowa w punkcie 2.