

PROTOKÓŁ Nr XXI/2025

z posiedzenia Rady Miasta Łaskarzew odbytego dnia 13 listopada 2025 roku
w Urzędzie Miasta Łaskarzew

Stan Rady Miasta – 15 radnych wg. listy

Z udziałem:

Burmistrz Miasta – A. Tomala

Zastępca Burmistrza – A. Michta

Sekretarz Kamila Licbarska

Mieszkańcy

Ad1.

Przewodnicząca Rady Miasta Łaskarzew, Radna Agnieszka Szczypek otworzyła XX Sesję Rady Miasta Łaskarzew. Przywitała obecnych gości.

Brak uwag i pytań.

Ad2.

Rada Miasta przystąpiła do pkt 2. Przyjęcie porządku obrad.

Przewodnicząca Rady Miasta odczytała porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołów z poprzednich sesji – protokół NRXIX/2025 oraz protokół NRXX/2025.
4. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Programu współpracy Miasta Łaskarzew z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2026 rok.
5. Podjęcie uchwały w sprawie wprowadzenia opłaty targowej w Łaskarzewie na 2026 rok.
6. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia opłat za usługi dodatkowe, świadczone na targowisku miejskim w Łaskarzewie na 2026 rok.
7. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2026 obowiązujących na terenie Miasta Łaskarzew oraz zwolnień w tym podatku.
8. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na terenie Miasta Łaskarzew na rok 2026 oraz zwolnień w tym podatku.
9. Podjęcie uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta, przyjmowaną jako podstawa do obliczenia podatku rolnego w 2026 r.
10. Podjęcie uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny sprzedaży drewna, przyjmowaną jako podstawa obliczenia podatku leśnego na 2026 r.
11. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości- lokali mieszkalnych, stanowiących własność Miasta Łaskarzew wraz z udziałem w prawie własności gruntu.
12. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości - lokali mieszkalnych, stanowiących własność Miasta Łaskarzew wraz z udziałem w prawie własności gruntu.
13. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łaskarzew.

14. Analiza oświadczeń majątkowych
15. Sprawozdanie Burmistrza Miasta z działalności pomiędzy sesjami.
16. Sprawozdanie Przewodniczącej Rady Miasta z działalności pomiędzy sesjami.
17. Sprawy różne. Przewodnicząca Rady Miasta
18. Zamknięcie obrad.

Rada Miasta przystąpiła do głosowania przyjęcia porządku /uczestniczy 13 radnych/
Nieobecny Radny Kaczmarek oraz Radny Głowacki, Radna Szczypek nie wzięła udziału w głosowaniu.

Za – 12 osób, jednogłośnie

Przeciw – 0,

Wstrzymuje się – 0.

Brak uwag i pytań

Ad3.

1. Rada Miasta przystąpiła do pkt 3. Przyjęcie protokołów z poprzednich sesji – protokół NRXIX/2025 oraz protokół NRXX/2025.

Rada Miasta przystąpiła do głosowania nad przyjęciem protokołów/uczestniczy 13 radnych/
Za – 12 osób, jednogłośnie, Radna Szczypek nie wzięła udziału w głosowaniu.

Przeciw – 0,

Wstrzymuje się – 0.

Brak uwag i pytań.

Ad4.

1. Rada przystąpiła do pkt. 4 Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Programu współpracy Miasta Łaskarzew z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2026 rok.

2. Przewodnicząca Komisji Budżetowo finansowej poinformowała, że przedmiotowa uchwała uzyskała pozytywną opinię na posiedzeniu połączonych komisji Rady Miasta.

Rada Miasta przystąpiła do głosowania nad przyjęciem przedmiotowej uchwały /uczestniczy 12 radnych/

Za – 12 osób, jednogłośnie,

Przeciw – 0,

Wstrzymuje się – 0.

Brak uwag i pytań.

Ad5.

1. Rada Miasta przystąpiła do pkt 5 Podjęcie uchwały w sprawie wprowadzenia opłaty targowej w Łaskarzewie na 2026 rok.

Przewodnicząca Rady Pani Agnieszka Szczypek poinformowała, iż na posiedzeniu komisji połączonych Rada pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały z uwzględnieniem wzrostu opłaty targowej o 5% z zaokrągleniem do pełnej kwoty.

Rada Miasta przystąpiła do głosowania nad przyjęciem przedmiotowej uchwały /uczestniczy 14 radnych/ Dołączył Radny Głowacki
Za – 14 osób, jednogłośnie,
Przeciw – 0,
Wstrzymuje się – 0.

Brak uwag i pytań.

Ad6.

Rada Miasta przystąpiła do pkt. 6. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia opłat za usługi dodatkowe, świadczone na targowisku miejskim w Łaskarzewie na 2026 rok.

Przewodnicząca odczytała stawki za usługi dodatkowe świadczone na targowisku miejskim w Łaskarzewie, które uzyskały pozytywną opinię komisji połączonych Rady Miasta Łaskarzew.

Rada Miasta przystąpiła do głosowania nad podjęciem uchwały /uczestniczy 14 radnych/
Za – 14 osób, jednogłośnie.
Przeciw – 0,
Wstrzymuje się - 0.

Brak uwag i pytań.

Ad7.

1. Rada Miasta przystąpiła do pkt. 7. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2026 obowiązujących na terenie Miasta Łaskarzew oraz zwolnień w tym podatku.
Przewodnicząca poinformowała o stawkach, które zostały wypracowane i pozytywnie zaopiniowane przez połączone Komisje Rady Miasta tj.

Podatek od nieruchomości	Stawka 2026 r. propozycja podwyższona o 4,5%	Stawka 2026 r. propozycja podwyższona o 5%	Stawka 2025 r.	Stawka górna Ministra Rozwoju i Finansów
Od gruntów:				
związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	1,08 zł od 1 m ² powierzchni	1,08 zł od 1 m ² powierzchni	1,03 zł od 1 m ² powierzchni	1,44 zł od 1 m ² powierzchni
pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	6,09 zł od 1 ha powierzchni	6,12 zł od 1 ha powierzchni	5,83 zł od 1 ha powierzchni	7,15 zł od 1 ha powierzchni
pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	0,22 zł od 1 m ² powierzchni	0,22 zł od 1 m ² powierzchni	0,21 zł od 1 m ² powierzchni	0,76 zł od 1 m ² powierzchni
niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (tekst jednolity: Dz.U.2024 poz.278) i położonych na terenach dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową	4,58 zł od 1 m ² powierzchni	4,60 zł od 1 m ² powierzchni	4,38 zł od 1 m ² powierzchni	4,71 zł od 1 m ² powierzchni

albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego				
Od budynków lub ich części				
mieszkalnych	0,79 zł 1 m ² powierzchni użytkowej,	0,80 zł 1 m ² powierzchni użytkowej,	0,76 zł 1 m ² powierzchni użytkowej,	1,24 zł 1 m ² powierzchni użytkowej,
związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	29,20 zł od 1 m ² powierzchni użytkowej,	29,34 zł od 1 m ² powierzchni użytkowej,	27,94 zł 1 m ² powierzchni użytkowej,	35,53 zł 1 m ² powierzchni użytkowej,
zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	13,62 zł od 1 m ² powierzchni użytkowej,	13,68 zł od 1 m ² powierzchni użytkowej,	13,03 zł 1 m ² powierzchni użytkowej,	16,63 zł 1 m ² powierzchni użytkowej,
związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	5,88 zł od 1 m ² powierzchni użytkowej,	5,91 zł od 1 m ² powierzchni użytkowej,	5,63 zł 1 m ² powierzchni użytkowej,	7,26 zł 1 m ² powierzchni użytkowej,
pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	7,12 zł od 1 m ² powierzchni użytkowej,	7,15 zł od 1 m ² powierzchni użytkowej,	6,81 zł 1 m ² powierzchni użytkowej,	11,99 zł 1 m ² powierzchni użytkowej,
od budowli	2 % wartości	2 % wartości	2 % wartości	2 % wartości
Od budowli infrastruktury wodno-kanalizacyjnej	0,6 % wartości	0,6 % wartości	0,6% wartości	

Rada Miasta przystąpiła do głosowania nad podjęciem uchwały /uczestniczy 14 radnych/

Za – 14 osób, jednogłośnie.

Przeciw – 0,

Wstrzymuje się - 0.

Brak uwag i pytań.

Ad8.

2. Rada Miasta przystąpiła do pkt. 8. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych

Przewodnicząca poinformowała o stawkach, które zostały wypracowane i pozytywnie zaopiniowane przez połączone Komisje Rady Miasta tj.

Proponowane stawki podatku od środków transportowych ulegają zmianie na rok podatkowy 2026 w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszego półrocza roku, w którym stawki ulegają zmianie, w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego.

Wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w pierwszym półroczu 2025 r. w stosunku do pierwszego półrocza 2024 r. wyniósł 104,50 (wzrost cen o 4,5 %) – Komunikat Prezesa GUS z dnia 17 lipca 2025 r. (M.P. 2025 r., poz. 652).

W związku z powyższym obowiązujące w 2026 r. stawki kwotowe podatku od środków transportowych i przeliczono zgodnie ze wskaźnikiem.

Rada Miasta przystąpiła do głosowania nad podjęciem uchwały /uczestniczy 14 radnych/
Za – 14 osób, jednogłośnie.

Przeciw – 0,

Wstrzymuje się - 0.

Brak uwag i pytań.

Ad9.

Rada Miasta przystąpiła do pkt. 9. Podjęcie uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta, przyjmowaną jako podstawa do obliczenia podatku rolnego w 2026 r.

Przewodnicząca poinformowała o stawkach, które zostały wypracowane i pozytywnie zaopiniowane przez połączone Komisje Rady Miasta tj.

Podatek rolny na rok 2026 :

1) od 1 ha przeliczeniowego gruntów gospodarstw rolnych - $2,5 \times 66,42 \text{ zł} = 166,05 \text{ zł}$.

(2025 r. – $2,5 \times 86,34 \text{ zł} = 215,85 \text{ zł}$.)

2) od 1 ha pozostałych gruntów - $5 \times 66,42 \text{ zł} = 332,10 \text{ zł}$.

(2025 r. - $5 \times 86,34 \text{ zł} = 431,70 \text{ zł}$.)

Rady gmin są uprawnione do obniżenia cen skupu, przyjmowanych jako podstawa obliczania podatku rolnego na obszarze gminy.

Burmistrz Miasta proponuje przyjąć średnią cenę skupu żyta do kwoty **66,42 zł.**, podaną w Komunikacie Prezesa GUS z dnia 17 października 2025+ r. jako podstawę obliczania podatku rolnego na terenie Miasta Łaskarzew w 2026 r.

1) od 1 ha przeliczeniowego gruntów gospodarstw rolnych $2,5 \times 66,42 \text{ zł} = 166,05 \text{ zł}$.

(2025 r. – $2,5 \times 86,34 \text{ zł} = 215,85 \text{ zł}$.)

2) od 1 ha pozostałych gruntów – $5 \times 66,42 \text{ zł} = 332,10 \text{ zł}$.

(2025 r. - $5 \times 86,34 \text{ zł} = 431,70 \text{ zł}$.)

Rada Miasta przystąpiła do głosowania nad podjęciem uchwały /uczestniczy 14 radnych/

Za – 13 osób, jednogłośnie.

Przeciw – 0,

Wstrzymuje się - 1.

Brak uwag i pytań.

Ad10.

1. Rada Miasta przystąpiła do pkt. 10. Podjęcie uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny sprzedaży drewna, przyjmowaną jako podstawa obliczenia podatku leśnego na 2026 r.

Przewodnicząca poinformowała o stawkach, które zostały wypracowane i pozytywnie zaopiniowane przez połączone Komisje Rady Miasta tj.

Podatek leśny na rok 2026:

2026 r. – 281,37 zł x 0,220 m³ = 61,9014 zł za 1 ha

2025 r. – 277,35 zł x 0,220 m³ = 61,017 zł za 1 ha

Rada gminy może obniżyć kwotę stanowiącą średnią cenę sprzedaży drewna, określoną w ust. 4, przyjmowaną jako podstawa obliczania podatku leśnego na obszarze gminy.

W poprzednich latach Rada gminy przyjęła średnią cenę sprzedaży drewna jako podstawę do obliczenia podatku leśnego podawaną przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Rada Miasta przystąpiła do głosowania nad podjęciem uchwały /uczestniczy 14 radnych/

Za – 14 osób, jednogłośnie.

Przeciw – 0,

Wstrzymuje się - 0.

Brak uwag i pytań.

Ad11.

Rada Miasta przystąpiła do pkt. 11. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości- lokali mieszkalnych, stanowiących własność Miasta Łaskarzew wraz z udziałem w prawie własności gruntu.

Przewodnicząca poinformowała, iż przedmiotowa uchwała dotyczy lokalu przy ulicy Kościuszki, oraz że uchwała została pozytywnie zaopiniowana przez Komisję Rady Miasta.

Rada Miasta przystąpiła do głosowania nad podjęciem uchwały /uczestniczy 15 radnych/

Dołączył Radny Kaczmarek

Za – 15 osób, jednogłośnie.

Przeciw – 0,

Wstrzymuje się - 0.

Brak uwag i pytań.

Ad12.

Rada Miasta przystąpiła do pkt. 12. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości - lokali mieszkalnych, stanowiących własność Miasta Łaskarzew wraz z udziałem w prawie własności gruntu.

Przewodnicząca poinformowała, iż przedmiotowa uchwała dotyczy lokalu przy ulicy Alejowej, oraz że uchwała została pozytywnie zaopiniowana przez Komisję Rady Miasta.

Rada Miasta przystąpiła do głosowania nad podjęciem uchwały /uczestniczy 15 radnych/

Za – 15 osób, jednogłośnie.

Przeciw – 0,

Wstrzymuje się - 0.

Brak uwag i pytań.

Ad13.

Rada Miasta przystąpiła do pkt. 13. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łaskarzew.

Przewodnicząca poinformowała, iż przedmiotowa uchwała dotyczy nieruchomości przy ulicy Wolskiej i Garbarskiej, oraz że uchwała została pozytywnie zaopiniowana przez Komisję Rady Miasta.

Rada Miasta przystąpiła do głosowania nad podjęciem uchwały /uczestniczy 15 radnych/

Za – 15 osób, jednogłośnie.

Przeciw – 0,

Wstrzymuje się - 0.

Brak uwag i pytań.

Ad14.

Rada Miasta przystąpiła do pkt. 14. Analiza oświadczeń majątkowych.

Przewodnicząca poinformowała, że po analizie oświadczeń nie wskazano błędów i uchybień.

Ad15.

Rada Miasta przystąpiła do pkt. 15.

***Sprawozdanie Burmistrza Miasta z działalności pomiędzy sesjami
tj. od 24.10.2025 r. do dnia 13.11.2025 r.***

1. Ogłoszono postępowanie przetargowe na przebudowę ul. Przedszkolnej.

Infrastruktura sportowa

1. Zakończono prace modernizacyjne na kompleksie sportowym Orlik przy ZS Nr 2.
2. Do końca dobiegają prace związane z budową hali sportowej, trwają prace wykończeniowe.

Działalność kulturalna i promocja Miasta:

1. Odbyły się obchody 107. Rocznicy odzyskania niepodległości w dn. 11 listopada br.

Bezpieczeństwo i ochrona zdrowia

1. Ochotnicza Straż Pożarna w Łaskarzewie otrzymała dotację z Fundacji ORLEN na zakup quada z przyczepką i wyposażeniem. Wniosek znalazł się na 21. miejscu spośród 1975 złożonych, z czego dotację przyznano 129 jednostkom. Kwota przyznanego dofinansowania wynosi 50 000 zł, natomiast całkowita wartość realizowanego projektu to 60 000 zł.

Urząd Miasta

1. Odbyły się „Złote Gody”. W dniu 30 października br. Medale za długoletnie pożycie małżeńskie odebrało 9 par z terenu Miasta Łaskarzew.

2. Trwają szkolenia prewencyjne z udzielania pierwszej pomocy oraz bezpieczeństwa cyfrowego prowadzone przez Stowarzyszenie CIA w Łaskarzewie w ramach projektu Łaskarzew – Wspólna sprawa!

W ramach reprezentowania urzędu brałem udział:

1. w uroczystości pasowania na ucznia oraz ślubowaniu uczniów klas I w ZS Nr 2 w dn. 24 października br.
1. w XVIII Mazowieckim Kongresie Rozwoju Obszarów Wiejskich w Sękocinie Starym dn. 27 października br.
2. w X Forum Energetycznym dla Samorządów w OKS Złote Brzozy w dn. 28 października br.
3. w Powiatowym Dniu Edukacji Narodowej w Żelechowie w dn. 29 października br.
4. w spotkaniu roboczym z Panią Dorotą Prokurat - Kierownik Oddziału Mazowieckiej Jednostki Wdrażania Programów Unijnych w dn. 4 listopada br.
5. w konferencji „Operator – ekodoradca – doradca energetyczny – razem dla Czystego Powietrza na Mazowszu” w dn. 5 listopada br.
6. w II Przeglądzie Pieśni i Piosenki Patriotycznej w Krzywdzie w dn. 7 listopada br.
7. w obchodach 162. Rocznicy Bitwy pod Uścieńcem w dn. 10 listopada br.
8. w turnieju piłki nożnej dla dziewcząt i chłopców o „Puchar Niepodległości Mazowsze 2025” z okazji Święta Odzyskania Niepodległości w dn. 11 listopada br.

Brak uwag i pytań.

Ad16.

Rada Miasta przystąpiła do pkt. 16. Sprawozdanie Przewodniczącej Rady Miasta z działalności pomiędzy sesjami.

Udział oraz wręczenie medali za długoletnie pozycie małżeńskie.

Udział w przeglądzie piosenki patriotycznej w Krzywdzie.

Udział w uroczystościach rocznicy bitwy pod Uścieńcem.

Narodowe Święto Niepodległości.

Udział w posiedzeniu Komisji połączonych.

Praca z biurem obsługi Rady.

Spotkania z mieszkańcami oraz Radnymi.

Spotkania z Panem Burmistrzem oraz Panią sekretarz.

Ad17.

Rada Miasta przystąpiła do pkt 17.. Sprawy różne.

Radny Głowacki zapytał o stan ulicy Słonecznej, zauważył potrzebę wylania nakładki asfaltowej do tzw. "okrągłaka". Radny zapytał również o chodniki na ulicy Kilińskiego.

Burmistrz odpowiedział, że sprawdzi możliwości na ulicy Słonecznej, a także poinformował że czyni kroki aby wspólnota do zagospodarowania podjęła działania zmieniające klasyfikację gruntów.

Radny Sadkowski zapytał o możliwość umieszczenia tablicy ogłoszeniowej na zbiegu ulic Chopina i Warszawskiej, zapytał również o skrzynie z piaskiem.

Burmistrz odpowiedział, że zna sprawę tablicy i jest po rozmowach w tej sprawie. Jeśli chodzi o skrzynie z piaskiem pani sekretarz poinformowała, że skrzynie i piach będą w najbliższym czasie rozwiązane.

Radny Gąska poinformował o kolejnej akcji krwiodawstwa.

Radny Paziewski poinformował że właściciel nieruchomości na skrzyżowaniu wyraził zgodę na umieszczenie tablicy informacyjnej.

Ad17.

Zamknięcie obrad.

Z uwagi na wyczerpanie porządku obrad XXII sesji Rady miasta Przewodnicząca Rady Miasta Agnieszka Szczypek podziękowała wszystkim i zamknęła obrady.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Przewodnicząca Rady Miasta

Agnieszka Szczypek

LISTA GOŚCI ZAPROSZONYCH

Przewodniczący Rady Powiat – M. Pałyska,

Radna Powiatu Garwolińskiego – K. Jamnicka - Kondej

Dyrektor ZS nr1 – E. Gąska

Dyrektor ZS nr2 – M. Krawczyk

Kierownik DPT „Bajka” – M. Walenda

Kierownik Biblioteki Miejskiej – E. Paśnicka

Kierownik MOPS w Łaskarzewie – K. Wirtek

Prezes OSP w Łaskarzewie – P. Korycki

Prezes Koła Polskiego Związku Wędkarskiego – D. Paszkowski

Prezes Klubu Sportowego ŁKS „Promnik” – A. Rojek

Kierownik SPZOZ w Łaskarzewie – W. Pakos

p.o. Kierownika Posterunku Policji w Łaskarzewie - asp. szt. S. Tomaszewski

Media /Tygodnik Siedlecki, Echo Podlasia,, Życie Siedleckie,, Twój Głos, Wirtualny Garwolin

Protokołował Michał Pałyska